

**Protokół z IV sesji
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 08 stycznia 2015 roku**

Obrady czwartej sesji VII kadencji Rady Miejskiej we Włoszczowie rozpoczęły się o godzinie 14⁰⁰ i trwały do godziny 16²⁰.

W obradach sesji uczestniczyło 19 radnych zgodnie z listą obecności.

Do punktu 1.

Pan Przewodniczący - otworzył obrady czwartej sesji Rady Miejskiej we Włoszczowie powitał Panie radne, Panów radnych, Pana Burmistrza, Pana Skarbnika, Pana Naczelnika Wydziału MRO Urzędu Gminy Włoszczowa, oraz wszystkich uczestników przybyłych na obrady sesji.

W obradach uczestniczyli;

1. Grzegorz Dziubek – Burmistrz
2. Sławomir Owczarek – Z-ca Burmistrza
3. Dariusz Górski – Skarbnik
4. Michał Ślęzak – Naczelnik Wydziału MRO
5. Iwona Boratyn- Rzecznik Prasowy Gminy
6. Marek Grad – Prezes PGKiM
7. Robert Kusa – Kierownik ZEC
8. Krzysztof Tylkowski – Kierownik kotłowni Stolbud
9. Stanisław Arkit – Prezes SM Lokator
10. Jarosław Czechowski – Zarządzanie Nieruchomościami
11. Marek Oleksak - przedstawiciel firmy CONCEPT PRO
12. Mieszkańcy Włoszczowy.

Pan Przewodniczący – powołał na sekretarza obrad Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej Krzysztofa Suligę. Pan Przewodniczący – stwierdził, iż w obradach uczestniczy 19 radnych zgodnie z listą obecności obrady są prawomocne.

Do punktu 2

Pan Przewodniczący – zwrócił się do Wysokiej Rady z pytaniem czy ktoś z państwa ma uwagi, bądź propozycje do porządku obrad, uwag i propozycji nie zgłoszono.

Pan Przewodniczący - poddał pod głosowanie porządek obrad.

Głosowanie: 19 głosów „za” 1 radny nieobecny

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad, powołanie sekretarza obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie Gminy Włoszczowa na 2015 rok,
 - 2) ustanowienia kierunków działania Burmistrza Gminy Włoszczowa dotyczące zaopatrzenia miasta Włoszczowa w energię ciepłą.
4. Wnioski i interpelacje radnych.
5. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje radnych.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie obrad.

W trakcie obrad na sale przybyła wcześniej nieobecna Pani radna Anna Lichosik od tej chwili w obradach uczestniczy 20 radnych.

Do punktu 3.1

zmian w budżecie Gminy Włoszczowa na 2015 rok

Pan Przewodniczący – zapytał czy są pytania do uchwały, pytań nie było Pan Przewodniczący odczytał treść uchwały, a po jej odczytaniu przystąpiono do głosowania.

W wyniku głosowania Rada Miejska we Włoszczowie 20 głosami "za" (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr IV/22/15 w sprawie zmian w budżecie Gminy Włoszczowa na 2015 rok.

Do punktu 3.2

ustanowienia kierunków działania Burmistrza Gminy Włoszczowa dotyczące zaopatrzenia miasta Włoszczowa w energię ciepłą

Pan Przewodniczący – zwrócił się do Wysokiej Rady czy ktoś z państwa chciałby zabrać głos w tej sprawie.

Pan Michał Ślęzak Naczelnik Wydziału MRO – poinformował, iż po posiedzeniu stałych Komisji Rady, które odbyło się w dniu wczorajszym wpłynęły do Urzędu Gminy 2 oferty z firm „Płomex” i CONCEPT PRO. Pan Naczelnik przybliżył ofertę firmy „Płomex” poinformował, iż firma ta proponuje wybudowanie trzech kotłowni kontenerowych wyposażonych po dwa kotły 1100kW każda przystosowane do automatycznego spalania ekogroszku, miału węglowego, pelletu, istnieje możliwość montażu palników na gaz ziemny w razie potrzeby łączna moc zainstalowana to 6600KW, koszt inwestycji zaproponowany przez firmę to 4.400.000 zł brutto plus 650.000 zł brutto zagospodarowanie terenu (droga dojazdowa, przyłącze energetyczne, ogrodzenie i utwardzenie terenu planowanej działki) oferta ta nie przedstawia kwoty wytworzenia 1 GJ ponadto firma nie jest zainteresowana przejęciem istniejącej sieci ciepłowniczej tylko wybudowaniem kotłowni i jej obsługi.

Druga oferta wstępna firmy CONCEPT PRO jeśli Pan Przewodniczący i Wysoka Rada wyrazi zgodę to jest obecny na sali przedstawiciel tej firmy i przedstawiłby swoją prezentację. Wysoka Rada wyraziła zgodę na przedstawienie wstępnej oferty przygotowanej przez firmę CONCEPT PRO.

Pan Marek Oleksak przedstawiciel firmy poinformował, iż uczestniczył w dniu wczorajszym posiedzeniu Komisji Rady przysłuchując się symulacja jakie przedstawiały obecne na spotkaniu firmy przygotowałem wstępna ofertę rozwiązania tego problemu bez głębokiej analizy w ofercie tej chcę zaproponować cenę wytworzenia 1GJ ciepła w wysokości 63.96 zł brutto umowa na okres 5 lat proponuje się jako paliwo spalane śmieci w kotłowni zlokalizowanej przy szpitalu możliwością jej modernizacji z zastosowaniem nowoczesnych technologii oraz zbadania dotychczasowych kosztów przesyłu energii cieplnej, modernizacja nie będzie wymagała pozwoleń na budowę bo już istnieje budynek trzeba będzie wystąpić o pozwolenie na emisję i uzyskać przed 31 lipca br., jesteśmy w stanie w przeciągu 3 miesięcy od podpisania umowy dostarczać ciepło czyli przed dniem 31 lipca 2015 roku.

