

USŁUGI GEODEZYJNE I INFORMATYCZNE
GEOSOF MICHAŁ ZIELIŃSKI
29 – 100 WŁOSZCZOWA, UL. ŻEROMSKIEGO 11 A

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: BUDOWA DWÓCH ALTAN DREWNIANYCH (DUŻA Z GRILLEM MUROWANYM I MAŁA) (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ALTANA – VIII) WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I SCHODAMI NA SKARPOWYMI, ORAZ BUDOWA CHODNIKA O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BRUKOWEJ NA GROBLI WZDŁUŻ ZBIORNIKA WODNEGO KLEKOT WRAZ Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY

LOKALIZACJA: ŁACHÓW, 29 – 100 WŁOSZCZOWA

NR EWID. DZIAŁKI 155/3 I 155/20, OBRĘB 04 – CZARNCA
 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 261306_5 WŁOSZCZOWA
 GMINA WŁOSZCZOWA, WOJ. ŚWIĘTOKRZYSKIE

INWESTOR: GMINA WŁOSZCZOWA

SIEDZIBA: UL. PARTYZANTÓW 14,
 29 – 100 WŁOSZCZOWA

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI
 29-100 Włoszczowa
 ul. Wiśniowa 10

AUTORZY OPRACOWANIA:

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
PROJEKTANT: ARCHITEKTONICZNA, KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	MACIEJ NOWAKOWSKI	BP.IV.10220/25i83/78	LIPIEC 2018 r.	<i>Maciej Nowakowski</i> Inżynier Budownictwa Łąlowe Upr. projektant i kier. budow Nr ewid. upr. BP.IV. 10220/25 i 97-500 Radomsko, Baczyńskie tel. 42 682-19-82

Niniejszy załącznik stanowi integralną część decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i o pozwoleniu na budowę z dnia 02.08.2018 r. znak: PB.67401.224.2018.IV

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

STRONA TYTUŁOWA

1. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budowa dwóch altan drewnianych (duża z grillem murowanym i mała) (kategoria obiektu budowlanego: wiata – VIII) wraz z zagospodarowaniem terenu i schodami naskarpowymi, oraz budowa chodnika o nawierzchni z kostki brukowej na grobli wzdłuż zbiornika wodnego Klekot wraz z elementami małej architektury, na terenie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 155/3 i 155/20 położonych w obrębie Czarncza, gmina Włoszczowa – obręb numer 04.

2. IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA ORAZ JEGO ADRES

Gmina Włoszczowa z siedzibą przy ul. Partyzantów 14, 29 – 100 Włoszczowa

3. IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES PROJEKTANTA, SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ

Maciej Nowakowski zam. ul. Baczyńskiego 11, 97 – 500 Radomsko

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Projekt budowlany przewiduje wykonanie następujących robót:

- budowę altany drewnianej dużej z grillem murowanym,
- budowę altany drewnianej małej,
- budowę chodnika o nawierzchni z kostki brukowej na grobli wzdłuż zbiornika wodnego,
- budowę schodów na skarpowych z kostki brukowej,
- montaż elementów małej architektury.

Kolejność realizacji robót – według potrzeb inwestora.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W rejonie placu budowy znajdują się n/w obiekty budowlane:

- droga wewnętrzna asfaltowa,
- linia energetyczna,
- budynek gospodarczy,
- zbiorniki wodne.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementami zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie zdrowia ludzi mogą być:

- droga wewnętrzna asfaltowa,
- linia energetyczna.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę zagrożeń, rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót to:

- zasypanie pracowników w wykopach przy realizacji wykopów pod fundamenty altan,

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI
29-100 Włoszczowa
ul. Wiaśniowa 10

- w czasie wykonywania wykopów mogą się ujawnić niewypały, niewybuchy lub przedmioty trudne do identyfikacji,
- możliwość zaistnienia wypadku przy prowadzeniu robót w rejonie drogi wewnętrznej asfaltowej,
- porażenie prądem w przypadku nieprzewidzianego przerwania ewentualnego kabla energetycznego,
- porażenie prądem przy obsłudze urządzeń elektrycznych takich jak: betoniarka, wciągarka, szlifierka kątowa, wiertarka, pilarka elektryczna,
- uszkodzenie ciała przy prowadzeniu prac wyładunkowych, transporcie materiałów pionowym i poziomym,
- możliwość zaistnienia wypadku przy wjeździe lub wyjeździe pojazdów mechanicznych,
- upadek z wysokości pracowników podczas wykonywania prac na wysokości powyżej 1,0 m a w szczególności przy wykonywaniu montażu rusztowań, deskowań, zalewania elementów żelbetowych, wykonawstwie konstrukcji altan drewnianych oraz pracach dekarских i blacharskich,
- możliwość uszkodzenia oczu przy wykonawstwie prac izolacyjnych, przygotowywaniu zaprawy cementowo – wapiennej, przy cięciu stali oraz innych robotach z wykorzystaniem urządzeń elektrycznych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy powinien przeszkolić pracowników pod względem BHP na każdym stanowisku pracy. Dotyczy to w szczególności:

- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- wykonywanie poszczególnych robót zgodnie z przepisami BHP. Instruktaż należy prowadzić w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Środkami technicznymi i organizacyjnymi zapobiegającymi niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia są:

- roboty budowlane powinny być prowadzone na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego,
- wytyczenie altan drewnianych i chodnika powinno być wykonane przez uprawnionego geodetę,
- przy wykopywaniu fundamentów altan należy uwzględnić zabezpieczenie wykopów poprzez poręcze, barierki i prawidłowe ich oznakowanie,
- składowanie wykopanej ziemi w odległości mniejszej od 60 cm od krawędzi wykopu jest zabronione,
- ruch transportowy obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu,
- przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem mechanicznym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio oznakować,
- wykonywanie robót ziemnych jako wąskoprzestrzenne z umocnieniem, lub szerokoprzestrzenne,

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa
ul. Wzrostowa 10

- oznakowanie robót prowadzonych w pobliżu pasa drogowego drogi wewnętrznej,
- teren budowy należy ogrodzić oraz rozmieścić tablice ostrzegawcze,
- osoby na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m nad poziomem terenu, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości, a w przypadku użytych rusztowań, należy wykonać zabezpieczenie przy pomocy poręczy na wysokości 1,10 m od pomostu roboczego i deską krawężnikową do wysokości 0,15 m bezpośrednio przy krawędzi bocznej pomostu roboczego,
- nie wolno dopuszczać ludzi pod wpływem alkoholu,
- na budowie nie mogą przebywać osoby postronne,
- stosowanie materiałów do wznoszenia i wykończenia budynku nie rozprzestrzeniających ognia i co najmniej trudno zapalnych,
- na budowie powinno pracować przynajmniej dwóch robotników,
- niewypały, niewybuchy – o znalezieniu niezwłocznie powiadomić właściwy organ samorządu lokalnego i policję. Należy też przerwać pracę, a teren odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „PLANEM BIOZ” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126).

Sporządził:

mgr Maciej Nowoghowski
 Inżynier Budownictwa Lądowego
 Upr. projektant i kier. budowy
 Nr ewid. upr./BP. IV. 10220/25 i 84/73
 97-500 Radomsko, Bazyńskiego 11
 tel. 44 682 19 88

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa
 ul. Władysława 10

OPINIA GEOTECHNICZNA

dotycząca określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego.

Inwestor: Gmina Włoszczowa

Adres siedziby inwestora: ul. Partyzantów 14, 29 – 100 Włoszczowa

Adres inwestycji: obręb Czarncza, 29 – 100 Włoszczowa, Łachów, działka numer 155/3 i 155/20

1. Przedmiot, zakres i cel opracowania opinii geotechnicznej.

1.1. Przedmiot opinii.

Przedmiotem niniejszej opinii jest rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych i zbadanie podłoża gruntowego w miejscu usytuowania projektowanych altan drewnianych (kat. obiektu – VIII) wraz z zagospodarowanie terenu, chodnika z kostki brukowej i schodów na skarpowych, przewidzianych do realizacji na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami gruntów 155/3 i 155/20 położonych w obrębie Czarncza, gmina Włoszczowa.

1.2. Zakres opracowania opinii geotechnicznej.

Zakres opracowania opinii obejmuje:

- oględziny i badania własne,
- badania makroskopowe gruntu w miejscu projektowanego posadowienia obiektu.

1.3. Cel opracowania opinii geotechnicznej.

Celem opracowania opinii jest:

- ustalenie rodzaju warunków gruntowych,
- określenie nośności i stateczności podłoża gruntowego,
- określenie oddziaływania wód gruntowych na projektowane obiekty.

2. Materiały wykorzystane przy opracowaniu opinii geotechnicznej.

Materiałami wykorzystanymi przy opracowaniu opinii są:

- oględziny i badania własne,
- normy budowlane:
 - PN-86/B-02480 Klasyfikacja gruntów,
 - PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli,
 - PN-77/B-04452 i PN-77/B-04481 Badania polowe,
 - PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne,
 - PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

3. Stan istniejący.

Działki o numerach ewidencyjnych gruntów 155/3 i 155/20 położone są w obrębie Czarncza, gmina Włoszczowa, na których zaprojektowano wiaty drewniane, chodnik z kostki i schody na skarpowe położone są w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową (tereny rekreacyjne).

Dokonano oględzin przedmiotowej działki i makroskopowego rozpoznania gruntu, które polegało na ustaleniu rodzaju gruntu i jego zasadniczej charakterystyki.

