

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr LXXV
Burmistrza Gminy Włoszczowa
z dnia 03 września 2009r.

Burmistrz Gminy Włoszczowa

ogłasza pisemny ofertowy przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres nie dłuższy niż 10 lat 3 stanowisk garażowych oznaczonych nr 22, 23, 24 o powierzchni 15,00 m² każde.

Przedmiotem dzierżawy są 3 stanowiska oznaczone nr 22, 23, 24 o pow. 15,00 m² każde pod ustawienie garaży blaszaków. Stanowiska zlokalizowane są na działce stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 7000/10 o pow. 0,3593 ha, położonej we Włoszczowie przy ul. Jędrzejowskiej 74. Dla tej nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr 21027.

Cena wywoławcza za dzierżawę 1m² gruntu wynosi 2,40 zł plus 22% podatku VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10-go dnia każdego miesiąca z góry. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14 października 2009 roku o godzinie 12 – tej w siedzibie Urzędu Gminy Włoszczowa ul. Partyzantów 14 pok. Nr 19.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłacenie wadium w wysokości 40,00 zł za jeden przedmiot dzierżawy na konto Urzędu Gminy Włoszczowa Nr 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 PKO BP SA Oddział 1 Włoszczowa lub w kasie tut. Urzędu, nie później niż na 3 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, tj. do dnia 08 października 2009 roku włącznie;
- złożenie oferty przetargowej, która powinna zawierać imię, nazwisko i adres oraz NIP oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, datę jej sporządzenia, opis nieruchomości, której oferta dotyczy oferowany czynsz dzierżawny za 1m², oferowany okres trwania umowy dzierżawy, dowód wpłaty wadium i oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń. Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Gminy Włoszczowa w zamkniętych kopertach z dopiskiem: **„Przetarg na dzierżawę nieruchomości pod ustawienie garażu blaszaka stanowisko nr”** najpóźniej do dnia 08 października 2009 roku włącznie do godz 17:00;
- uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest zagospodarować przedmiot dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem. Nie ma prawa oddać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać bez pisemnej zgody Wydierżawiającego;
- uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zawiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o terminie zawarcia umowy dzierżawy.

Wpłacone przez uczestnika przetargu wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego;
- zwrotowi osobom, które przetargu nie wygrały gotówką lub przelewem na podany rachunek nie później niż przed upływem 3 dni licząc od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym;
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi do podpisania umowy dzierżawy w wyznaczonym czasie bez podania przyczyn.

Burmistrz Gminy Włoszczowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu na dzierżawę nieruchomości udziela się w tut. Urzędzie Gminy w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 27) tel. 041 39 42 669 wew. 120.

BURMISTRZ


mgr Bartłomiej Dorywański