Pan Przewodniczący podziękował za przedstawienie oferty i otworzył dyskusję.

Pan radny Jerzy Wiśniewski - zapytał gdzie miałyby być zlokalizowana ta kotłownia.

Pan Marek Oleksiak – poinformował, iż nie był na miejscu ale otrzymał informację, że jest kotłownia przy szpitalu, opalanie węglem .

Pan radny Jerzy Wiśniewski – poinformował tam nie ma takiej kotłowni.

Pan Marek Oleksiak – jest tam stopa na, której można posadzić komin nie przeprowadziłem rozmowy z właścicielem obiektu z uwagi, iż nie było czasu wczoraj było posiedzenie Komisji Rady ofertę mogę zweryfikować .

Pan Michał Ślęzak Naczelnik Wydziału MRO – poinformował Pan wbił się w temat na gorąco wcześniej analizując, że nie jest potrzebne pozwolenie na budowę, kotłownia już istnieje natomiast każda budowa komina wymaga pozwolenia na budowę, ponadto urządzenia znajdują się na półpiętrze wstawienie nowych pieców naruszy konstrukcję, a naruszenie

konstrukcji poprzez przeróbki wymagają stosownych pozwoleń.

Pan Przewodniczący – zwrócił się do Wysokiej Rady otrzymaliście państwo w dniu dzisiejszym pismo ze Stolbud-u, czy zapoznaliście się państwo z treścią tego pisma, czy są pytania związane z tym pismem.

Pan Jarosław Czechowski Zarządzanie Nieruchomościami - przysłuchiwalismy się przedstawianym ofertom w dniu dzisiejszym i wczorajszym czy nie byłoby stosowne przełożenie terminu sesji np. o tydzień aby był czas na głębszą analizę poszczególnych ofert i wypracować rzetelną ocenę.

Pan radny Jerzy Wiśniewski – przeczytałem to pismo i z treści wynika, że „Stolbud” miał mało czasu na przygotowanie pełnej oferty tak jak mówiono wczoraj dobrze byłoby zrobić przerwę tygodnia, aby dać czas firmom na doprecyzowanie ofert my będziemy głosować, a temat ten nie jest na rok, dwa tylko na wiele lat chodzi o zabezpieczenie ciepła dla mieszkańców decyzja nie może być pochopna musi być przemyślana dlatego składam wniosek aby zrobić przerwę w obradach sesji i pozwolić firmie na rzetelne uzupełnienie oferty z pisma wynika, że firma „Stolbud” chce dostarczać ciepło tylko my nie wiemy za ile.

Pan radny Piotr Turczyński - postawił wniosek o wykorzystanie istniejącej kotłowni zlokalizowanej przy Stolbud S.A. wraz z dzierżawą magistrali ciepłowniczej.

Pan radny Wacław Oblas – poinformował odniósł się do pisma ze Stolbud chciałem zwrócić uwagę jest zapis cena wytworzonego ciepła nie ulegnie zmianie, opata zmienna oraz opłata za usługi przemysłowe nie powinna wzrosnąć czyli jest to powiedziane ogólnikowo nic nie wiemy ani jedna ani druga strona wczoraj na Komisjach padały pytania słowa, żeby w tych ofertach były podane ceny mogą być przypuszczalne ceny nośników mogą wzrosnąć, zamykane są kopalnie, cena ropy też ma wpływ na nośniki dziś jest taka cena, a jaka będzie w przyszłości tego nie wiemy, pytanie do Pana Prezesa czy będą podnoszone ceny za przesył czy będą co roku szły w górę.

Pan radny Jerzy Wiśniewski – został przez kolegę złożony wniosek i dobrze by było przyjętym zwyczajem uzasadnić wniosek, ja swój wniosek uzasadniłem, inne firmy przedstawiły cenę w tej ofercie brak jest podanej ceny, a my powinniśmy znać cenę składa kolego wniosek nie znając ceny.

Pan radny Piotr Turczyński – była już wczoraj dyskusja , a czasu jest niewiele, czas ucieka i nakłada na nas takie, a nie inne zachowanie się.

Pan radny Marek Gołda – poinformował u nas jest najtańsza cena za wytworzone ciepło, cena 1 GJ najmniejsza w kraju .

Pan radny Jerzy Wiśniewski – poinformował moją inwencją nie jest wyeliminowanie Stolbudu na dostawę ciepła, niech dostarczają ciepła nic nie mam przeciw chciałbym aby była rzetelna oferta z tej firmy i nic więcej, Pan Prezes Stępień wczoraj powiedział krótko, że jeden dzień to za mało czasu powiedział potrzebuje tygodnia więc chce dać mu ten tydzień abyśmy mogli spojrzeć w oczy wyborcom, że ta podjęta decyzja na wiele lat jest decyzja słuszną.

Pan Marek Grad Prezes PGKiM – poinformował, iż koszt przesyłu uzależniony jest od wielu czynników, wszystkie firmy składające oferty podawały cen wytworzenia 1GJ ciepła ofertę, którą niedawno przedstawił przedstawiciel firmy CONCEPT PRO wytwarzanie ciepła na bazie kotłowni przy szpitalu, czy to będzie kotłownia węglowa, czy też inne rozwiązania należałoby przebudować sieć na odcinku ponad 1 kilometra to są koszty, jest tu jeszcze wiele niewiadomych, w piśmie do Pana Burmistrza z URE za dostarczenie ciepła po okresie 31 lipca br, odpowiada Pan Burmistrz, jak również i Spółka PGKiM w tej chwili każdy tydzień każdy miesiąc, jest rzeczą bardzo ważną zapewnienia z każdej ze stron składających oferty jest mowa, że zdążymy, a jeśli nie, to nic takiego się nie dzieje natomiast my jako miasto Włoszczowa pozostajemy bez źródła ciepła i dostawy dla Spółdzielni Mieszkaniowej Wspólnot Mieszkaniowych.

Pan Burmistrz – przysłuchując się tej dzisiejszej debacie to pozostajemy w punkcie wyjścia. To powinno mieć miejsce dużo wcześniej nie w 2014 roku czy dziś dla mnie najbardziej

istotne dziś jest zabezpieczenie bezpieczeństwa energetycznego ciepła mieszkańcom po dniu 31 lipca, żadna z firm nie zapewniła dostarczenia ciepła po 31 lipcu nikt nie odpowiedział, Pan deklaruje, że musi się Pan zorientować gdyż argument, które padał z ust Pana Naczelnika to nie sędzę, że inwestycja choćby montaż kotłów odbywała się bez pozwolenia budowlanego to są postępowania administracyjne, biorą udział strony, czy to Gmina, czy Inwestor ale są również i mieszkańcy. Wskazał Pan źródło energetyczne spalanie śmieci trudno sobie wyobrazić, żeby w centrum miasta budować spalarnię jeszcze nie jesteśmy na takim poziomie jak np. w Wiedniu gdzie spalarnia jest w centrum, nie chciałbym aby mieszkańcy przychodzili do nas i protestowali na sesji, to co powiedział Pan Prezes to na Burmistrzu i naszej Spółce ciąży i spoczywa obowiązek dostawy energii cieplnej dla miasta od dnia 01 sierpnia br. ten temat toczy się już od 2008 roku były możliwości pozyskania środków na ten cel gdzie moglibyśmy wybudować własną kotłownię, firma która wejdzie na nasz teren będzie firma z zewnątrz to nie będzie nasz kapitał, nas jako samorząd nie jest stać na wybudowanie własnej kotłowni padło wczoraj zdanie, może kredyt, mamy jeszcze wiele do zrobienia, przedstawiałem na Komisji Budżetowej 50% sieci kanalizacyjnej, brakuje jeszcze 30 % sieci wodociągowej, zaciągnąć kredyt w wysokości 5-7 milionów złotych na budowę ciepłowni, czy będzie możliwość pozyskania środków zewnętrznych nie mamy pewności, środki na lata 2014-2020 nie zostały jeszcze uruchomione, czy instytucje wydające zezwolenie na budowę ciepłowni wydadzą nam takie pozwolenie, ponieważ na terenie Gminy Włoszczowa taka ciepłownia już jest. Priorytetem i celem nadrzędnym dla mnie jest zapewnienie i zabezpieczenie bezpieczeństwa energetycznego dla miasta. Istotna jest cena i powinna być nadrzędna i również takie względy przy podpisywaniu umowy będą przezemnie brane pod uwagę, dziś cel nadrzędny to przede wszystkim zapewnić dostawę ciepła dla mieszkańców temat ten walczy się już od 2008 roku, a Burmistrz urzędujący od miesiąca ma ten temat rozwiązać.

Pan Przewodniczący – zapoznał Wysoką Radę z pismem od Pana Jarosława Czechowskiego, które wpłynęło w dniu wczorajszym w który to piśmie Pan Czechowski zwraca się o wydzierżawienie na okres 10lat Zakładu Energetyki Ciepłej i zobowiązuje się do obniżenia dla mieszkańców stawek za przesył o 5 % przejście 100% załogi.

Pan Leszek Kotulski mieszkaniec Włoszczowy - poinformował, iż dyskusja odnośnie ciepła trwa już od ponad półtora roku jeśli dzisiaj państwo wybierze kierunek Stolbud to co stoi na przeszkodzie aby dać sobie jeszcze tydzień czasu na przemyślenie tej decyzji Bezpieczeństwo mieszkańców jest zagwarantowane. Wczoraj dwóch radnych stwierdziło my jesteśmy laikami w sprawie ciepła przypomnę półtora roku temu zgłaszaliśmy do ówczesnego Pana Burmistrza o powołaniu Zespołu z pośród mieszkańców naszego miasta, którzy są inżynierami posiadają odpowiednią wiedzę w tym temacie i byli by społecznie organem doradczym, który by pomógł i mógłby wskazać właściwe rozwiązanie, a czasu jest co raz mniej tak jak powiedział Pan Burmistrz odpowiedzialny za ten stan rzeczy jest odpowiedzialny poprzedni Burmistrz Pan Dorywański. Spółka PGKiM, jest powołana, aby zapewnić dostarczenie ciepła naszym mieszkańcom, to Rada wykonuje prace za PGKiM, te informacje, które dziś mamy można było uzyskać dwa lata temu wiedząc, że termin się kończy, to PGKiM powinien zabiegać o oferty, a Radzie przekazywać co właściwym uzasadnionym ekonomicznie jest rozwiązaniem, a tym czasem państwo jako radni teraz bierzecie odpowiedzialność Pan Prezes powiedział on musi wykonywać to co podjęła Rada przecież jest odpowiedzialny za przygotowanie planów rozwoju, strategii itp. strategia dostarczania ciepła powinna być analizowana co 3 lata powinniście państwo dać sobie chociaż parę dni, Panu Burmistrzowi, Panu Prezesowi PGKiM, który ma kolejne oferty to kilka dni, aby rzetelnie podejść do tematu, przeliczyć dopowiedzieć wiele rzeczy, aby za tydzień przedstawić Radzie i wskazać kierunek apeluje aby nie podejmować pochopnych decyzji rzutujących na kilkanaście lat dla naszych mieszkańców.

Pan Marek Grad Prezes PGKiM - tak jak powiedział to Pan Kotulski, powinno to być sędowane na Spółkę przedstawiałem to na poprzedniej Radzie, przyjęte jest to, że Rada

ustala Kierunki dla Burmistrza uchwałą, a Burmistrz realizuje przy pomocy Spółki, zgłaszało się kilkadziesiąt firm czy to do Spółki czy też do poprzedniego Pana Burmistrza mówiąc o przesunięciu o tydzień i rozpatrzenie poszczególnych koncepcji to może być tak, że za tydzień zgłosi się jeszcze inna firma i co dalej, wiele firm wycofywało się stwierdzając, że nie ma takiej możliwości żeby załatwić wszystkie sprawy formalno prawne w tak krótkim terminie i postawić kotłownię. Poprzednia Rada skłaniała się do tego aby w jednych rękach było wytwarzanie ciepła i jego dystrybucja co pomniejszy koszty.

Pan radny Piotr Zawadzki – zapytał Pana Jarosława Czechowskiego skąd weźmie źródło ciepła, przedstawił Radzie zdjęcia na których widać, że po opadach śniegu na ciepłociągu utrzymuje się śnieg, co świadczy o tym, iż izolacja na ciepłociągu jest szczelna, gdyby tak nie było to śnieg by stopniał.

Pan Stanisław Arkit Prezes SM Lokator – była mowa, że wstawienie nowego kotła wymaga rozbiórki ścian w kotłowni przy szpitalu i musi być pozwolenie budowlane taka sama sytuacja będzie miała miejsce w Stolbudzie. Istotnie zostały zmarnowane dwa lata tak jak wspomniał Pan Kotulski była mowa o utworzeniu Zespołu, który mógłby coś w tym temacie ciepła podpowiedzieć ale taki Zespół nie powstał. Były rzetelne opracowania wykonane przez firmę z Krakowa, natomiast pismo ze Stolbudu jest pismem lakonicznym, nie ulega wątpliwości, że Stolbud nie gwarantuje obniżki czy ograniczenia wzrostu cen na pewno w tym nowym układzie ceny wzrosną utrzymanie tylko cen na etapie wytwórstwa ciepła, natomiast na etapie przesyłu i tak jak będą koszty uzasadnione, jeśli nie będzie ograniczeń strat na magistrali ciepłowniczej ceny będą wyższe.

Pan Jarosław Czechowski – poinformował, iż po wczorajszym posiedzeniu Komisji Rady spotkał się z przedstawicielami Wspólnot Mieszkaniowych aby przedstawić relacje z tego posiedzenia i zostałem wręcz zobligowany do tego aby kilka zdań państwu powiedzieć proszono o przedstawienie kilku pytań Panu Burmistrzowi:

- uczestniczył Pan w spotkaniu z Zarządami Wspólnot, kilka miesięcy temu znał Pan temat kotłowni, obiecał Pan mówiąc postaram się o środki Unijne czy inne na dofinansowanie, co się od tego czasu zmieniło w kampanii wyborczej nic Pan nie wspomniał, że odstąpi od uchwały Rady Miejskiej, która nakreśliła kierunek Burmistrzowi,
- pytanie do Wysokiej Rady radni powinni dbać i powiększać majątek miasta i o to dbajcie i go zwiększajcie te decyzje, które słyszę powiększą ten majątek to jest zasadnicze pytanie,
- jest nie prawdą, że nie ma czasu jeśli ktoś czytał ze zrozumieniem pismo Prezesa URE mówi wyraźnie koncesja Stolbud-u jest do 2018 roku i Stolbud ma obowiązek dostarczać ciepło
- Pan Burmistrz mówi Gmina nie ma pieniędzy rozumiem, że przy 54 milionach złotych roczne budżet to 5 milionów złotych nie musi być obciążeniem budżetu Gminy tak jak się powołało Zakład Wodociągów i Kanalizacji ma za zadanie budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej tak też powołać Spółkę Miejską, która zajmie się ciepłem dla Włoszczowy, zajmie się budową kotłowni, kredytem z Funduszu Ochrony Środowiska i nie będzie obciążenia jak powiedziałem, wcześniej kredyt bankowy zagwarantuje budowę kotłowni miejskiej, która będzie tylko własnością miasta i koszt będą na pewno o wiele mniejsze nie można nic mówić złego o Stolbudzie tylko dobrze nie ma takiej sytuacji jaka przedstawiają nasze władze, że nie zdążymy mamy spokojnie jeszcze 10 miesięcy sezon grzewczy rozpoczyna się w październiku wiele rzeczy jest już zrobione sporządzono specyfikacje jest działka pod budowę pozwolenie na budowę przy Burmistrzu z PSL, Staroście z PSL uważam, że te sprawy papierkowe nie byłoby tak trudno załatwić, ale można je by było troszeczkę przyspieszyć, firmom potrzeba czasu około 8 miesięcy, to ten czas jeszcze, jest to trzeba się wziąć do roboty.

Pan radny Piotr Zawadzki – zapytał skąd chce Pan wziąć ciepło skoro chce Pan przejąć sieć

ciepłowniczą .

Pan Jarosław Czechowski – odpowiedział co to ma z tym wpólnego, nie rozumie tego, zakłada Pan, że to będzie tylko Stolbud przecież są jeszcze inne firmy.