Przedmiotowe altany drewniane, chodnik i schody będą realizowane według projektu indywidualnego dostosowanego do warunków miejscowych przy następujących założeniach:

- poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów wiaty,
- dopuszczalne naprężenie na grunt wynosi 150 kPa.

Projektowane altany są obiektami parterowymi, niskimi. Stopy fundamentowe żelbetowe z betonu zwirowego. Fundamenty pod słupy z betonu zwirowego. Brak wypełnienia ścian

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa
ul. Wiśniowa 10

zewnątrznych, konstrukcja altan drewniana, pokrycie dachu stanowić będzie gont bitumiczny.

4. Analiza gruntu.

Dla jakościowego określenia właściwości gruntu – podłoża budowlanego wykonano trzy wykopy badawcze (doły próbne) zlokalizowane w okolicach projektowanych altan drewnianych i chodnika z kostki o głębokości do 1,50 m.

W trakcie wykonywania przedmiotowych wykopów dokonano makroskopowego badania gruntu do warstwy posadowienia obiektu, określając jego parametry geotechniczne.

Podczas wykonywania badań nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

Z wykonanych oględzin i badań wynika, że:

- od poziomu 0,00 m do poziomu 0,35 m terenu występuje warstwa urodzajna (humus),
- od poziomu 0,35 m do poziomu 1,00 m występuje piasek średni,
- od poziomu 1,00 m do poziomu 1,50 m występuje piasek średni z domieszką gliny piaszczystej.

Grunt ten jest zagęszczony i średnio wilgotny.

Woda gruntowa znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów altan na większych głębokościach tj. poniżej 1,20 m. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność odwadniania wykopów pod fundamenty altan.

5. Wnioski końcowe.

Na podstawie przeprowadzonych badań polowych stwierdzono, że gruntowe podłoże budowlane pod projektowane altany drewniane stanowi grunt: naturalny, rodzimy, mineralny, średnio wilgotny. Występujące warstwy są jednorodne genetycznie i litologicznie oraz są równoległe do powierzchni terenu. Nie stwierdzono występowania mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych czy nasypów niekontrolowanych, oraz występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Tak więc mamy do czynienia z rodzajem prostych warunków gruntowych.

Projektowane altany drewniane jako obiekty jednokondygnacyjne można zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej obejmującej posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

Powyższe okoliczności oraz badania makroskopowe gruntu, stanowią przesłankę do przyjęcia jednostkowego dopuszczalnego oporu podłoża wynoszącego nie mniej niż 150 kPa.

Stwierdzić należy również, że podłoże gruntowe prezentuje dobre warunki bezpośredniego posadowienia projektowanych obiektów budowlanych.

Powyższe dane powinny być sprawdzone przez kierownika budowy przy wykonywaniu robót ziemnych pod projektowany obiekt budowlany i potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

Sporządził:

mgr Maciej Nowakowski
Inżynier Budownictwa Lądowego
Upr. projektant i kier. budowy
Nr ewid. upr. BP. IV. 40230/25 i 84/07
97-500 Radomsko, Baczyńskiego 1
tel. 44 682-19-32

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa

ul. Władysława 10

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. **Inwestor:** Gmina Włoszczowa
siedziba ul. Partyzantów 14, 29 – 100 Włoszczowa
gmina Włoszczowa, województwo świętokrzyskie
2. **Adres inwestycji:** Łachów, 29 – 100 Włoszczowa,
działka o numerze ewidencyjnym 155/3 i 155/20, obręb 04 – Czarncza

3. Projekt zagospodarowania działki – terenu

Opracowano na podstawie prawomocnych decyzji o warunkach zabudowy: numer 2.4.2018 z dnia 17.05.2018 r. znak: FIP.6730.2.4.2018.AM5 wydanej przez Burmistrza Gminy Włoszczowa, numer 2.9.2018 z dnia 07.05.2018 r. znak: FIP.6730.2.9.2018.AM5 wydanej przez Burmistrza Gminy Włoszczowa, numer 2.5.2018 z dnia 18.05.2018 r. znak: FIP.6730.2.5.2018.AM5 wydanej przez Burmistrza Gminy Włoszczowa oraz decyzji przenoszącej z dnia 17.07.2018 r. wydanej przez Burmistrza Gminy Włoszczowa, jak również uzgodnień dokonanych z inwestorem i użytkownikiem.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa dwóch altan drewnianych (duża z grillem murowanym i mała) (kategoria obiektu budowlanego: altan– VIII) wraz z zagospodarowaniem terenu i schodami na skarpowych, oraz budowa chodnika o nawierzchni z kostki brukowej na grobli wzdłuż zbiornika wodnego klekot wraz z elementami małej architektury, w celu prawidłowego zagospodarowania działek o numerze ewidencyjnym gruntów 155/3 i 155/20 położonych na mapie ewidencyjnej gruntów miejscowości Łachów, gmina Włoszczowa.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji tj. altan drewnianych wraz z zagospodarowaniem terenu działek i wykonaniem robót budowlanych polegających na budowie schodów i chodnika z kostki brukowej, będzie mieścił się w granicach działek inwestora o numerach ewidencyjnych gruntów 155/3 i 155/20 i jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zmianami).

