

Wszyscy wykonawcy wg rozdzielnika

W związku z otrzymanymi od uczestników postępowania pytaniami dotyczące siw dla Zadania pn „Dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowej koparko ładowarki.” Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji o treści jak poniżej:

Pytania:

1. Czy zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień pkt.3 Załącznika nr.5 do SIWZ (Istotne Postanowienia Umowy Leasingu Operacyjnego) poprzez ustalenie, iż terminy płatności za raty leasingowe będą przypadać na 15 lub ostatni tydzień miesiąca w zależności od momentu pełnej zapłaty przez leasingodawcę na rzecz dostawcy za przedmiot leasingu?.
2. Czy Zamawiający zgodzi się na uściślenie zasady dotyczącej dopasowania stopy procentowej poprzez zawarcie w treści umowy zapisu o następującej treści: „W przypadku zmiany w trakcie trwania umowy stawki WIBOR 1M leasingodawca będzie miał prawo do proporcjonalnej zmiany wartości rat leasingowych. Decyzje o zmianie podejmuje leasingodawca, a zmiana taka nie wymaga aneksu”.
3. Czy zamawiający zgodzi się by opłata za wykup była płatna w terminie płatności ostatniej raty leasingowej w formie kaucji zabezpieczającej, z przeznaczeniem na zabezpieczenie realizacji przez zamawiającego opcji wykupu, która to kaucja zostanie zaliczona na poczet ceny sprzedaży przedmiotu leasingu, o ile jego nabywca będzie Zamawiający?
4. Zwracam się z prośbą o udostępnienie i przesłanie dokumentów rejestrowych Państwa firmy oraz bilansu i rachunków wyników za, 2008 rok, F-01 za okres bieżący, lub inne dokumenty finansowe właściwe dla prowadzonej przez Państwa firmę działalności.
5. Czy zamawiający zgodzi się na następujący sposób indeksacji miesięcznych rat leasingowych: ”wysokość miesięcznej raty zostanie skalkulowana w oparciu o wskaźnik WIBOR 1M z dnia przygotowania oferty przetargowej, wysokość zmiennej części każdej kolejnej okresowej raty wynagrodzenia będzie ulegała przeliczeniu w oparciu o wysokość aktualnej stopy WIBOR 1M obowiązującej w pierwszym dniu roboczym następującym po 14 dniu miesiąca poprzedzającego okres, za który wymagalna jest dana rata wynagrodzenia”
6. Czy Zamawiający akceptuje rozwiązanie systemowe w algorytmie Informatycznym oferenta, i zmiany kosztów finansowania na skutek zmiany wskaźników WIBOR 1M dla raty leasingowej będzie indeksowana według tego wskaźnika dla okresów miesięcznych publikowanego na dwa dni robocze przed dniem płatności ostatniej raty wymagalnej.
7. Czy możliwe są zapisy zgodnie z OWL Wykonawcy?:

§4. Wysokość i wymagalność rat leasingowych

1. Zaliczka na poczet wstępnej raty leasingowej jest wymagalna w terminie 5 dni od daty podpisania umowy leasingu i przed złożeniem Dostawcy zamówienia przez Finansującego, o ile umowa leasingu nie stanowi inaczej. Wstępna rata leasingowa jest wymagalna w dacie wymagalności pierwszej raty leasingowej.

Pierwsza rata leasingowa wymagalna jest w terminie 5 dni od chwili początku leasingu.

Druga rata leasingowa będzie wymagalna pierwszego, piątego, dziesiątego, piętnastego, dwudziestego lub dwudziestego piątego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym miał miejsce początek leasingu, zależnie od tego, który z tych dni miesiąca będzie najbliższym dniem miesiąca następującym po chwili początku leasingu. Każda następna rata leasingowa będzie wymagalna w tym samym dniu każdego następnego miesiąca.

Wartość końcowa będzie wymagalna miesiąc po terminie wymagalności ostatniej raty leasingowej.

2. Za dzień terminowego spełnienia świadczenia uważa się dzień wpływu środków na rachunek

Finansującego. W przypadku nieterminowego wnoszenia płatności naliczane będą odsetki w wysokości dwukrotności stawki odsetek ustawowych. Wszelkie wpłaty dokonywane z opóźnieniem mogą być zaliczane w pierwszej kolejności na poczet odsetek, a dopiero w dalszej na poczet zaległości głównej. Wszelkie wezwania do zapłaty podlegają opłacie manipulacyjnej w wysokości określonej w tabeli opłat manipulacyjnych, o której mowa w §11 ust.3 OWL.