Pan Burmistrz - odpowiem na pytania Pana Czechowskiego zgadzam się zaprosił mnie Pan po podjęciu drugiej uchwały czy powiedziałem, że deklaruje jakieś pieniądze nie powiedziałem mieszkańcom i nikt mi tego nie zarzuci powiedziałem trzeba rozważyć zabezpieczenie energetycznego i cel?, sprawa następna na wiosnę 2014 roku jeszcze fundusze były w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych czy funduszu Ochrony Środowiska , sprawa następna do końca października 2014 roku można było złożyć Kartę informacyjną do WFOŚiGW na pożyczkę bądź na dofinansowanie, a od kiedy ja objąłem Urząd. Burmistrz i Starosta z PSL, Marszałek też z PSL tylko my działamy w granicach przepisów prawa kierując się samorządnością przyspieszenie sprawy tylko w granicach prawa nie ma takiej możliwości, że dzisiaj pozwolenie na budowę załatwi się od tak. Majątek Gminy zużycie czy obecna oferta Stolbudu mówił coś , że Gmina zainwestuje nie było to wczoraj powiedziane , w marcu było aby było poręczenie finansowe Gminy co przedstawiał Pan Prezes. Sprawa dotycząca pisma Prezesa URE chyba nikt z państwa tu uczestniczących nie zakwestionuje, że wyraźnie Prezes URE wskazuje, że nie może narzucić dostawę ciepła wiosną z 31 grudnia 2014 roku, który państwo posiadają wręcz przeciwnie nakazuje co w tym kierunku zostało zrobione i udzielenie odpowiedzi w ciągu 14 dni czy miasto będzie miało zagwarantowane ciepło wręcz nakazuje, firmy podały ceny szacunkowe o tym powie mój Zastępca, zapytam Pana Zarządcę ile kosztuje ciepło dla Wspólnoty zarządzającej przez Pana na osiedlu „Północ”, byli u mnie mieszkańcy chcieli by się podłączyć do ciepłociągu.

Pan Jarosław Czechowski - poinformował są składane pisma mieszkańców do Przewodniczącego poprzedniej Rady i Burmistrza o to aby przedłużyć magistralę ciepłowniczą do „Północy” i tego Gmina nie zrobiła ciepło jest drogie ponieważ jesteśmy znów u monopolisty PKP przekazało kotłowni Panu Salwie i on dzierżawi jest monopol jestem przeciwny monopolowi gdyby miasto wykonało nitkę ciepłowniczą to ciepło byłoby o wiele tańsze ale nic w tym kierunku się nie robi i to dzięki Wam ciepło jest drogie.

Pan radny Jerzy Wiśniewski - zwrócił się do Pana Prezesa PGKiM w swoich wypowiedziach podkreślał Pan, że brał Pan za źródło wiedzy Pana Kierownika kotłowni ze Stolbudu użył Pan słowa, że się z nim skonsultował, że nie potrzeba tego pozwolenia powinien Pan się zwrócić do osoby czy instytucji, która wydaje takie pozwolenia czy to jest potrzebne czy też nie bo to będzie istotna informacja, a nie Kierownika kotłowni ze Stolbudu , w dniu wczorajszym Pan Ślęzak na Komisjach przedstawiał sprawę , że wpłynęło dużo ofert i trzeba zrobić przetarg mam pytanie dlaczego walcimy ten temat na okrągło od września spływały oferty to dlaczego do dnia dzisiejszego nikt tego nie rozpiął w specyfikacji podajemy i określamy co my chcemy i czego żądamy musi być podana cena i w tedy nie byłoby tej dyskusji i problem byłby z głowy, dostawca ciepła byłby wyłoniony w drodze przetargu ale nikt to tego nie podszedł biznesowo tylko się przerzuca ten na tego to na Radę na Burmistrza , co Burmistrz miał zrobić przez miesiąc nic ale Pan włada Spółką już przez 7 lat to Pan powinien to zrobić, a nie przerzucać na Radę bo po to jest Pan powołany i odpowiadać za pewne rzeczy dziwię się , że nikt nie wyciągnął konsekwencji za takie działania to Pan ma dbać o bezpieczeństwo zaopatrzenia miasta w ciepło.

Pan Sławomir Owczarek Zastępca Burmistrza - wczoraj na Komisji udzielałem odpowiedzi, dlaczego nie było przetargu. Uchwała Rady w poprzedniej kadencji ustanawia się kierunki działania Burmistrza Gminy Włoszczowa dotyczące zaopatrzenia miasta Włoszczowa w energię ciepłą przez wykonanie nowego źródła ciepła, a do czasu wykonania zadania zawarcie stosownego porozumienia ze Stolbud Włoszczowa S.A. bo już wtedy Rada na podstawie wszystkich opinii firm, które realnie podchodziły do tematu, sam zasiadałem wówczas jako radny firmy mówiły, że jest to nierealne wykonanie źródła ciepła od 01 sierpnia chyba, że wchodziłaby kotłownia gazowa, ale gazowa droższe rozwiązanie dla