4. Istniejący stan działki

Działki numer 155/3 i 155/20 położona w obrębie Czarncza. Działki przeznaczone pod budowę altan drewnianych, schodów i chodnika w chwili obecnej są w części zabudowane: jest budynek gospodarczy i zbiorniki wodne. Do działki zapewniony jest dojazd z istniejącej drogi wewnętrznej dojazdowej poprzez istniejące zjazdy z jezdni asfaltowej.

Do działki nie jest doprowadzona jest woda, odprowadzane są ścieki do zbiornika oraz doprowadzona jest energia elektryczna z linia energetyczna.

Innych urządzeń podziemnych takich jak urządzenia melioracji wodnych, nie ma na terenie przedmiotowej działki.

Teren działki jest częściowo utwardzony. Teren działki jest dodatkowo zagospodarowany w zieleń niską. Działka w chwili obecnej nie jest ogrodzona.

5. Geotechniczne warunki posadowienia

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463), projektowane altany drewniane są zaliczone do pierwszej kategorii geotechnicznej.

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa
ul. Wiśniowa 10

W miejscu posadowienia altan drewnianych zalega grunt stabilny, nośny jednorodny o warstwach równoległych do powierzchni terenu, nie wymaga badań geotechnicznych. Zwierciadło wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów altan. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych. Dopuszczalne naprężenie na grunt przyjęto w projekcie budowlanym 0,15 MPa (1,5 kg/cm²).

6. Charakterystyka inwestycji

Na przedmiotowej działce nr 155/3 i 155/20 projektuje się:

- altany drewniane, wolnostojące, bez ścian bocznych, ustawione na stopach żelbetowych, o konstrukcji dachu dwu i czterospadowej pokryte gontem bitumicznym,
- zagospodarowanie terenu poprzez utwardzenie podłoża pod altanami oraz budowę chodnika o nawierzchni z kostki brukowej na podbudowie tłuczniowej,
- montaż elementów małej architektury, polegający na ustawieniu ławek z oparciami (2 sztuki) oraz koszy na śmieci (2 sztuk) z tworzywa PE na konstrukcji metalowej, stojaków na rowery (2 sztuki), przebieralni z materiału odpornego na promienie UV i tablic tematycznych (2 sztuki).

Do działki zapewniony jest dojazd z istniejącej drogi wewnętrznej dojazdowej poprzez istniejący zjazd z jezdni asfaltowej.

Obowiązująca, nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z decyzjami o warunkach zabudowy nie została określona.

Podstawowe dane altany drewnianej dużej:

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| – wymiary wiaty: | 15,00 x 15,00 m |
| – powierzchnia zabudowy: | 168,75 m ² |
| – powierzchnia użytkowa: | 168,11 m ² |
| – powierzchnia całkowita: | 168,75 m ² |
| – kubatura: | 776,67 m ³ |
| – ilość kondygnacji: | 1 |
| – wysokość do kalenicy: | 5,40 m |
| – wysokość do okapu: | 2,83 m |
| – kąt pochylenia połaci dachowych: | 30° |

Podstawowe dane altany drewnianej małej:

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| – wymiary altany: | 4,00 x 15,80 m |
| – powierzchnia zabudowy: | 63,20 m ² |
| – powierzchnia użytkowa: | 62,76 m ² |
| – powierzchnia całkowita: | 63,20 m ² |
| – kubatura: | 283,47 m ³ |
| – ilość kondygnacji: | 1 |
| – wysokość do kalenicy: | 3,94 m |
| – wysokość do okapu: | 2,73 m i 1,34 m |
| – kąt pochylenia połaci dachowych: | 30° |

Podstawowe dane chodnika z kostki:

- długość chodnika około 135 mb,
- szerokość chodnika 1,50 m,
- obramowanie z obrzeży betonowych o gr. 8cm.

Podstawowe dane schodów na skarpowych z kostki:

- długość około 7,18 mb,
- szerokość schodów 2,00 m bez obrzeży i 2,16 m z obrzeżami,
- obramowanie z obrzeży betonowych o gr. 8cm.

7. Projektowane obiekty

Na działkach nr 155/3 i 155/20 projektuje się n/w obiekty:

- altanę drewnianą dużą,
- altanę drewnianą małą,
- chodnik z kostki,
- schody naskarpowe,
- montaż małej architektury: ławki z oparciami oraz kosze na śmieci, stojaki, tablice i przebieralnię,
- zieleń niską (trawniki).

8. Uzbrojenie terenu

Do działki zapewniony jest dojazd z istniejącej drogi wewnętrznej dojazdowej poprzez istniejący zjazd z jezdni asfaltowej o nawierzchni asfaltowej.

