

ZARZĄDZENIE Nr 0050.34.2012

Burmistrza Gminy Włoszczowa

z dnia 21 maja 2012 roku

w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej do rozpatrywania spraw mieszkaniowych

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 ,poz.1591 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 załącznika do uchwały Nr IX/47/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2007 Nr 127, poz. 1823, zm. z 2009 Nr 154, poz.1389, zm. z 2011 Nr 171, poz.1990) oraz § 102 ust. 2 Statutu Gminy Włoszczowa (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2003 Nr 187, poz.1678, zm. z 2005 Nr 84, poz.1145, zm. z 2009 Nr 542, poz. 4118, zm. z 2011 Nr 84, poz. 898) zarządza się co następuje:

§1

1. Powołuje się Komisję Mieszkaniową działającą przy Urzędzie Gminy Włoszczowa w następującym składzie:
 1. Michał Ślęzak - Naczelnik Wydziału MRO
 2. Magdalena Podsiedlik - Podinspektor w Wydziale MRO
 3. Maria Krótkopad - Podinspektor w Wydziale MRO
 4. Katarzyna Baran - Pracownik socjalny przy OPS Włoszczowa
 5. Małgorzata Nowak - Pracownik socjalny przy OPS Włoszczowa
2. Komisja Mieszkaniowa działa w oparciu o regulamin, który stanowi załącznik do zarządzenia.

§2

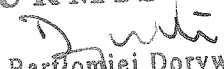
Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§3

Traci moc Zarządzenie Nr 0050.33.2011 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 29 lipca 2011r. w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej do rozpatrzenia spraw mieszkaniowych.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Bartłomiej Dorywalski

REGULAMIN PRACY KOMISJI MIESZKANIOWEJ

1. Zasady ogólne

1) Komisja Mieszkaniowa działa w oparciu o uchwałę Nr IX/47/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2007 Nr 27, poz. 1823) rozpatrując sprawy mieszkaniowe, a w szczególności dotyczące:

- a) przydziału lokali mieszkalnych, zamiennych, socjalnych i tymczasowych,
- b) zamiany mieszkań,
- c) adaptacji pomieszczeń na cele mieszkalne,
- d) najmu lokali do remontu,
- e) innych kwestii lokalowych.

2. Komisja Mieszkaniowa:

- a) rozpatruje zgłaszane wnioski o zawarcie umowy najmu na lokale mieszkalne,
- b) dokonuje sprawdzenia w miejscu zamieszkania warunków mieszkaniowych i danych zawartych we wniosku o przydział osób składających wnioski,
- c) przeprowadza rozmowy indywidualne z osobami ubiegającymi się o lokal mieszkalny,
- d) dokonuje wyboru i ustala listę osób, z którymi winne być zawarte umowy najmu:

- lokali mieszkaniowych

- lokali zamiennych

- lokali socjalnych

- związane z adaptacją lub wykonaniem remontu we własnym zakresie

- wskazuje kolejność realizacji wyroków eksmisyjnych

e) opiniuje:

- uwagi i zastrzeżenia zgłoszonych do projektu listy przydziałów mieszkań,

- wnioski osób, które zamieszkują w bezpośrednim sąsiedztwie pomieszczenia, które nie może stanowić samodzielnego przedmiotu najmu,
- wnioski osób z pierwszeństwem przydziału ze względu na warunki określone w § 8 w/w uchwały,

3. Komisja Mieszkaniowa rozpatruje złożone wnioski sprawdzone przez odpowiedzialny za sprawy lokalowe Wydział Urzędu Gminy pod względem formalno-prawnym.

2. Tryb pracy Komisji

- 1) Pracami Komisji kieruje Przewodniczący, a w czasie jego nieobecności Zastępca przewodniczącego (wskazany przez Komisję spośród jej członków).
- 2) W pracach Komisji za zgodą jej Przewodniczącego mogą brać udział z głosem doradczym inne osoby.
- 3) Posiedzenia Komisji odbywać się będą w miarę potrzeb.
- 4) Z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej sporządza się protokół.
- 5) W celu przeprowadzenia wizji lokalnych Komisja może pracować w zespołach roboczych, powołanych przez Przewodniczącego Komisji.

BURMISTRZ


mgr Bartłomiej Dorywański