mieszkańców , powtórzę w celu realizacji tej uchwały Prezes PGKiM wystąpił z pismem do Stolbud S.A. o możliwość zawarcia porozumienia na czas budowy nowej ciepłowni czy to przez Gminę, czy inny podmiot wystąpił aby byłby to okres dłuższy niż 4 lata aby mieć czas nad wyborem przedsiębiorcy, który wybuduje bądź koncepcji w jakim kierunku trzeba iść Stolbud odpowiedział jasno jest to zbyt krótki okres żeby zainwestowali w modernizację kotła po przez 4 lata to jest absurd i krótki okres to jak sobie Pan wyobraża wybudowanie, opracowanie koncepcji nowej ciepłowni bez zabezpieczenia w ciepło po dniu 01 sierpnia, więc to nie zostało ogłoszone bo nie mogło być ogłoszone. Wracając do pisma Pana Prezesa URE padły dziś słowa, że Prezes to może nakazać i nie wiem po co ten spór, każdy z państwa posiada to pismo i go przeczytał zacytuję konkretny fragment „*patrząc z perspektywy Prezesa URE zasada swobody działalności gospodarczej sprawia, że organ regulacyjny nie ma możliwości narzucić przedsiębiorcy podjęcia działalności gospodarczej regulowanej ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r.- Prawo energetyczne nie może również zmusić przedsiębiorcy, który posiada koncesję do kontynuowania działalności gospodarczej objętej tą koncesją , jeżeli podejmie on decyzję o zamiarze zaprzestania takiej działalności dochowując określonych w koncesji warunków szczególnie regulacja przewidziana w art.40 ust.1 ustawy- Prawo energetyczne Prezes URE może nakazać przedsiębiorstwu energetycznemu, po mimo 2 lata , jeśli wymaga tego interes społeczny odnosi się wyłącznie do sytuacji wygaśnięcia koncesji ,powołany przepis nie może mieć zastosowania gdyż koncesja na wytwarzanie ciepła Stolbud Włoszczowa S.A udzielona została przez Prezesa URE na okres do dnia 31 października 2018 r. i co do zasady wygaśnie dopiero z upływem tego dnia*” czyli sam stwierdza jeśli jest koncesja nie może nakazać tej czy innej firmie usług chyba nie trzeba tu prawnika żeby odnieść się do tego. Jeśli chodzi o ceny proponowane przez firmy, sporo było ofert, analizowaliśmy te oferty w roku ubiegłym, oraz dokumenty nie wiem czy zwróciliście państwo uwagę na jedno, że to są ceny szacunkowe, prognozy, symulacje. Jedna oferta dość pokaźna od firmy, która dość długo badała ten rynek i wiedziała dokładnie jak wygląda sieć przesyłowa oferta firmy DALKIA, cena ciepła około 80 zł za 1GJ brutto (biomasa + węgiel) cena uśredniona z wszystkich trzech taryf, średnia cena zryczałtowana na dzień 01 września 2014r. wynosiła przy naszym układzie 84,53 zł za 1GJ jest to cena rzeczywista uśredniona zgodnie z zatwierdzonymi taryfami przez Prezesa URE to różnica 4,53 zł. Macie państwo ofertę firmy Celsius, która podeszła do tematu rzetelnie proponując i gwarantując maksymalną cenę w pierwszym roku indeksowaną o cenę paliwa i inflacji należy pamiętać, że ceny te będą zatwierdzane przez Prezesa URE taka gwarancja ma sens tylko w pierwszym roku współpracy trzeba sobie szczerze powiedzieć, iż wszystkie ceny zaoferowane przez firmy wynikają ze wskaźnikowego wskazania ceny, tyle za produkcję tyle za przesył.

Pan radny Jerzy Wiśniewski - poinformował, iż Pan Prezes PGKiM pracuje tutaj już 7 lat więc należałoby ogłosić przetarg dwa trzy lata temu wybrać odpowiednią firmę, a nie teraz postawieni zostajemy pod ścianą albo bierzecie tą firmę bo jak nie to miasto nie ma ciepła powtarzam nie jestem przeciwny Stolbudowi żeby dostarczał ciepło każda firma podaje szacunkowo ceny natomiast Stolbud nie podał nawet ceny szacunkowej oto mi chodzi o nic więcej i ponawiam swój wniosek o odłożenie do tygodnia czasu i przemyśleć to i dać tej firmie czas na przekalkulowanie wyliczenie szacunkowe, przedstawicielem , była uchwała kierunkowa przyjęta przez państwo na przedstawione problemy, które przedstawił Pan Burmistrz więc ja mam obowiązek trzymać się uchwały Rady Miejskiej przedstawiane były państwu wszelkie ofert poddawane pod dyskusję, były przedstawione do tej pory trzy kierunki działania.

Pan radny Jerzy Wiśniewski – przysłuchując się wypowiedzi Pana Prezesa nasuwa mi się jedno ta Spółka jest nie potrzebna wszystko Pan przerzuca na Radę, na Burmistrza. Rozwiązując Spółkę nie będzie dwóch Prezesów, nie ma obciążenia finansowego, przesył będzie tańszy, koszty będą mniejsze, można to zrobić bo słuchając Pana przerzuca Pan na Radę odpowiedzialność, ja nie byłem radnym Rady Miejskiej w poprzedniej kadencji i nie mogę się wypowiedzieć czy tak było, koledzy z poprzedniej kadencji mogę się więcej

wypowiedzieć.

Pan Prezes – poinformował każdy ma swój zakres kompetencji to co powiedział Pan Burmistrz można robić w granicach prawa państwo jako Rada Miejska macie przywilej podjęcia uchwały kierunkowej do realizacji i jak jest zapisane powierza się wykonanie Burmistrzowi to ja jestem narzędziem w ręku Burmistrza jako Spółka, która ma to realizować to nie jest to, że zrzucam to na Radę nie ma zbyt dużo czasu ponieważ te dwa lata debatowania praktycznie spowodowały to, że jesteśmy w punkcie wyjścia bo te wyznaczone kierunki nie nadawały się do realizacji.

Pan radny Wacław Oblas – poinformował, iż chciałby ponowić wniosek ponieważ i wczoraj i dzisiaj na ten temat było sporo powiedziane i stoimy w tym samym punkcie nie zgadzam się Panie Prezesie, że pan jest nie winny winna jest Rada dlatego też stawiam wniosek ażeby odłożyć na okres tego tygodnia czasu to co powiedział Pan Prezes Stolbudu ale w międzyczasie Pan Panie Prezesie, Panie Burmistrzu, Panie Naczelniku proszę przeanalizować te oferty, które są na dzień dzisiejszy nie wiem jako laikowi, która będzie lepsza przedstawić, że ta oferta dla nas jest najlepsza najbardziej korzystna bo to i to i przedstawić na Radzie i przekonać Radę za słusznością takiej, a nie innej ofercie, która będzie korzystna dla Gminy i mieszkańców i poddaje ten wniosek pod głosowanie o oddalenie dzisiejszej debaty.

