

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA OGŁASZA
że w dniu 26.06.2019r. w Urzędzie Gminy Włoszczowa, przy ul. Partyzantów 14 odbędą się
I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności nieruchomości
stanowiących własność Gminy Włoszczowa

o godz. 8²⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/8, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0016 ha.
- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy, która wygasa 30.11.2023r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **1.500,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium - **200,00 zł**.

o godz. 8⁴⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/11, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0015 ha.
- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy, która wygasa 30.11.2023r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **1.400,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium – **200,00 zł**.

o godz. 9⁰⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/18, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0041 ha.
- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta.

W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.

- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy, która wygasa 30.11.2023r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **3.900 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium – **500,00 zł**.

o godz. 9²⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/20, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0051 ha.
- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna. W otoczeniu działki zlokalizowana jest zabudowa handlowo-usługowa, obiekty użyteczności publicznej oraz oświatowe. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy, która wygasa 31.12.2022r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **4.900,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium - **600,00 zł**

o godz. 9⁴⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/21, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0049 ha.
- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona umową dzierżawy, która wygasa 31.12.2022r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **4.700,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **600,00 zł**.

o godz. 10⁰⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/5, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0008 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Komórka jest obiektem parterowym w zabudowie szeregowej. Wybudowana w latach 60-tych ubiegłego wieku, wymaga remontu. Ściany budynku wykonane są z cegły wapienno-piaskowej, a dach w postaci stropodachu pokryty jest papą termozgrzewalną. Nad wejściem do budynku wykonany jest daszek o konstrukcji stalowej, pokryty blachą. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy, która wygasa 31.08.2024r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **2.300,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **400,00 zł**.

o godz. 10²⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/6, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0008 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Komórka jest obiektem parterowym w zabudowie szeregowej (stanowi środkowy segment budynku). Wybudowana w latach 60-tych ubiegłego wieku, wymaga remontu. Ściany budynku wykonane są z cegły wapienno-piaskowej, a dach w postaci stropodachu pokryty jest papą termozgrzewalną. Nad wejściem do budynku wykonany jest daszek o konstrukcji stalowej, pokryty blachą. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona umową dzierżawy, która wygasa 31.08.2024r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **2.300,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium – **400,00 zł**.

o godz. 10⁴⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/7, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0008 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Komórka jest obiektem parterowym w zabudowie szeregowej (stanowi wschodni segment budynku). Wybudowana w latach 60-tych ubiegłego wieku, wymaga remontu. Ściany budynku wykonane są z cegły wapienno-piaskowej, a dach w

postaci stropodachu pokryty jest papą termozgrzewalną. Nad wejściem do budynku wykonany jest daszek o konstrukcji stalowej, pokryty blachą. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.

- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona umową dzierżawy, która wygasa 31.08.2024r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **2.300,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **400,00 zł**.

o godz. 11⁰⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/10, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0004 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Komórka jest obiektem parterowym w zabudowie bliźniaczej (stanowi wschodnią część budynku). Wybudowana w latach 60-tych ubiegłego wieku, wymaga remontu. Ściany budynku wykonane są z cegły wapienno-piaskowej, a dach w postaci stropodachu pokryty jest papą termozgrzewalną. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Cena wywoławcza nieruchomości **1.100,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **200,00 zł**.

o godz. 11²⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/13, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0022 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Garaż jest obiektem parterowym w zabudowie bliźniaczej (stanowi północną część budynku). Wybudowany w latach 60-tych ubiegłego wieku. Ściany budynku wykonane są z cegły wapienno-piaskowej, a dach pokryty jest papą termozgrzewalną. Budynek wymaga częściowego remontu. Naprawy lub wymiany wymaga brama wjazdowa. Pozostałe elementy budynku są w przeciętnym stanie technicznym. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona umową dzierżawy, która wygasa 31.08.2024r.r.

- Cena wywoławcza nieruchomości **7.800,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **1.000,00 zł**.

o godz. 11⁴⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/14, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0008 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Komórka jest obiektem parterowym w zabudowie szeregowej (stanowi zachodni segment budynku). Wybudowana w latach 60-tych ubiegłego wieku, wymaga remontu. Ściany budynku wykonane są z cegły wapienno-piaskowej, a dach w postaci stropodachu pokryty jest papą termozgrzewalną. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona umową dzierżawy, która wygasa 31.08.2024r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **2.300,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **400,00 zł**.

o godz. 12⁰⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/15, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0008 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Komórka jest obiektem parterowym w zabudowie szeregowej (stanowi środkowy segment budynku). Wybudowana w latach 60-tych ubiegłego wieku, wymaga remontu. Ściany budynku wykonane są z cegły wapienno-piaskowej, a dach w postaci stropodachu pokryty jest papą termozgrzewalną. Nad wejściem do budynku wykonany jest daszek o konstrukcji stalowej, pokryty blachą. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Nieruchomość obciążona umową dzierżawy, która wygasa 31.08.2021r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **2.300,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **400,00 zł**.

o godz. 12²⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/16, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0008 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Komórka jest obiektem parterowym w zabudowie szeregowej (stanowi prawy, wschodni segment budynku). Wybudowana w latach 60-tych

ubiegłego wieku, wymaga remontu. Ściany budynku wykonane są z cegły wapienno-piaskowej, a dach w postaci stropodachu pokryty jest papą termozgrzewalną. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.

- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Cena wywoławcza nieruchomości **2.300,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **400,00 zł**.

o godz. 12⁴⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/17, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0031 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Komórka jest obiektem parterowym o konstrukcji drewnianej. Obiekt zrealizowany jest na fundamentach (wylewce betonowej). Ściany zewnętrzne budynku zostały wykonane z desek, stolarka drzwiowa jest drewniana. Dach jednospadowy pokryty jest papą termozgrzewalną. Budynek posiada ścianę zachodnią wspólną z budynkiem sąsiednim. Wybudowany w latach 60-tych ubiegłego wieku. Posiada bardzo duży stopień zużycia i aktualnie nie przedstawia żadnej wartości. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.
- Cena wywoławcza nieruchomości **3.100,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **500,00 zł**.

o godz. 13⁰⁰

- Nieruchomość położona we Włoszczowie, przy ul. Strażackiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 05 m.Włoszczowa działką nr 5432/19, objęta księgą wieczystą KIIW/00033858/5.
- Powierzchnia nieruchomości 0,0049 ha.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem, położona w zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum. Garaż o powierzchni zabudowy wynoszącej ok. 17 m² jest obiektem parterowym, posiadającym konstrukcję drewnianą. Zrealizowany został na fundamentach (wylewce betonowej). Ściany zewnętrzne budynku wykonane z desek oraz z płyt pilśniowych. Dach dwuspadowy pokryty papą termozgrzewalną. Budynek posiada niewielkie okienka w ramach drewnianych oraz drewnianą bramę garażową. Wybudowany w latach 60-tych ubiegłego wieku. Posiada bardzo duży stopień zużycia i aktualnie nie przedstawia żadnej wartości. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony drogą wewnętrzną utwardzoną płytami betonowymi, stanowiącą własność Gminy Włoszczowa. Urządzenia infrastruktury technicznej przebiegają w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości.
- Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość o użytku B - tereny mieszkaniowe. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa - nieruchomość znajduje się na terenach istniejącej zabudowy.

- Nieruchomość obciążona umową dzierżawy, która wygasa 31.08.2021r.
- Cena wywoławcza nieruchomości **4.800,00 zł** (zwolniona z podatku VAT).
- Wadium **700,00 zł**.

Warunki przetargu

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby **prawne**, które wpłacą wadium w formie i terminie wyznaczonym w niniejszym ogłoszeniu.
- Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Gminy Włoszczowa.
- Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu o przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostali uczestnicy przetargu otrzymują zwrot wadium **niezwłocznie** po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu **wynikiem** negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.
- Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, **najpóźniej** w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Należność za nieruchomość winna być wpłacona przez **nabywcę** nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości ponosi nabywca.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Burmistrza Gminy Włoszczowa, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu/ów jest :

- **wpłacenie wadium w pieniądzu (na wpłacie należy wpisać numer działki/ek, której/ch dotyczy wadium) w terminie do dnia 19 czerwca 2019r. (włącznie) na konto Urzędu Gminy Włoszczowa Nr 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 PKO BP S.A. I Oddział we Włoszczowie lub gotówką w kasie Urzędu Gminy Włoszczowa. Przy wpłatach dokonywanych przelewem w/w termin jest dniem wpływu wadium na konto Urzędu Gminy Włoszczowa.**
- Okazanie Komisji dowodu tożsamości.
- Podmioty podlegające wpisom do rejestrów, winny przedłożyć aktualny wypis z Krajowego rejestru Sądowego, wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy.
- W przypadku reprezentowania osoby prawnej lub fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo upoważniające do działania **na** każdym etapie postępowania przetargowego z notarialnie poświadczonym podpisem **m**ocodawcy. Natomiast do uczestnictwa w postępowaniu przetargowym i nabycia **udziału** w nieruchomości w drodze umowy notarialnej, pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.
- W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie udziału w nieruchomości. Pełnomocnictwo do czynności przetargowych i nabycia udziału w nieruchomości w drodze umowy notarialnej powinno być sporządzone w formie aktu notarialnego, **natomiast** do czynności przetargowych dopuszczalne jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemnej z poświadczonym

notarialnie podpisem. Małżonek pozostający w rozdzielności majątkowej, uczestniczący samodzielnie w czynnościach przetargowych, powinien przedłożyć dokument potwierdzający zniesienie współwłasności ustawowej małżeńskiej.

- Przy nabyciu nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2014 r. poz. 1380).
- Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą do złożenia oświadczenia, że zapoznały się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu oraz o ich przyjęciu bez zastrzeżeń

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L.2016.119.1 z 04.05.2016r.) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490).

Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez gminę Włoszczowa - Urząd Gminy we Włoszczowie można uzyskać na stronie www.wloszczowa.eobip.pl w zakładce „Polityka Ochrony Danych Osobowych”.

Burmistrz Gminy Włoszczowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem przetargów i warunków przetargów można uzyskać w Wydziale Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Włoszczowa tel. 41 3942669 wew. 117. oraz za pośrednictwem h.bakalarz@gmina-wloszczowa.pl, m.podsiadlik@gmina-wloszczowa.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Dziubek