

Włoszczowa, dn. 24.09.2018r.

**AB.6741.34.2018.IV**

## DECYZJA NR 34/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2018 poz.1202 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 poz.1257 t.j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.08.2018r.

**zatwierdzam projekt rozbiórki i udzielam pozwolenia na rozbiórkę**

dla:

**Gmina Włoszczowa, ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa;**

obejmujące rozbiórkę budynku wymiennikowni ciepła os. Brozka 3 we Włoszczowie, na terenie obejmującym nieruchomość nr ew. 7045 obręb 0006 Włoszczowa, gm. Włoszczowa;

autor projektu: mgr inż. Bogusław Schubert, uprawniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; uprawnienia budowlane nr ewid. 184/DOŚ/07, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr DOŚ/BO/0098/08;

### UZASADNIENIE

W dniu 28.08.2018r. pełnomocnik inwestora: P. Jacek Kaczmarczyk, złożył w tut. Starostwie wniosek w sprawie wydania pozwolenia na w/w inwestycję. Do wniosku dołączył wymagane załączniki zgodnie z art. 33 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w tym 4 egz. projektu rozbiórki w/w inwestycji. Przedmiotowy obiekt jest to budynek dawnej kotłowni osiedlowej, obecnie wymiennikowni ciepła obsługującej sąsiednie budynki mieszkalne. Jest to budynek jednokondygnacyjny. Zakres projektu nie obejmuje demontażu i przeniesienia w inne miejsce istniejącego węzła cieplnego.

Zakres i sposób prowadzenia robót określony został w załączonym projekcie rozbiórki.

Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu decyzji.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

*Za pozwolenie na rozbiórkę budynku gospodarczego i pełnomocnictwo uiszczono opłatę skarbową w wysokości 36,00zł i 17,00zł (część III kol. 2 ust. 11 i część IV) - załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2018r., poz.1044 t.j.). Opłaty dokonano na konto Urzędu Gminy Włoszczowa.*



**Otrzymują:**

1) P. Jacek Kaczmarczyk – Eko Audyt Sp. z o.o., ul. Parkowa 25, 51-616 Wrocław;

2) a/a

**Do wiadomości:**

3) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m

*Z URZĘDU STAROSTY*  
*mgr inż. Katarzyna Partyka*  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Stwierdza się, że decyzja niniejsza  
w dniu 16.10.2018r. stała się  
ostateczna i podlega wykonaniu.  
Włoszczowa 28.11.2018r.

*Z URZĘDU STAROSTY*  
*mgr inż. Katarzyna Partyka*  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

### **Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Decyzja pozwolenia na rozbiórkę wygasa, jeżeli rozbiórka nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stała się ostateczna lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.