Pan radny Marian Hebdowski - wysłuchując wypowiedzi co niektórych radnych dochodzę do wniosku który stawiałem wczoraj na komisjach Stałych Rady, aby odłożyć to głosowanie na następne spotkanie. To wypowiedzi na dzisiejszej Sesji przekonały mnie, aby dziś podjąć to głosowanie, bo to jest powtórka z tego co przerabialiśmy w VI kadencji, myślę że kto chciał z nas to ma wyrobione zdanie na ten temat, a kto nie to i tak pozostanie przy swoim. Obecnie Burmistrz przejął obowiązki gospodarza Gminy i należy dać mu mandat zaufania w tej sprawie. Dlatego też zwracam się do Wysokiej Rady aby podjąć decyzję ponad podziałami politycznymi, to jest decyzja strategiczna dla miasta. Poprzednia uchwała Rady utraciła swoje znaczenie i nie jest możliwe w tej chwili jej zrealizowanie. Zgadzam się z wypowiedzią Burmistrza że czasu nie ma i trzeba pojąć ostateczną decyzję w tej sprawie. Jestem przekonany że Burmistrz wypracuje takie stanowisko, które będzie satysfakcjonowało Wysoką Radę i naszych mieszkańców, którzy korzystają z przesyłanego ciepła. W związku z tym proszę Wysoką Radę o podjęcie mądrej rozważnej decyzji, bo mamy pewność zasilania w ciepło, sądzę że Stolbud Włoszczowa wykorzysta to że jest wolny rynek i będzie podejmował działania rozwijające sieć ciepłowniczą co w końcowej fazie powinno się przełożyć na niższą cenę płaconą przez odbiorców ciepła za GJ.

Pan radny Jerzy Wiśniewski - zwrócił się do Pana Przewodniczącego mówi Pan nie ma czasu to spytam na czyj wniosek spotkaliśmy się wczoraj dzisiaj to był mój wniosek.

Pan Burmistrz – do wypowiedzi Pana radnego Jerzego Wiśniewskiego od 1 grudnia objąłem funkcję Burmistrza to pierwszy temat od dnia 2 grudnia to temat ciepła pierwsze rozmowy, konsultacje, pierwsze analizy i zaapelowałem do Wysokiej Rady, żeby to nie było tak, że Burmistrz siedzi z boku i nie wie co się dzieje, a radni mobilizują go do pracy.

Pan Przewodniczący – ogłosił 10 minutową przerwę w obradach

Po przerwie wznowiono obrady.

Pan Papiewski mieszkaniec Włoszczowy – cały czas jest tu mowa o Stolbudzie na jednym ze spotkań Pan Prezes powiedział, że mają zyski z produkcji okien i drzwi, a nie z produkcji ciepła dla miasta, była mowa aby Gmina przeznaczyła kwotę 3,5 miliona złotych na kocioł, zwolniła z podatku czyli cały koszt Gminy, pytam co z tymi kosztami czy te koszty zniknęły czy Stolbud będzie brał kredyt, czy ma własne środki jeśli wydadzą na ten kocioł te 3,5 miliona złotych czy my zapłacimy jako odbiorcy ciepła w rachunkach za ciepło czy też nie, drugie pytanie jeśli Stolbud weźmie kredyt czy koszty oprocentowania będą nas też obciążały, ponadto na modernizację nie ludźmy się trzeba również pozwolenia na budowę też jest wymagany odpowiedni czas, koszty wejdą do rachunku za ciepło.

Pan Przewodniczący – poinformował Stolbud gwarantuje wyłożenie własnych środków finansowych warunek przejęcie dystrybucji na minimum 10 lat wówczas zainwestowane

środki im się zwróca , a my nie zapłacimy więcej niż do tej pory.

Pan radny Piotr Bulski – poinformował, iż jest radnym z okręgu gdzie jest osiedle Armii Krajowej mieszkańcy są przeciwni budowy nowej kotłowni w pobliżu tego osiedla będzie zanieczyszczane powietrze dym z komina uważamy, że koncepcja ciepło ze Stolbudu jest wskazana i słuszna takie głosy są mieszkańców.

Pan Stanisław Struski mieszkaniec osiedla Armii Krajowej – lokalizacja nowej kotłowni w pobliżu osiedla, obiektów sportowych, pływalnia jest to grunt Gminy był już przymiarka budowy ciepłowni opalanej biopaliwami , która chciał wybudować Pan Stanisław Gawron nie otrzymał pozwolenia my jako mieszkańcy osiedla nie jesteśmy za tą lokalizacją budowy nowej kotłowni, kotłownia Stolbudu jest na uboczu poza miastem i lepiej jest skorzystać z tej kotłowni natomiast grunt, który jest własnością Gminy przeznaczyć na inny cel chociażby wybudowanie parku miejskiego, plac zabaw gdzie między innymi można byłoby organizować różne imprezy kulturalne z pożytkiem dla wszystkich mieszkańców .

Pan Przewodniczący - poinformował, iż chce poddać pod głosowanie wniosek złożony przez Pana radnego Piotra Turczyńskiego jest to wniosek najdalej idący.

Pan radny Jerzy Wiśniewski – zwrócił się do Pana Przewodniczącego, iż on składał jako pierwszy wniosek i wnioski kolejno zgłaszane winny być poddane pod głosowanie.

Pan Przewodniczący – poinformował, iż to on jako Przewodniczący decyduje o kolejności głosowania wniosków zgodnie z zapisem § 60 Statutu Gminy i z tego przywileju skorzystałem .

Pan radny Piotr Turczyński - przytoczył treść złożonego wniosku, który brzmi „ *wykorzystanie istniejącej kotłowni zlokalizowanej przy „Stolbud Włoszczowa” S.A. wraz z dzierżawą magistrali ciepłowniczej*”

Pan Przewodniczący – poddał pod głosowanie wniosek radnego Piotra Turczyńskiego.

Głosowanie: 16 głosów ”za”, 2 głosy przeciw, 1 głos wstrzymujący 1 radny nieobecny podczas głosowania wniosek przeszedł.

Pan radny Jerzy Wiśniewski – mam pytanie co do uchwały poprosił Pana Przewodniczącego o odczytanie treści § 1 tej uchwały wraz z treścią złożonego wniosku, Pan Przewodniczący odczytał treść § 1, który brzmi – **Ustanawia się kierunki działania Burmistrza Gminy Włoszczowa dotyczące zaopatrzenia miasta Włoszczowa w energię ciepłą przez wykorzystanie istniejącej kotłowni zlokalizowanej przy „Stolbud Włoszczowa” S.A. wraz z dzierżawą magistrali ciepłowniczej.**

Pan radny Jerzy Wiśniewski – mam pytanie wytwarzanie energii cieplnej znamy bo to trwa jakiś czas natomiast chodzi mi o dystrybucję czy na tą chwilę wiemy jakie będą koszty i kto je będzie ponosił bo jako radny nie chciałbym podejmować uchwały w ciemno na jakiej zasadzie będzie ta dystrybucja, jakie korzyści jakie straty przed podjęciem uchwały taka wiedza jest potrzebna.

Pan Burmistrz - poinformował przytoczyć państwu uchwałę z marca 2014 roku, która była podobnej treści i nakazywała organowi wykonawczemu „*ustanawia się kierunki działania Burmistrza Gminy Włoszczowa dotyczące zaopatrzenia miasta Włoszczowa w energię ciepłą z wykorzystaniem odpowiednio kotłowni węglowej zlokalizowanej przy „Stolbud Włoszczowa” S.A., albo kotłowni gazowej lub gazowych zlokalizowanych na bazie wymiennikowni*” tak brzmiała poprzednia uchwała jeżeli chodzi o szczegóły, negocjacji umowy będzie wszystko zawarte w umowie o czym Wysoka Rada będzie poinformowana jeśli chodzi o warunki przed podpisaniem tejże umowy Rada będzie poinformowana.

Pan Przewodniczący - odczytał treść uchwały, a po jej odczytaniu przystąpiono do głosowania.

W wyniku głosowania Rada Miejska we Włoszczowie 16 głosami ”za”, 2 głosy wstrzymujące, 2 radnych nieobecnych podczas głosowania podjęła uchwałę **Nr IV/23/15** w sprawie ustanowienia kierunków działania Burmistrza Gminy Włoszczowa dotyczące zaopatrzenia miasta Włoszczowa w energię ciepłą.

Do punktu 4

Wnioski i interpelacje radnych

Pan Przewodniczący – zwrócił się z pytaniem do Wysokiej Rady czy ktoś z państwa chciałby zabrać głos.

Pan radny Jerzy Wiśniewski – pytanie do Pana Burmistrza w uchwale od dajemy Stolbudowi przesył ciepła, a co będzie jak mówił Pan Prezes dochód dla PGKiM w 50% pochodził z dystrybucji ciepła będzie mniej obowiązków czy Pan Burmistrz planuje reorganizację tej Spółki jest dwóch Prezesów Spółki jest Zarząd czy potrzeba takiego dużego Zarządu i dwóch Prezesów w takiej Spółce gdzie zostaną zabrane zadania z tej Spółki.

Pan Przewodniczący – zapytał czy są jeszcze pytania.

Pan Jarosław Czechowski - zapytał kto podpisze umowę ze Stolbudem czy treść tej umowy będzie znana przed podpisaniem to dotyczy mieszkańców miasta, Szpitala im innych instytucji jeśli oddamy w dzierżawę to kto będzie wyznaczał kierunki np. Stolbud wymyśli sobie przeciągnięcie nitki ciepłowniczej do ZPUE kto za to zapłaci czy zostanie wliczone w taryfę Stolbud będzie miał przesył będzie poszerzał takie były postanowienia oddano w prywatne ręce majątek mieszkańców wartości kilkunastu milionów złotych czy będzie Rada miała jakiś wpływ kontroli jest to przekazane na okres 10 lat mieszkańcy płatnicy powinni mieć możliwość zapoznania się z treścią umowy przed podpisaniem.

Do punktu 5

Odpowiedzi na wnioski i interpelacje radnych

Pan Przewodniczący – poprosił Pana Burmistrza o udzielenie odpowiedzi na zadane pytanie radnego Jerzego Wiśniewskiego.

Pan Burmistrz – trudno mi na dzień dzisiejszy odnieść się do sytuacji Spółki jestem po rozmowie z Panem Prezesem czy w przypadku odejścia dystrybucji ciepła nie zagraża to sytuacji Spółki mam zapewnienia od Pana Prezesa, że takiego zagrożenia nie będzie, wczoraj przedstawiciel Stolbudu poinformował, iż zostanie przejęty Zakład Energetyki Ciepłej wraz z całą załogą do obsługi linii ciepłowniczej. Na ten czas funkcjonowania Spółki trudno mi jest się odnieść jest jeszcze inny obszar pracy na, którym Spółka będzie się mogła realizować nie doprowadzając do upadłości, takie zapewnienie otrzymałem od Pana Prezesa taka symulacja została zrobiona na taki przypadek.

Do pytania postawionego przez Pana Jarosława Czechowskiego Pan Burmistrz powiedział przed podpisaniem umowy i przekazanie w ręce Stolbudu taka umowa będzie Wysokiej Radzie i opinii publicznej przedstawiona.

Do punktu 7

Pan Przewodniczący – poinformował, iż został wyczerpany zaproponowany porządek obrad i zamknął obrady czwartej sesji Rady Miejskiej we Włoszczowie podziękował wszystkim za udział w obradach.

Protokołował

Mirosław Witkowicz

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Dudkiewicz