Do działki doprowadzona nie jest woda, odprowadzane ścieki do zbiornika, oraz jest doprowadzona jest energia elektryczna z linia energetyczna.

Innych urządzeń podziemnych takich jak urządzenia melioracji wodnych, nie ma na terenie przedmiotowej działki.

Na odpady stałe są ustawione na działce dwa pojemniki o pojemności 110 – 120 litrów szczelnie zamknięte, które są okresowo wywożone przez specjalistyczną firmę upoważnioną do odbioru nieczystości stałych.

9. Bilans terenu (działki) objętej opracowaniem

Powierzchnia terenu działki nr 155/3 i 155/20 objętej opracowaniem wynosi odpowiednio 1350,00 m², 1850,00 m², 2950,00 m² z tego przypada pod zestawienie powierzchni:

- pod projektowaną wiatą drewnianą dużą z utwardzeniem: 289,00 m²
- pod projektowaną wiatą drewnianą małą z utwardzeniem: 147,20 m²
- pod projektowanym chodnikiem z kostki brukowej: 212,24 m²
- pod projektowanymi schodami na skarpowymi z kostki brukowej: 15,51 m²

– pod istniejącą zieleń niską, budynki i istniejące utwardzenie: 5486,05 m²

Ogółem: 6150,00 m²

Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nie została określona.

Szerokość elewacji frontowej altan drewnianych wynosi 15,00 m i 15,80 m, natomiast w decyzji określono szerokość elewacji frontowej w przedziale od 14,00 – 16,00 m.

Maksymalna wysokość altan małej i dużej do okapu wynosi 2,83 m, natomiast w decyzji określono do 3,50 m.

Wysokość górnej kalenicy wynosi 3,94 m i 5,40 m, natomiast w decyzji określono maksymalnie do 6,50 m.

Kąt nachylenia połaci dachowej altan drewnianych wynosi 30°, natomiast w decyzji określono w przedziale od 20° do 40°.

Udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi około 80 %, przy minimalnych 30 % założonych w decyzji o warunkach zabudowy.

10. Dane geologiczno – terenowo – gruntowe

Działka 155/3 i 155/20 leży w:

- a) w III – ej strefie klimatycznej,
- b) w I – ej strefie wiatrowej,
- c) w I – strefie śniegowej – kat. geotechniczna pierwsza /grunt rodzimy, naturalny, mineralny/,
 - warunki gruntowe proste,
 - do projektowania przyjęto grunt o nośności 15 MPa,

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI
29-100 Włoszczowa
ul. Wiśniowa 10

- poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia ław fundament. altan,
- poziom posadowienia ław fundamentowych – 1,20 m poniżej terenu,
- teren ze spadkiem nie przekraczającym 5 %,
- działki nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

11. Charakterystyka ekologiczna

Projektowane altany drewniane stosownie do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. z późniejszymi zmianami nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Altany te nie będą wytwarzały gazów, pyłów i płynów niebezpiecznych dla środowiska. Nie będą też emitować uciążliwych dla środowiska dźwięków, wibracji i nie będą też wytwarzać zakłóceń elektrycznych i elektromagnetycznych oraz promieniowania. Altany te nie będą powodowały zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

12. Metoda realizacji – tradycyjna udoskonalona

13. Uwagi do projektu

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, podczas prowadzenia robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy sporządzić plan BIOZ obejmujący zakres robót budowlanych których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.
- Inwestycja nie powoduje ograniczeń w dostępie do drogi publicznej, w korzystaniu z energii elektrycznej, środków łączności, nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie sprawia uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- Projektowane zagospodarowanie działek w żaden sposób nie powoduje uciążliwości w korzystaniu z działek sąsiednich.
- Projektowane obiekty nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i jego otoczenia.
- Projektowana inwestycja zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nie wymagała uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej ze Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa

ul. Wiśniowa 10

16. Wnioski końcowe:

- wytyczenie projektowanych altan drewnianych, schodów i chodnika należy zlecić uprawnionemu geodecie,
- materiały budowlane oraz materiały prefabrykowane powinny posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty jakości oraz deklaracje zgodności,
- roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami prawa, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót pod nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane,
- zmiany w projekcie zagospodarowania działki wykraczające poza zapisy w decyzjach o warunkach zabudowy wydanych przez Burmistrza Gminy Włoszczowa są niedopuszczalne.

O rozpoczęciu i zakończeniu robót należy zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego we Włoszczowie.

