

Burmistrz Gminy Włoszczowa

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

1. Nieruchomość położona we Włoszczowie – obręb 05, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3351/10, objęta księgą wieczystą K11W/00029047/6.
2. Powierzchnia nieruchomości 0,0432 ha.
3. Nieruchomość położona jest w północno zachodniej części miasta Włoszczowa, przy ulicy Dworcowej, w odległości ok. 1,5km od centrum miasta. Najbliższe otoczenie stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, a w niewielkiej odległości zlokalizowane są tereny kolejowe wraz z Dworcem PKP Włoszczowa „Północ”. Działka nr 3351/10 jest bardzo wąska. W części przyległej do drogi – ul. Dworcowej ma szerokość wynoszącą ok. 6 m. Działka jest użytkowana przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działki nr: 3348/5 i 3350/10, stanowi część terenu podwórka. Działka posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej. W pobliżu przebiega także sieć gazowa.
4. Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
5. Cena nieruchomości 32.630,00 zł (zwolniona z podatku VAT).
6. Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego ograniczonego.
7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
8. Wykaz niniejszy podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 12 stycznia do dnia 2 lutego 2020r. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Włoszczowa – Wydziale Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – pokój Nr 32 tel. 41 39 42 669 wew. 117 oraz za pośrednictwem e-mail: poczta@gmina-wloszczowa.pl.

BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Dziubek