

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

lokali użytkowych (garaży), przeznaczonych do sprzedaży uchwałą Nr XLIII/366/10 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 29 kwietnia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali użytkowych, udzielenie pierwszeństwa w ich nabyciu oraz zasadach sprzedaży

1) lokal użytkowy (garaż) nr 1 o pow. użytkowej 31,90 m² usytuowany w parterowym wolnostojącym budynku niemieszkalnym, położonym we Włoszczowie przy ul. Młynarskiej, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 864/4 i 864/6 o łącznej powierzchni 0,0662 ha wraz z udziałem 31,90/146,04 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Cena garażu wraz z udziałem w gruncie - **16.000,00 zł.**

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie Wydziale Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta KW 8845.

2) lokal użytkowy (garaż) nr 2 o pow. użytkowej 31,03 m² usytuowany w parterowym wolnostojącym budynku niemieszkalnym, położonym we Włoszczowie przy ul. Młynarskiej, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 864/4 i 864/6 o łącznej powierzchni 0,0662 ha wraz z udziałem 31,03/146,04 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Cena garażu wraz z udziałem w gruncie - **15.500,00 zł.**

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie Wydziale Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta KW 8845.

3) lokal użytkowy (garaż) nr 3 o pow. użytkowej 21,30 m² usytuowany w parterowym wolnostojącym budynku niemieszkalnym, położonym we Włoszczowie przy ul. Młynarskiej, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 864/4 i 864/6 o łącznej powierzchni 0,0662 ha wraz z udziałem 21,30/146,04 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Cena garażu wraz z udziałem w gruncie - **9.500,00 zł.**

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie Wydziale Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta KW 8845.

4) lokal użytkowy (garaż) nr 4 o pow. użytkowej 32,80 m² usytuowany w parterowym wolnostojącym budynku niemieszkalnym, położonym we Włoszczowie przy ul. Młynarskiej, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 864/4 i 864/6 o łącznej powierzchni 0,0662 ha wraz z udziałem 32,80/146,04 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Cena garażu wraz z udziałem w gruncie - **16.500,00 zł.**

Pierwszeństwo w nabyciu w/w lokali użytkowych (garaży) zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) mają:

1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem sześciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, t.j. do dnia 25 lutego 2011r.,

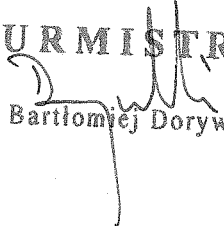
2) poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem sześciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu t.j. do dnia 25 lutego 2011r.,

3) najemcy lokali użytkowych (garaży) którzy w dniu 29 kwietnia 2010r. t.j. w dniu wejścia w życie w/w uchwały mieli zawarte umowy najmu lokalu użytkowego.

Osoby, o których mowa w pkt 1, 2 i 3 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie, która ustalona została w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).

Szczegółowych informacji udziela Wydział Funduszy Pomocowych, Zamówień Publicznych i Mienia Gminnego Urzędu Gminy Włoszczowa – pokój Nr 27 (I piętro) tel. (41) 39 42 669 wew. 120.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni t.j. od dnia 14 stycznia 2011r. do dnia 04 lutego 2011r.

BURMISTRZ

mgr Bartłomiej Dorywański