St

WŁOSZCZ

Opracował:

Włoszczowa

ul. Wiśniowa 10

mgr Maciej Nowakowski
Inżynier Budownictwa Lądowego
Upr. projektant / kier. budowy
Nr ewid. upr. BP. IV 10220/25 i 84
97-500 Radomsko, Baczyńskiego 1
tel. 44 682-49-32

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. Materiały wyjściowe

Materiałami wyjściowymi do opracowania projektu budowlanego były:

- zlecenie od inwestora,
- wizja lokalna w terenie na przedmiotowych działkach,
- wywiad przeprowadzony z inwestorem,
- decyzja o warunkach zabudowy numer 2.4.2018 z dnia 17.05.2018 r. znak: FIP.6730.2.4.2018.AM5 wydana przez Burmistrza Gminy Włoszczowa,
- decyzja o warunkach zabudowy numer 2.9.2018 z dnia 07.05.2018 r. znak: FIP.6730.2.9.2018.AM5 wydana przez Burmistrza Gminy Włoszczowa,
- decyzja o warunkach zabudowy numer 2.5.2018 z dnia 18.05.2018 r. znak: FIP.6730.2.5.2018.AM5 wydana przez Burmistrza Gminy Włoszczowa.

2. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przedmiotowa działka położona jest w pasie zabudowy usługowej.

Podstawowe informacje:

- teren na którym posadowione będą altany drewniane jest równinny ze spadkiem nie przekraczającym 5 %,
- wytrzymałość gruntu przyjęto jak dla gruntów o średniej nośności 0,15 MPa,
- poziom lustra wody znajduje się poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych altan,
- altany drewniane nie będą emitowały uciążliwych dla otoczenia hałasów,
- altany drewniane nie będą podłączone do wodociągu publicznego,
- z altan drewnianych nie będą odprowadzane ścieki sanitarne,
- do altan drewnianych nie będzie doprowadzona energia elektryczna,
- altany drewniane nie będą wytwarzały gazów i płynów niebezpiecznych dla środowiska, nie będą też emitowały uciążliwych dla otoczenia hałasów, wibracji jak również nie będą powodowały żadnych zakłóceń elektromagnetycznych i promieniowania,
- altany drewniane nie będą powodowały zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Projektowane altany drewniane i chodnik będą przeznaczone do realizacji usług rekreacyjnych dla mieszkańców gminy.

4. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE

4.1. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU

Projektowane altany drewniane stanowią prostą, zwartą bryłę, dachy dwu i czterospadaowe przykryte gontem bitumicznym, bez osłony ścian zewnętrznych. Konstrukcja dachów krokwiowo – kleszczowa. Altany drewniane nawiązują do tradycyjnej architektury. Pokrycie dachów stanowić będzie gont bitumiczny.

Do działek numer 155/3 i 155/20 zapewniony jest dojazd poprzez istniejące zjazdy z drogi wewnętrznej dojazdowej.

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa

ul. Wiatłowa 10

4.2. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Budynkom do trzech kondygnacji włącznie /takim, w których nie występują lokale użytkowe jak: pomieszczenia handlowe, usługowe oraz przeznaczone do celów turystyki i wypoczynku/ wraz z garażem, jak również budynkom zagrodowym i rekreacji indywidualnej, nie stawia się żadnych wymagań co do klasy odporności pożarowej budynku, zgodnie z zapisem § 213 ust. 1 warunków technicznych. Nie stawia się też wymagań co do klasy odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku takich jak: stropy, ściany lub dach zgodnie z zapisem

§ 217 warunków technicznych.

Niemniej dla zwiększenia bezpieczeństwa zaleca się wykonanie impregnacji elementów drewnianych środkami ognioochronnymi.

4.3. DANE OGÓLNE

Podstawowe dane altany drewnianej dużej:

– wymiary altany:	15,00 x 15,00 m
– powierzchnia zabudowy:	168,75 m ²
– powierzchnia użytkowa:	168,11 m ²
– powierzchnia całkowita:	168,75 m ²
– kubatura:	776,67 m ³
– ilość kondygnacji:	1
– wysokość do kalenicy:	5,40 m
– wysokość do okapu:	2,83 m
– kąt pochylenia połaci dachowych:	30°

Podstawowe dane altany drewnianej małej:

– wymiary altany:	4,00 x 15,80 m
– powierzchnia zabudowy:	63,20 m ²
– powierzchnia użytkowa:	62,76 m ²
– powierzchnia całkowita:	63,20 m ²
– kubatura:	283,47 m ³
– ilość kondygnacji:	1
– wysokość do kalenicy:	3,94 m
– wysokość do okapu:	2,73 m i 1,34 m
– kąt pochylenia połaci dachowych:	30°

5. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

5.1. WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA

Projekt altan drewnianych sporządzono przy następujących założeniach:

- poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów altan,
- dopuszczalne naprężenia na grunt wynoszą 0,15 MPa,
- posadowienie na gruncie zaliczanym do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z 2002 r. z późniejszymi zmianami), oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

5.2. KONSTRUKCJA

Projektowane altany drewniane są o konstrukcji szkieletowej, drewnianej, bez obudowy ścian bocznych. Dach zaprojektowano o konstrukcji krokwiowo – kleszczowej. Sztywność przestrzenną zapewnia się poprzez usytuowanie w kierunku podłużnym i poprzecznym płatwi drewnianych, podpartych słupami.

