

Burmistrz Gminy Włoszczowa
ogłasza, że w dniu 17.12.2020r. w Urzędzie Gminy Włoszczowa przy
ul. Partyzantów 14 odbędą się I ustne przetargi nieograniczone na oddanie
w dzierżawę na okres nie dłuższy niż 10 lat nieruchomości stanowiących własność
Gminy Włoszczowa

I. Godz. 10⁰⁰

1. Przedmiot i cel dzierżawy - przedmiotem dzierżawy jest stanowisko nr 7 o pow. 15,00m² z przeznaczeniem pod ustawienie garażu blaszaka.
2. Nieruchomość zlokalizowana jest na działce stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, obręb 09 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 7000/10 o pow. 0,3593 ha, położonej we Włoszczowie przy ul. Jędrzejowskiej. Przeznaczenie w/g ewidencji gruntów i budynków – tereny przemysłowe – Ba.
Dla tej nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta KIIW/00021027/4. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości oraz do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę 1m² gruntu wynosi 3,02 zł plus należny podatek VAT ustalony w/g obowiązujących przepisów.
4. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10-go dnia każdego miesiąca z góry. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS. Gdy wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS będzie ujemny dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
5. Wadium – 20,00zł.
6. Postąpienie w przetargu nie może być mniejsze niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek groszy.

II. Godz. 10³⁰

1. Przedmiot i cel dzierżawy - przedmiotem dzierżawy jest stanowisko nr 26 o pow. 15,00m² z przeznaczeniem pod ustawienie garażu blaszaka.
2. Nieruchomość zlokalizowana jest na działce stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, obręb 09 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 7000/10 o pow. 0,3593 ha, położonej we Włoszczowie przy ul. Jędrzejowskiej. Przeznaczenie w/g ewidencji gruntów i budynków – tereny przemysłowe – Ba.
Dla tej nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta KIIW/00021027/4. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości oraz do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę 1m² gruntu wynosi 3,02 zł plus należny podatek VAT ustalony w/g obowiązujących przepisów.
4. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10-go dnia każdego miesiąca z góry. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS. Gdy wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS będzie ujemny dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
5. Wadium – 20,00zł.

6. Postąpienie w przetargu nie może być mniejsze niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek groszy.

III. Godz. 11⁰⁰

1. Przedmiot i cel dzierżawy - przedmiotem dzierżawy jest stanowisko nr 27 o pow. 15,00m² z przeznaczeniem pod ustawienie garażu blaszaka.

2. Nieruchomość zlokalizowana jest na działce stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, obręb 09 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 7000/10 o pow. 0,3593 ha, położonej we Włoszczowie przy ul. Jędrzejowskiej. Przeznaczenie w/g ewidencji gruntów i budynków – tereny przemysłowe – Ba.

Dla tej nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta K11W/00021027/4. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości oraz do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

3. Cena wywoławcza za dzierżawę 1m² gruntu wynosi 2,91 zł plus należny podatek VAT ustalony w/g obowiązujących przepisów.

4. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10-go dnia każdego miesiąca z góry. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS. Gdy wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS będzie ujemny dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.

5. Wadium – 20,00zł.

6. Postąpienie w przetargu nie może być mniejsze niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek groszy.

IV. Godz. 11³⁰

1. Przedmiot i cel dzierżawy - przedmiotem dzierżawy jest stanowisko nr 15 o pow. 15,00m² z przeznaczeniem pod ustawienie garażu blaszaka.

2. Nieruchomość zlokalizowana jest na działce stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, obręb 09 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 7000/10 o pow. 0,3593 ha, położonej we Włoszczowie przy ul. Jędrzejowskiej. Przeznaczenie w/g ewidencji gruntów i budynków – tereny przemysłowe – Ba.

Dla tej nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta K11W/00021027/4. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości oraz do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

3. Cena wywoławcza za dzierżawę 1m² gruntu wynosi 2,90 zł plus należny podatek VAT ustalony w/g obowiązujących przepisów.

4. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10-go dnia każdego miesiąca z góry. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS. Gdy wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS będzie ujemny dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.

5. Wadium – 20,00zł.

6. Postąpienie w przetargu nie może być mniejsze niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłacenie wadium za jeden przedmiot dzierżawy na konto Urzędu Gminy Włoszczowa Nr 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 PKO BP SA Oddział 1 Włoszczowa lub w kasie tut. Urzędu, nie później niż na 3 dni przed wyznaczonym terminem przetargu. **tj. do dnia 11.12.2020 roku włącznie;**
- przedłożenie Komisji przetargowej oryginału dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osoby fizycznej – dowodu tożsamości,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, właściwych pełnomocnictw wskazujących osobę uprawnioną do udziału w przetargu w imieniu wspólników, dowodów tożsamości tej osoby,
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot,
- złożenia pisemnego oświadczenia w dniu przetargu o zapoznaniu się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu oraz o ich przyjęciu bez zastrzeżeń.
- uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest zagospodarować przedmiot dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem. Nie ma prawa oddać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać bez pisemnej zgody Wyzdierżawiającego;
- w przypadku nie zaskarżenia w ciągu 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu czynności związanych z jego przeprowadzeniem uczestnik, który wygrał przetarg zostanie zawiadomiona o terminie zawarcia umowy.

Wpłacone przez uczestnika przetargu wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego;
- zwrotowi osobom, które przetargu nie wygrają gotówką lub przelewem na podany rachunek nie później niż przed upływem 3 dni licząc od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym;
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi do podpisania umowy dzierżawy w wyznaczonym czasie bez podania przyczyn.

Burmistrz Gminy Włoszczowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu na dzierżawę nieruchomości udziela się w tut. Urzędzie Gminy w Wydziale Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska (pokój nr 32) tel. 041 39 42 669 wew. 117.

BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Dziubek