

UMOWA
Nr PR.....

Zawarta w dniu we Włoszczowie pomiędzy:

Gminą Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa (NIP 6090002217, REGON 29100923) reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy Włoszczowa – Bartłomieja Dorywalskiego

przy kontrasygnacie *Skarbnika Gminy Włoszczowa – Dariusza Górskiego*

zwaną Zamawiającym,

a (NIP:, REGON:) z siedzibą przy ul., działający na podstawie, Numer ewidencyjny,

reprezentowany przez:

.....

zwane Wykonawcą

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655), została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§1

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do *Opracowania studium wykonalności dla zadania: **Przebudowa sali kinowo-widowiskowej wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi w Domu Kultury we Włoszczowie.***
2. Przygotowując studium Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z dokumentami Komisji Europejskiej stanowiącymi wytyczne oraz wyznaczającymi metodologię przeprowadzania analiz dla projektów infrastrukturalnych. Wykaz najważniejszych dokumentów:
 - 1) „Wytyczne do przygotowania inwestycji w zakresie środowiska współfinansowanych przez Fundusz Spójności i Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w latach 2007-2013” opracowany w ramach programu JASPERS (KE 01/2007),
 - 2) „Wytyczne dotyczące metodologii przeprowadzania analizy kosztów i korzyści” (KE, DG Regio 08/2006),
 - 3) Przewodnik Analiza Kosztów i Korzyści projektów inwestycyjnych (KE 2002),
 - 4) Niebieska Księga – AKK projektów inwestycyjnych w sektorze transportu (KE 2002),
 - 5) „Wytyczne Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód”.
3. Opracowania należy wykonać zgodnie z **Wytycznymi dotyczącymi sporządzania studium wykonalności dla projektów realizowanych w ramach RPO Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013 oraz innymi przepisami mającymi zastosowanie do przedmiotu zamówienia.**
4. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do przedmiotu umowy nie podlegają ograniczeniom oraz, że przenosi na zamawiającego wszelkie prawa majątkowe do przedmiotu umowy. Nadto wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do poszczególnych dających się wyodrębnić części przedmiotu umowy, o ile stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. nr 90 poz. 631 z późn. zmianami) w ramach wynagrodzenia o którym mowa w §3 umowy przenosi na zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworu. W zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa zamawiający jest uprawniony do korzystania z utworu dla określonych przez siebie celów, na wszelkich polach eksploatacji, bez odrębnego wynagrodzenia w tym:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu w dowolnej ilości egzemplarzy i na dowolnym nośniku informacji – wytwarzania egzemplarzy utworu techniką, w tym drukarską, cyfrową, w postaci zapisu na komputerowym nośniku informacji lub inną,
 - 2) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których dokonano utrwalenia utworu, w tym wprowadzenia ich do obrotu oraz rozpowszechniania utworu w inny sposób, w tym publicznego udostępnienia utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym,
 - 3) dokonywania opracowań utworu oraz nieograniczonego ich rozpowszechniania.

§ 2

Terminy przekazania materiałów wyjściowych oraz wykonania przedmiotu umowy

1. Ustala się następujące terminy realizacji umowy:
 - 1) rozpoczęcie: niezwłocznie po podpisaniu umowy,
 - 2) zakończenie: 05.06.2008 r. Dzień ten jest dniem odbioru opracowania.

§ 3

Wynagrodzenie i płatności

1. Strony ustalają, że momentem sprzedaży opracowania wg § 1 niniejszej umowy, jest moment dokonania odbioru studium wykonalności. Odbiór nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... netto, plus podatek od towarów i usług w wysokości %, cena brutto (słownie:) będzie płatne na podstawie faktury końcowej z załączonym protokołem dokonania odbioru zdawczo-odbiorczego.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 2 dokona zmian w opracowaniu w przypadku nie zastosowania się do Wytocznych dotyczących sporządzania studium wykonalności dla projektów realizowanych w ramach RPO Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie 21 dni od odbioru faktury przez zamawiającego. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca wykona opracowania stanowiące przedmiot odbioru w 4 egzemplarzach i w wersji elektronicznej.
2. Odbiór pracy następuje w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru.
3. W przypadku, gdy Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru i wniesie uwagi do pracy Wykonawca zobowiązany jest dokonać poprawy opracowania na własny koszt w terminie 14 dni od tej daty. W razie niedotrzymania tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez dodatkowego wezwania.
4. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od odbioru pracy nie wniesie do niej uwag, odbiór pracy traktowany jest jako praca bez zastrzeżeń, co uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury.
5. Odbiór strony dokonują w uzgodnionym terminie lub 3 dni po zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru, protokołem zdawczo – odbiorczym przez swoich przedstawicieli w siedzibie Zamawiającego.
6. Jeżeli Zamawiający nie weźmie udziału w uzgodnionym terminie w odbiorze wykonanego opracowania, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca może stwierdzić w jednostronnie sporządzonym protokole zdawczo – odbiorczym wykonanie studium i taki protokół będzie obowiązywał strony umowy.
7. Razem z przekazaniem Zamawiającemu studium wykonalności, Wykonawca prześle pisemne oświadczenie, że opracowanie wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że wydana jest w stanie kompletnym dla celu, któremu ma służyć.
8. W przypadku wystąpienia uzasadnionych okoliczności uniemożliwiających dotrzymanie terminu określonego w § 2 niniejszej umowy, Wykonawca zawiadomi o tym Zamawiającego nie później, niż 7 dni przed upływem tego terminu i zaproponuje odpowiednie jego przedłużenie, a Zamawiający może w takim przypadku wyznaczyć stosowny termin dodatkowy.
9. W zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji prac Wykonawca współdziałać będzie z przedstawicielami Zamawiającego. Za koordynację i realizację prac odpowiadają: ze strony Zamawiającego:, ze strony Wykonawcy:

§ 5

Zobowiązania i uprawnienia stron

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami budowlanymi.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do bezzwłocznego tj. najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych przekazywania sobie wszelkich informacji i oświadczeń poprzez wysłanie faksu oraz niezwłoczne przesłanie listem poleconym – priorytetowym, chyba, że postanowienie zawarte w danym paragrafie

lub ustępie umowy stanowi inaczej. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się odpowiadać bezzwłocznie na przesyłane informacje i oświadczenia w trybie określonym w poprzednim zdaniu niniejszego punktu.

§ 6

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w stosunku do wykonanego projektu na okres 36 miesięcy.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach opracowania w ciągu 15 dni od daty wykrycia wady.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w ciągu 7 dni od powiadomienia go o wadach.
4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad przedmiotu niniejszej umowy.

§ 7

Kary umowne, odszkodowania

1. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu prac projektowych w wysokości 0,15% wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich dostarczenia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad projektu w wysokości 0,15% wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust. 2, za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 25% wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust. 2.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

Zakaz cesji

§8

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może cedować oraz obciążać w jakikolwiek sposób należności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9

Postanowienia dodatkowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie obustronnie przyjętych i podpisanych aneksów pod rygorem nieważności.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - 1) SIWZ,
 - 2) Oferta przetargowa.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY