

Burmistrz Gminy Włoszczowa
stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Włoszczowa przeznaczonych do wynajmu
na okres do 10 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

I. Garaż o powierzchni 22,00m² położony we Włoszczowie przy ul. Strażackiej.

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest garaż o powierzchni 22,00m².
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05, działka nr 5432/13 o powierzchni 0,0022ha.
3. Numer księgi wieczystej – KI1W/00033858/5.
4. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków: tereny mieszkaniowe – B.
5. Wysokość czynszu i terminy płatności: 2,00zł za 1m² powierzchni + należny podatek VAT ustalony według obowiązujących przepisów, płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług będzie ujemny, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
7. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z najmem, w tym podatku od nieruchomości.
8. Najemca jest zobowiązany do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

II. Pom. gospodarcze o powierzchni 8,00m² położone we Włoszczowie przy ul. Strażackiej.

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,00m².
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05, działka nr 5432/5 o powierzchni 0,0008ha.
3. Numer księgi wieczystej – KI1W/00033858/5.
4. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków: tereny mieszkaniowe – B.
5. Wysokość czynszu i terminy płatności: 2,50zł za 1m² powierzchni + należny podatek VAT ustalony według obowiązujących przepisów, płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług będzie ujemny, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
7. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z najmem, w tym podatku od nieruchomości.
8. Najemca jest zobowiązany do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

III. Pom. gospodarcze o powierzchni 8,00m² położone we Włoszczowie przy ul. Strażackiej.

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,00m².
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05, działka nr 5432/7 o powierzchni 0,0008ha.
3. Numer księgi wieczystej – KI1W/00033858/5.
4. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków: tereny mieszkaniowe – B.
5. Wysokość czynszu i terminy płatności: 2,50zł za 1m² powierzchni + należny podatek VAT ustalony według obowiązujących przepisów, płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług będzie ujemny, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
7. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z najmem, w tym podatku od nieruchomości.
8. Najemca jest zobowiązany do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

IV. Pom. gospodarcze o powierzchni 8,00m² położone we Włoszczowie przy ul. Strażackiej.

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,00m².
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05, działka nr 5432/6 o powierzchni 0,0008ha.
3. Numer księgi wieczystej – KI1W/00033858/5.
4. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków: tereny mieszkaniowe – B.
5. Wysokość czynszu i terminy płatności: 2,50zł za 1m² powierzchni + należny podatek VAT ustalony według obowiązujących przepisów, płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług będzie ujemny, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
7. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z najmem, w tym podatku od nieruchomości.
8. Najemca jest zobowiązany do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

V. Pom. gospodarcze o powierzchni 8,00m² położone we Włoszczowie przy ul. Strażackiej.

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,00m².
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05, działka nr 5432/14 o powierzchni 0,0008ha.
3. Numer księgi wieczystej – KI1W/00033858/5.
4. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków: tereny mieszkaniowe – B.
5. Wysokość czynszu i terminy płatności: 2,50zł za 1m² powierzchni + należny podatek VAT ustalony według obowiązujących przepisów, płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług będzie ujemny, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
7. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z najmem, w tym podatku od nieruchomości.
8. Najemca jest zobowiązany do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

VI. Garaż o powierzchni 17,10m² położony we Włoszczowie przy ul. Strażackiej.

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest garaż o powierzchni 17,10m².
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05, działka nr 5432/19 o powierzchni 0,0049ha.
3. Numer księgi wieczystej – KI1W/00033858/5.
4. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków: tereny mieszkaniowe – B.
5. Wysokość czynszu i terminy płatności: 2,00zł za 1m² powierzchni + należny podatek VAT ustalony według obowiązujących przepisów, płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług będzie ujemny, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
7. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z najmem, w tym podatku od nieruchomości.
8. Najemca jest zobowiązany do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

VII. Pom. gospodarcze o powierzchni 8,00m² położone we Włoszczowie przy ul. Strażackiej.

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,00m².
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05, działka nr 5432/15 o powierzchni 0,0008ha.
3. Numer księgi wieczystej – KI1W/00033858/5.
4. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków: tereny mieszkaniowe – B.
5. Wysokość czynszu i terminy płatności: 2,50zł za 1m² powierzchni + należny podatek VAT ustalony według obowiązujących przepisów, płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług będzie ujemny, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres.
7. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z najmem, w tym podatku od nieruchomości.
8. Najemca jest zobowiązany do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 13.06.2018 r. do dnia 04.07.2018 r.

BURMISTRZ


mgr inż. Grzegorz Dziubek