

Burmistrz Gminy Włoszczowa

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa przeznaczonej do oddania w użyczenie na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Włoszczowskiego Towarzystwa Wędkarstwa Sportowego „BIG FISH” .

1. Przedmiot i cel użyczenia - przedmiotem użyczenia jest zbiornik wodny o łącznej powierzchni 25,06 ha z przeznaczeniem na hodowlę ryb celem ich amatorskiego połowu;
2. Położenie – Czarnca uroczysko „Klekot”, działki nr 155/3, 155/4, 155/5, 162/2, 156/2 o łącznej pow. 25,06 ha ;
3. Oznaczenie w/g księgi wieczystej – dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 31287;
4. Przeznaczenie w/g ewidencji gruntów i budynków – Pastwiska trwałe PsV o łącznej pow. 0,3200 ha, Grunty pod stawami Wsr o łącznej pow. 24,40 ha, Rowy W-LsV o łącznej pow. 0,2200 ha, Drogi dr o pow. 0,1200 ha.
5. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości;
6. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.
7. Zakres podstawowych obowiązków związanych z użyczonym obiektem:
 - prowadzenie gospodarki wodnej na obiekcie zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym udzielonym decyzją Starosty Włoszczowskiego z dnia 29.12.2000r. znak: ROL.II.6223/30/2000 oraz postanowieniem z dnia 14.09.2004r. znak: ROL.II.6223/15/04, w tym:
 - 1) gospodarowanie wodą oraz eksploatacja obiektu zgodnie z w/w decyzją, m. in. zapewnienie stałego dopływu wody na stawy,
 - 2) utrzymywanie urządzeń służących do piętrzenia, poboru i odprowadzania wody w dobrym stanie technicznym,
 - 3) sprawowanie stałego nadzoru nad eksploatacją zastawki w km 1+620 Cieku od Czarncy ze szczególnym uwzględnieniem okresu przepływu wielkich wód,
 - 4) konserwacja koryta Cieku od Czarncy na odcinku zbiornika;
 - nieograniczonego udostępniania zbiornika na cele rekreacyjne w szczególności w miesiącach letnich czerwiec, lipiec, sierpień,
 - nieograniczone udostępnianie zbiornika na cele przeciwpożarowe,
 - zarybiania zbiornika po uzgodnieniu z właścicielem zbiornika oraz dorybianie zgodnie z racjonalną gospodarką rybacko – wędkarską,
 - nieograniczone udostępnianie zbiornika na cele rekreacyjne, a odcinka od plaży od strony południowej od mnicha spustowego na kąpielisko w okresie od 15 czerwca do 15 września dla podmiotu wskazanego przez Urząd,

- utrzymywanie czystości na obiekcie na bieżąco (z wyjątkiem odcinka od plaży od strony południowej do mnicha spustowego na małe zbiorniki w okresie od 15 czerwca do 15 września),
- wykaszanie porostów miękkich i twardych 3 razy w roku na doprowadzalniku i groblach ziemnych,
- usuwanie zatamowań przepływu wody spowodowanych przez bobry oraz ubytków w grobli powstałych wskutek działania bobrów,
- ustawianie tablic z regulaminem użytkowania zbiornika,
- wapnowanie zbiornika przy zakwaszeniu i zanieczyszczeniu glonami,
- przeprowadzanie przez osobę z uprawnieniami corocznie w miesiącu październiku okresowej – rocznej kontroli stanu technicznego zbiornika retencyjnego.

Szczegółowy zakres obowiązków ustalony zostanie w umowie użyczenia.

Wykaz podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 14 stycznia 2011r. do dnia 04 lutego 2011r.

BURMISTRZ

mgr Bartłomiej Dorywalski