3. Dla wyliczenia procentowej wysokości rat leasingowych (z zastrzeżeniem ust.5) decydująca jest stopa oprocentowania obowiązująca i przyjęta przez Finansującego do kalkulacji w chwili złożenia Korzystającemu przez Finansującego warunków oferty określającej wysokość opłat do umowy leasingu. W przypadku, gdy stopa procentowa obowiązująca w chwili uiszczenia przez Finansującego do Dostawcy zapłaty za przedmiot leasingu jest inna niż ta, która obowiązywała w chwili złożenia oferty, Finansujący uprawniony będzie do dostosowania procentowej wysokości raty leasingowej do nowej stopy procentowej, pod warunkiem zachowania marży odsetkowej Finansującego na dotychczasowym poziomie.

4. W przypadku zmiany ceny nabycia netto pomiędzy dniem podpisania umowy leasingu a dniem odbioru, w szczególności wskutek zmian przepisów pociągających za sobą dodatkowe opłaty o charakterze publiczno-prawnym obciążające Finansującego a także wskutek poniesienia przez Finansującego udokumentowanych dodatkowych kosztów zakupu nieprzewidzianych uprzednio (takich jak np. koszty dostawy, instalacji, uruchomienia i testowania przedmiotu leasingu), nie objętych zamówieniem lub ceną zakupu przedmiotu leasingu, następuje zmiana podstawy wyliczenia rat leasingowych o wartość dokonanych zmian w cenie. W takim samym stosunku zmianie podlegają również raty leasingowe. Wszelkie inne koszty np. związane z przygotowaniem miejsca instalacji przedmiotu leasingu obciążają Korzystającego.

5. Jeżeli zostały ustalone raty leasingowe oparte na zmiennej stopie procentowej Finansujący jest uprawniony i zobowiązany do ustalenia nowej wysokości rat leasingowych stosownie do zmiany stopy oprocentowania miarodajnej do ustalania nowej wysokości rat leasingowych.

Stopą oprocentowania miarodajną jest stopa określona w §4 ust.2 punkt 2.2 Umowy Leasingu obowiązująca pierwszego dnia każdego nowego okresu odsetkowego o stałej stopie oprocentowania. Początkiem pierwszego okresu odsetkowego o stałej stopie oprocentowania jest początek leasingu. Pierwszym dniem każdego następnego okresu odsetkowego o stałej stopie oprocentowania jest termin wymagalności raty leasingowej przypadający po czasie określonym w §4 ust.2 punkt 2.1 Umowy Leasingu.

Nowa wysokość rat leasingowych jest ustalana dla wszystkich rat wymagalnych po terminie określonym w zdaniu poprzednim każdorazowo z zachowaniem marży odsetkowej Finansującego na dotychczasowym poziomie. Wartość końcowa nie podlega w tym wypadku zmianie.

6. Jeżeli raty leasingowe stanowią równowartość walut obcych, do ich przeliczenia na PLN stosuje się kurs sprzedaży tych walut w banku finansującym (określonym w umowie leasingu przez Finansującego), obowiązujący na 10 dni roboczych przed dniem wymagalności zapłaty. Kurs ten będzie zgodny z tabelą kursów banku finansującego obowiązującą w dniu przeliczenia.

W przypadku zmiany kursu sprzedaży walut obcych w banku finansującym z dnia wymagalności wpłaty w stosunku do kursu przyjętego do wystawienia faktury przez Finansującego, Finansujący ma prawo do uwzględnienia powstałej różnicy w kolejnej racie leasingowej, przyjmując kurs sprzedaży walut obcych w banku finansującym z dnia wymagalności danej opłaty leasingowej.

7. Przeliczenie na PLN części raty leasingowej odpowiadającej spłacie wartości przedmiotu leasingu odbywa się według kursu rozliczenia umowy określonego w §3 ust.7 punkt 7.4 Umowy Leasingu. Pozostała część raty leasingowej przeliczonej na PLN zgodnie z ust.6 stanowi jej część odsetkową.

Niezależnie od wysokości raty leasingowej w PLN określonej zgodnie z ust.6, wartość przedmiotu leasingu będzie podlegać spłacie w terminach wymagalności rat leasingowych określonych w umowie. Jeżeli w takim przypadku wysokość raty leasingowej będzie wyższa od określonej zgodnie z ust. 5 i 6 oraz z §3 ust.5 Umowy Leasingu, powstała nadpłata będzie podlegała zwrotowi na konto Korzystającego na podstawie faktury korygującej w terminie wymagalności wartości końcowej lub ostatniej raty leasingowej, jeżeli w umowie leasingu nie uzgodniono wartości końcowej.