STAROSTA WŁOSZCZÓWSKI

29-100 Włoszczowa

ul. Wileńska 10

5.3. FUNDAMENTY

Altany drewniane posadowiono bezpośrednio na fundamentach stopowych, z uwagi na obciążenia od ciężaru budowli, a także zmienne (śnieg, wiatr) przekazywane są do gruntu punktowo poprzez siatkę słupów i stóp fundamentowych. Stopy fundamentowe – żelbetowe z betonu B 25 (C20/25), wylewane na miejscu budowy, zbrojone konstrukcyjnie prętami ze stali A III (34GS) w ilości 2 x 9 ϕ 12 układane w postaci siatek prostopadle do siebie. Ze stóp fundamentowych należy wypuścić pionowe startery w ilości 8 ϕ 12 pod słupy żelbetowe ze

stali A III (34GS) tworząc belkę pod montaż marek stalowych, oraz usztywnić strzemionami ze stali A 0 ϕ 6 co 10 cm. Stopy fundamentowe posadowione bezpośrednio na gruncie nośnym na głębokości min. 1,20 m poniżej poziomu terenu, na warstwie wyrównawczej z chudego betonu grubości średnio 10 cm (zalecane), izolowane poziomo 2 x papą na lepiku asfaltowym lub folią PCV. Izolacja pionowa słupów żelbetowych 3 x Dysperbitem lub innym środkiem bitumicznym. Stopy fundamentowe obciążone osiowo.

Marki stalowe wykonane z blachy stalowej zatopione w betonie i połączone ze zbrojeniem słupa żelbetowego umożliwiające montaż słupa drewnianego (alternatywa prefabrykowana kotwa w kształcie litery Y).

5.4. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- pozioma ław fundamentowych – 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym, lub filia PE,
- pionowa słupów fundamentowych – DYSPERBIT – 3 x (pierwsza warstwa jako grunt plus dwie zasadnicze warstwy izolacji),
- przeciwwilgociowa połaci dachowej – papa izolacyjna asfaltowa.

5.5. KOMINY

Altana drewniana duża będzie posiadała grill murowany z cegły klinkierowej.

5.6. KONSTRUKCJA ALTAN

Konstrukcję wsporczą zaprojektowano jako słupy i płatwie z drewna iglastego sosnowego lub świerkowego. Wymiary słupów i płatwi przyjęto 20 x 20 cm oraz mieczy 12 x 16 cm według zestawienia elementów konstrukcji wiaty.

Elementy drewniane altan należy dodatkowo zaimpregnować środkiem grzybobójczym.

Wszystkie elementy drewniane (widoczne) należy pomalować dodatkowo dwukrotnie preparatem impregnacyjnym do drewna w kolorze ustalonym z użytkownikiem.

5.7. DACH

Konstrukcja dachu drewniana, krokwiowo – kleszczowa, nachylenie połaci dachowych 30°. Pokrycie dachu stanowić będzie gont bitumiczny (w kolorze ustalonym z użytkownikiem) przymocowana za pomocą gwoździ do krokwi drewnianych ułożona na deskowaniu pełnym struganym pióro – wpust o wymiarach pojedynczej deski 2,0 x 12,0 cm. Na deskowaniu należy ułożyć izolację przeciwwilgociową z papy izolacyjnej asfaltowej. Więźba dachowa drewniana z drewna sosnowego lub świerkowego klasy C 27. Elementy drewniane dachu o wymiarach: krokwie 7 x 15 cm, kleszcze 2 x 6 x 15 cm, kleszcze 2 x 8 x 18 cm, według zestawienia elementów więźby dachowej.

Powierzchnia połaci dachowej altany małej wynosi 126,28 m², dużej wynosi 274,57 m².

Wszystkie elementy drewniane (widoczne) należy pomalować dodatkowo dwukrotnie preparatem impregnacyjnym do drewna w kolorze ustalonym z użytkownikiem.

5.8. NAWIERZCHNIA ALTAN

Nawierzchnię altan należy wykonać z kostki betonowej brukowej o grubości 6 lub 8 cm. Warstwy nawierzchni altan przedstawiają się następująco:

- kostka brukowa o grubości 6 lub 8 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa (proporcja 1:4) o grubości 3 – 5 cm
- podbudowa tłuczniowa z kruszywa łamanego frakcji 0 – 31,5 mm o grubości 10 cm,
- podbudowa tłuczniowa z kruszywa łamanego frakcji 31,5 – 63,0 mm o grubości 20 cm,
- grunt rodzimy.

