

Burmistrz Gminy Włoszczowa
stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa przeznaczonej
do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
na rzecz Pana Mateusza Michałka**

1. Przedmiot i cel dzierżawy – przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości o pow. 1,00ha z przeznaczeniem na cele rolne;
2. Położenie – Przygradów, obręb 22, działka nr 369 o pow. 1,53ha
3. Oznaczenie w/g księgi wieczystej - dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KIIW/00034312/3;
4. Przeznaczenie w/g ewidencji gruntów i budynków – ŁV łąki trwałe - 0,41ha i RV grunty orne – 1,12ha;
5. Wysokość czynszu dzierżawnego i terminy płatności – 200,00 zł za przedmiot dzierżawy, płatny w stosunku rocznym do 31 marca każdego roku;
6. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego – stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS będzie ujemny dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres;
7. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości;
8. Dzierżawca zobowiązany jest do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.
9. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

**Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 16.06.2020r.
do dnia 07.07.2020r.**

BURMISTRZ


mgr inż. Grzegorz Dziubek