8. Wartość całkowitą przedmiotu leasingu, od której naliczane są opłaty leasingowe (podstawę wyliczania rat leasingowych), w sytuacji gdy waluta umowy (to jest waluta, w której określa się wysokość opłat leasingowych) jest inna od walut, w których dokonywane są wszelkie płatności związane z nabyciem przedmiotu leasingu, oblicza się stosując kurs kupna waluty umowy w banku dokonującym płatności, zgodny z tabelą kursów tego banku, obowiązujący w dniu dokonywania płatności poszczególnych faktur na rzecz Dostawcy (Dostawców). Pod pojęciem faktury rozumie się także dokumenty związane z ponoszeniem opłat importowych w tym dokument SAD.

9. Podstawą zobowiązania do uiszczania rat leasingowych jest umowa leasingu wraz z planem ratalnym. Nieotrzymanie faktury nie zwalnia Korzystającego z obowiązku zapłaty danej raty. Jeżeli ze względu na walutową wartość rat leasingowych Korzystającemu nie jest znana wysokość raty, na którą nie otrzymał faktury, zobowiązany jest on zapłacić ratę według średniego kursu tej waluty obowiązującego w NBP w dniu dokonywania wpłaty. Jeżeli po otrzymaniu brakującej faktury okaże się, że wpłata jest niższa od należnej raty Korzystający zobowiązany będzie w terminie w terminie 3 dni od otrzymania faktury dopłacić różnicę, a w razie powstania nadpłaty Finansujący zobowiązany będzie zwrócić nadwyżkę lub zaliczyć ją na poczet przyszłej raty.
10. Zamawiający przewiduje w siw czas trwania umowy 5 Lat czyli 60 miesięcy i ilość rat również 60. W sytuacji, gdy pojawi się konieczność zapłaty czynszu inicjalnego (opłaty wstępnej), którą również dopuszcza, przy 60 ratach leasingowych, umowa będzie trwała 61 miesięcy (60- rat + czynsz inicjalny) Zamawiający wskazuje, że pierwsza rata leasingu trwała będzie 61 miesięcy (60 rat + czynsz inicjalny). Zamawiający wskazuje, że pierwsza rata leasingu płatna będzie w następnym miesiącu po odbiorze przedmiotu leasingu. Skoro Zamawiający przewiduje, że umowa leasingowa ma trwać 5 lat to rat leasingowych będzie 59 + czynsz inicjalny. Prosimy o potwierdzenie powyższego.
11. W zał. nr 5 ust 4 lit D, Zamawiający wskazuje sposób ustalania stawki na podstawie, której ustalana ma być comiesięcznie rzeczywista wysokość rat leasingowych -" w oparciu o wskaźnik WIBOR 1 M z pierwszego dnia roboczego miesiąca, w którym umowa została przygotowana". Zamawiający ma prawo w sposób dowolny ustalać stawki, na podstawie których dokonywane będą wyliczane będą raty leasingowe(WIBOR 1M WIBOR3M), natomiast nie powinien blokować możliwości złożenia oferty na innych warunkach dopuszczonych przez przepisy ogólnie obowiązujące. WIBOR 1 M może być wskaźnikiem określonym – a takiej możliwości Zamawiający nie przewiduje. Wskazanie tak szczegółowe jakie zamawiający zawiera w siw ogranicza krąg Leasingodawców, a to może stanowić naruszenie zasad uczciwej konkurencji. Ponadto zwracam uwagę, że zastosowanie wskazanego wyżej wskaźnika WIBOR 1M na określony dzień miesiąca obarcza Zamawiającego ryzykiem ponoszenia kosztów wahań wartości wskaźnika WIBOR 1M na określony dzień w miesiącu. Wyliczanie wartości raty w oparciu o wskaźnik WIBOR 1M jest dla Zamawiającego Dużo mniej korzystne niż oparcie wyliczeń rat o wskaźnik WIBOR 1 M średni z miesiąca poprzedzającego płatność raty. Wobec tego powyższego, czy zamawiający dopuszcza zmianę zapisów siw w taki sposób by: „Rzeczywista wartość rat leasingowych była ustalana za każdy okres rozliczeniowy na podstawie stawki WIBOR 1M średni z miesiąca poprzedzającego płatność raty i marży leasingodawcy?”
12. Czy Zamawiający zgodzi się na przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni?
13. Zwracam się do Państwa z zapytaniem odnośnie wyjaśnienia znaczenia zapisu w SIWZ dotyczącego „funkcji RSS”
14. Zwracam się z prośbą o określenie rodzaju szybkozłacza?

Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Ad 1 do 11 Zamawiający nie wyraża zgody na warunki odmienne niż określone w załączniku Nr 5 Istotne postanowienia umowy leasingu operacyjnego do SIWZ,

Ad 12 Zamawiający nie przewiduje przedłużenie terminu składania ofert

Ad 13 Zapisana w SIWZ funkcja określa pływającą łyżkę

Ad 14 Rodzaj szybkozłącza -mechaniczne