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

5.9. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE, KOLORYSTYKA

Wszystkie elementy drewniane (widoczne) należy pomalować dodatkowo dwukrotnie preparatem impregnacyjnym wodoodpornym do drewna w kolorze ustalonym z użytkownikiem (np. drewnochron, widaron).

29-100 Włoszczowa
ul. Wiatrakowa 10

Rynny i rury spustowe z blachy stalowej o gr. 0,55 mm lub z PCV w kolorze pokrycia dachowego. Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej w kolorze pokrycia dachowego. Odprowadzenie wody opadowej z połaci dachowych bezpośrednio na teren działki – powierzchniowo.

5.10. POWŁOKI OCHRONNE, STYKI

Wszystkie elementy wiaty drewnianej należy zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i ognioochronnym FOBOS-M2F. Zewnętrzne elementy drewniane wiat należy zabezpieczyć preparatami wodoodpornymi, nadającymi właściwą kolorystykę (drewnochron, widaron). Elementy stalowe zabezpieczyć przez dokładne oczyszczenie, pomalowanie farbą podkładową chlorokałczukową oraz dwukrotne pomalowanie farbą nawierzchniową.

5.11. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Altany drewniane nie będą posiadały żadnych wewnętrznych instalacji.

5.12. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Utwardzenie terenu działki numer 155/3, będzie polegało na wykonaniu nawierzchni chodnika z kostki brukowej o grubości 6 lub 8 cm. Utwardzenie pod wiatami będzie wykonane na powierzchni pod małą wiatą 147,20 m², pod dużą wiatą 289,00 m², pod chodnikiem 212,24 m², oraz pod schodami na skarpowych o powierzchni 15,51 m² w kolorze szarym na podbudowie tłuczniowej.

Układ warstw nawierzchni pod chodnikiem i pod schodami:

- kostka brukowa o grubości 6 lub 8 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa (proporcja 1:4) o grubości 3 – 5 cm
- podbudowa tłuczniowa z kruszywa łamanego frakcji 0 – 31,5 mm o grubości 15 cm,
- grunt rodzimy.

Całość utwardzenia placu będzie się mieścić w granicach działek nr 155/3 i 155/20.

Nawierzchnia z kostki będzie zabezpieczona przy pomocy obrzeży betonowych w kolorze szarym o wymiarach 8 x 30 x 100 cm na ławie betonowej z oporem zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

Zakres wykonania utwardzenia z kostki obejmuje wykonanie:

- robót pomiarowe,
- robót ziemnych (warstwa humusu do rozplantowania na terenie działek po wykonaniu utwardzenia),
- wykopów pod obrzeża betonowe wraz z ławami,
- robót ziemnych po wykonanych wykopach,
- niwelację terenu wraz z nasypami w celu uzyskania odpowiednich spadków do odwodnienia terenu placu,
- profilowania i zagęszczenia podłoża pod nawierzchnie placu,
- wykonanie podbudowy tłuczniowej z kruszywa łamanego,
- ustawienia krawężników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem,
- nawierzchni placu z kostki brukowej,
- wyrównanie i rozplantowanie nadmiaru gruntu,
- uporządkowanie terenu placu.

5.13. MAŁA ARCHITEKTURA

Projektuje się montaż małej architektury polegający na ustawieniu tablic tematycznych, ławek z oparciami w ilości 2 sztuk oraz koszy na śmieci w ilości 2 sztuk, stojaków na rowery w ilości 2 sztuk i przebieralni plażowej z materiału odpornego na promienie UV. Podstawowe parametry techniczne:

- długość ławki min. 160 cm, wysokość ławki min. 80 cm, głębokość ławki min. 55 cm

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa

ul. Wiśniowa 10

- oparcie i siedziska oraz obudowa koszy z tworzywa PE HD w kolorze ustalonym z użytkownikiem,
- konstrukcja ławek z profili stalowych malowanych proszkowo,
- pojemność kosza min. 65 litrów,
- wysokość kosza min 60 cm, szerokość min. 50 cm, głębokość min. 50 cm,
- listwy obudowy kosza PE HD,
- elementy metalowe kosza wykonane są z blachy ocynkowanej, malowane proszkowo,
- ciężka podstawa betonowa z możliwością zakotwiczenia do podłoża,
- wkład z blachy ocynkowanej malowany farbą proszkową,
- możliwość wykonania wkładu wewnętrznego bez popielnicy.

UWAGA

- wszystkie materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty, deklaracje zgodności lub certyfikaty jakości, oraz powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
- roboty budowlane, dekarские i zbrojarskie powinny wykonywać osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe,
- roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP,
- wszystkie roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

Sporządził:

mgr Maciej Nowakowski
Inżynier Budownictwa Lądowego
Upr. projektant i kier. budowy
Nr ewid. upr. BF.IV 10220/25 i 84
97-500 Radomsko, Baczyńskiego 1
tel. 44 882-19-82

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI
29-100 Włoszczowa
ul. Wiśniowa 10