



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 25 marca 2025 r.

Znak:IR.II.746.3.2025

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 90 ust. 6 w związku z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. z 2024 r., poz. 697) oraz art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny, ul. Chodakowska 50 p. 1, 03-816 Warszawa, z dnia 24.02.2025 r., uzupełniony w dniu 24.03.2025 r., **w dniu 25.02.2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne** w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa etap II na odcinku: od km 148+650 do km 149+915 w miejscowości Motyczno i Międzyzlesie” w ramach przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 4 CMK celem dostosowania do prędkości 250 km/h”.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

- jedn. ewid. 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, obręb 0019 Motyczno: cz. **151/2; cz. 152/2; 154/2; cz. 155/6; cz. 158/2; cz. 159/2; 161/2; cz. 162/2; cz. 164/2; cz. 165/2; 167/2; cz. 169/2; cz. 170/4; cz. 235/2; cz. 237/2; cz. 239/2; cz. 241/2; cz. 243/2; cz. 245/2; cz. 247/2; cz. 248/4; 249/2; 250/2; 251/2; cz. 254/2; cz. 263/2; 414/2; 416/2; 418/2; cz. 420/2; cz. 423/2; cz. 424/2; cz. 427/2; 428/2; 429/2; 430/2; cz. 830/2;**
- jedn. ewid. 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, obręb 0018 Międzyzlesie: cz. **760/1, 762/1; 765/1; 767/2.**

Wyjaśnia się, że numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, zostały oznaczone pogrubioną czcionką. Oznaczeniem „cz.” wyróżniono działki przeznaczone pod inwestycję w części, niepodlegające podziałowi geodezyjnemu nieruchomości. Ponadto wszystkie działki w liniach rozgraniczających stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. bądź PKP PLK S.A. (nie podlegające podziałowi).

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej jest określenie: linii rozgraniczających teren, warunków technicznych realizacji inwestycji, warunków wynikających z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

Informuję, że wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa, jednak w przedmiotowym postępowaniu brak jest nieruchomości do przejęcia. Nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa, których użytkownikiem wieczystym jest PKP S.A. bądź PKP PLK S.A. nie zmieniają swojego stanu prawnego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony w sprawie mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 717 (VII p.), po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 41-342-17-68 oraz składać w tym terminie wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie. Jednocześnie informuje się, że strony postępowania w terminie siedmiu dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Zgodnie z art. 90 ust. 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, **nie mogą być przedmiotem obrotu** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) z zastrzeżeniem ust. 10.

Czynność prawna dokonana z naruszeniem ust. 8 jest nieważna.

Przepisu ust. 8 nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną, zwane dalej „PKP S.A.”, w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 561).

Stronami w niniejszej sprawie są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, będącej przedmiotem wniosku oraz nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Magdalena Boszczyk
Z-ca Dyrektora
Wydział Infrastruktury i Rozwoju

Data wywieszenia obwieszczenia: