

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach
realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 7, 77 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024r. poz. 572) oraz zgodnie z art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024r. poz. 1112), a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.02.2024r. uzupełnionego w dniach 21.03.2024r. oraz 28.03.2024r., firmy STRUNOBET - MIGACZ Sp. z o.o., ul. Kolejowa 1, 49-340 Lewin Brzeski, Zakład Produkcyjny w Kuzkach, działającej za pośrednictwem Pełnomocnika Pani Bożeny Szeleper, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem techniczno-socjalnym i towarzyszącą infrastrukturą w Kuzkach na działce 46/3 integralnie związanej z działkami 148/2, 148/4, 148/9, 53, 54, 47/5, 319/2, 46/2 i 48/2 obręb 0004 Czarnca i 0014 Kuzki, gmina Włoszczowa, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim

o r z e k a m:

Dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem techniczno-socjalnym i towarzyszącą infrastrukturą w Kuzkach na działce 46/3 integralnie związanej z działkami 148/2, 148/4, 148/9, 53, 54, 47/5, 319/2, 46/2 i 48/2 obręb 0004 Czarnca i 0014 Kuzki”, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie:

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nakładając jednocześnie następujące warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz działania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:

1. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,
2. teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
3. wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;

4. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
5. na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
6. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
7. roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych;
8. roboty ziemne prowadzić bez odwadniania wykopów, w przypadku stwierdzenia konieczności odwadniania dna wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum; wody z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
9. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych; odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania;
10. wodę na cele socjalno - bytowe pobierać z sieci wodociągowej, na warunkach ustalonych z gestorem sieci;
11. wodę na cele technologiczne pobierać z istniejącego ujęcia-studni, na podstawie posiadanej decyzji pozwolenie wodnoprawne na pobór wód;
12. ścieki socjalno-bytowe na etapie realizacji odprowadzać do istniejącej kanalizacji sanitarnej (na zasadzie użyczenia pomieszczeń socjalnych) lub do toalet przenośnych;
13. ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie eksploatacji odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez gestora sieci;
14. powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wody opadowe i roztopowe z dachów i terenów utwardzonych przedmiotowej inwestycji odprowadzać do ziemi przez studnie chłonne zlokalizowane na terenie biologicznie czynnym, odprowadzanie ww. wód prowadzić na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodno-prawnym;
15. zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe podczyszczać w dedykowanym separatorze substancji ropopochodnych;
16. urządzenia podczyszczające ścieki - separatory substancji ropopochodnych, eksploatować zgodnie z instrukcją obsługi i poddawać regularnym konserwacjom zgodnie z zaleceniami producenta;
17. selektywnie zbierać powstałe odpady i przechowywać je w szczelnych pojemnikach, magazynować w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach na utwardzonym podłożu, na terenie inwestycyjnym oraz przekazywać odpady uprawnionym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

- II. Nie stwierdzam zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ to przedsięwzięcie ma być realizowane na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**
- III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.**
- IV. Mapa z usytuowaniem przedsięwzięcia oraz terenem oddziaływania stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

Inwestor – STRUNOBET - MIGACZ Sp. z o.o., Zakład Produkcyjny w Kuzkach wystąpił do Burmistrza Gminy Włoszczowa z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem techniczno-socjalnym i towarzyszącą infrastrukturą w Kuzkach na działce 46/3 integralnie związanej z działkami 148/2, 148/4, 148/9, 53, 54, 47/5, 319/2, 46/2 i 48/2 obręb 0004 Czarncza i 0014 Kuzki.

Do wniosku dołączono załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w wersji papierowej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie tj. obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu a także działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu zaznaczonego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem, mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1, uproszczony wypis z rejestru gruntów dla działki inwestycyjnej oraz działek w terenie oddziaływania przedsięwzięcia, pełnomocnictwo dla Pani Bożeny Szleper.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Gminy Włoszczowa.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej w lutym 2024r. przez Panią Bożenę Szleper, której integralną część stanowią uzupełnienia złożone w dniach 28.06.2024r. i 07.08.2024r. ustalono, że planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), określone w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b tj. polegające na rozbudowie,

przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w § 3 ust. 1, o ile zostały one określone (w tym przypadku w pkt 54 lit. b - zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. W przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach. Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W trybie art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., podano informację o zamieszczeniu w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie” danych o wniosku dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nr karty 16/2024).

Zgodnie z art. 9 i 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu na każdym jego etapie. O wszczęciu postępowania, stosownie do art. 61 § 1 i § 4 ww. ustawy, zawiadomiono strony postępowania pismem z dnia 29.03.2024r.

Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 29.03.2024r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W powyższym piśmie skierowanym do Organów opiniujących tutęjszy Organ wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem z dnia 27.08.2024r., znak: WOO-II.4220.116.2024.PP.5, wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem techniczno-socjalnym i towarzyszącą infrastrukturą w Kuzkach na działce 46/3 integralnie związanej z działkami 148/2, 148/4, 148/9, 53, 54, 47/5, 319/2, 46/2 i 48/2 obręb 0004 Czarncza i 0014 Kuzki, gmina Włoszczowa”, planowanego przez STRUNOBET – MIGACZ Sp. z o.o., *nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko*.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włoszczowie opinią sanitarną NZ.9022.5.4.2024 z dnia 16.04.2024r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem techniczno-socjalnym i towarzyszącą infrastrukturą w Kuzkach na działce 46/3 integralnie związanej z działkami 148/2, 148/4, 148/9, 53, 54, 47/5, 319/2, 46/2 i 48/2 obręb 0004 Czarncza i 0014 Kuzki”- *zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko*. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włoszczowie swoje stanowisko podtrzymał pismami z dnia 22.07.2024r. oraz 23.08.2024r. po uzupełnieniach Karty informacyjnej przedsięwzięcia przez Inwestora.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyktor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim opinią znak: WP.ZZS.4901.106.2024.SO z dnia 24.06.2024r., wyraził opinię, że przedsięwzięcie pn.: „Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem

techniczno-socjalnym i towarzyszącą infrastrukturą w Kuzkach na działce 46/3 integralnie związanej z działkami 148/2, 148/4, 148/9, 53, 54, 47/5, 319/2, 46/2 i 48/2 obręb 0004 Czarncza i 0014 Kuzki”, *nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu w niniejszej decyzji warunków zawartych w w/w opinii przedmiotowego Organu*. Swoje stanowisko przedmiotowy Organ podtrzymał po uzupełnieniu Karty informacyjnej przedsięwzięcia przez Inwestora pismem z dnia 12.08.2024r.

Pismem z dnia 03.09.2024r. zawiadomiono strony postępowania, a także Obwieszczeniem z dnia 03.09.2024r. poinformowano osoby po zmarłej stronie postępowania o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji na podstawie art. 7, art. 9, art. 10 § 1 i art. 77 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*. W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Realizacja przedmiotowej inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z innymi przedsięwzięciami tak, by wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko tj. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

Zakład posiada pozwolenie na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza z instalacji służących do produkcji stacji kontenerowych, produkcji żerdzi energetycznych wirowanych, elementów ustrojowych, płyt kolejowych, słupów ŻN oraz innych prefabrykatów betonowych oraz z procesów technologicznych prowadzonych w Zakładzie Produkcyjnym w Kuzkach pod adresem Kuzki 14A, 29-300 Włoszczowa w obrębie działek oznaczonych w rejestrze gruntów numerami 47/5, 148/2, 148/4, 148/9, 319/2 obręb Czarncza, gm. Włoszczowa wydane przez Starostę Włoszczowskiego znak: ROL.6224.6.2023.MF w dniu 29.12.2023r. W decyzji uwzględnione zostały gazy i pyły emitowane z instalacji w związku z prowadzoną działalnością. Do procesów technologicznych powodujących emisję gazów i pyłów do powietrza zaliczono proces produkcji żerdzi wirowanych, proces produkcji stacji kontenerowych oraz eksploatację czterech węzłów betoniarskich.

Dla zakładu wydano następujące pozwolenia wodnoprawne:

- pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych tj. 21 studni chłonnych na działce 148/9 obr. Czarncza, gm. Włoszczowa wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z dnia 10.01.2018r. znak: WA.ZUZ.3.421.417.2018.MS,
- pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych służących do odprowadzania wód opadowych i roztopowych tj. nowych studni chłonnych (101 sztuk) i studni chłonnych przebudowanych z istniejących wypustów deszczowych (22 sztuki) wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie znak: WA.ZUZ.3.4210.1718.2020.AD z dnia 05.03.2021r.,
- pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych tj. studni o głębokości 28 m służącej do ujmowania wód podziemnych z utworów kredowych na działce o nr ewidencyjnym 148/9 obręb 0004 Czarncza, gmina Włoszczowa oraz usługi wodne obejmujące pobór wód podziemnych z ujęcia ujmującego górnokredowy poziom wodonośny składającego się ze studni S-1 zlokalizowanej na działce o numerze ewid. 53 obręb 0014 Kuzki gmina Włoszczowa, studni S-2 zlokalizowanej na działce o nr ewid. 47/5 obręb Kuzki, gmina Włoszczowa oraz studni S-3 zlokalizowanej na działce o nr ewid. 148/9 obręb Czarncza, gmina Włoszczowa, wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie znak: WA.ZUZ.3.4210.2070.2.2021.IM z dnia 23.12.2021r.

Dla terenu zakładu Burmistrz Gminy Włoszczowa wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30.07.2018 r. znak MR0.6220.10.2018.IJP3, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali produkcyjno - magazynowej na dz. nr 148/9 jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa - obszar wiejski, obręb: 0004 Czarncza”, gmina Włoszczowa, dla

której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto, decyzją z dnia 11.08.2020 r. znak: MR0.6220.17.2020.IJP3 zostało umorzone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa zakładu Strunobet-Migacz Sp. z o.o. w Kuzkach na wydzielonych częściach działek 148/2, 148/4, 53, 54, 319/2, 48, 46, 47/5 integralnie związanych z działką 148/9 obręb 0004 Czarncza i 0014 Kuzki”, ze względu na brak konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Analizowane w niniejszej decyzji przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki o numerze ewid. 46/3 obręb Kuzki, gmina Włoszczowa. Zgodnie z KIP, działki o nr ewid. 148/2, 148/4, 148/9 w obrębie Czarncza oraz o nr ewid. 53, 54, 47/5, 319/2, 46/2 i 48/2 w obrębie Kuzki, gmina Włoszczowa stanowią teren zakładu produkcyjnego integralnie związanego z planowaną inwestycją. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, planowane zamierzenie obejmie całą powierzchnię działki o nr ewid. 46/3 o łącznej powierzchni ok. 9990 m², przy czym powierzchnia zabudowy wyniesie 5600 m², a powierzchnie utwardzone wyniosą 2500 m². Powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 1890 m² i zostanie zagospodarowana w postaci układu zieleni zorganizowanej poprzez nasadzenie trawy i krzewów. Do nasadzeń należy wykorzystać rodzime dla lokalnej dendroflory gatunki drzew i krzewów. Przy doborze gatunków należy wziąć pod uwagę roślinność występującą wokół inwestycji, warunki glebowo - hydrologiczne i siedliskowe. Teren realizacji przedsięwzięcia tj. działka o nr ewid. 46/3 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren zakładu, który będzie integralnie związany z planowaną inwestycją objęty jest częściowo ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjętych:

- Uchwałą Nr VIII/62/15 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 23 czerwca 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 148/5, obręb Czarncza, gmina Włoszczowa;
 - Uchwałą XIX/193/2001 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 26 kwietnia 2001r. w sprawie zmiany Nr 2 w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa na obszarze wsi Czarncza.
- Pozostałe działki o nr ewid. 53, 54, 148/4, 319/2, 46/2, 44, 48/2 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, wodę, paliwa i energię na etapie budowy należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ze szczególnym zwróceniem uwagi na odzysk materiałów i surowców w trakcie gospodarki materiałowej, w tym gospodarki odpadami.

W związku z realizacją inwestycji będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów w ilości ok. 576 szt. głównie z gatunku sosny pospolitej (*Pinus sylvestris* L) oraz pojedynczych drzew z gatunków dąb szypułkowy (*Quercus robur* L) oraz brzoza brodawkowata (*Betula pendula* Roth). Na etapie urządzania terenów biologicznie czynnych nie należy wprowadzać obcych gatunków, gatunków inwazyjnych. Przy doborze gatunków należy wziąć pod uwagę rodzimą roślinność występującą wokół inwestycji, warunki glebowo-hydrologiczne i siedliskowe.

Z uwagi na wycinkę drzew i zmianę sposobu użytkowania terenu dotychczas leśnego konieczne są działania minimalizujące wpływ na przyrodę, a tym samym ograniczające wpływ na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Wystąpi natomiast wpływ na środowisko przyrodnicze i zajętość terenu.

Eksploatacja zakładu po rozbudowie wiązać się będzie z wykorzystaniem m.in.: wody do celów bytowych poprzez zakup wody od zewnętrznego dostawcy - gminnej sieci wodociągowej w ilości 11 850 dm³/d oraz wody do celów technologicznych poprzez ujęcie z własnej studni głębinowej w ilości ok. 700 m³/ miesiąc. Ścieki bytowe dla istniejących i projektowanych instalacji będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, następnie do zewnętrznego systemu gminnej kanalizacji sanitarnej. Nie przewiduje się powstawania na terenie planowanej instalacji ścieków technologicznych. Energia elektryczna pobierana będzie z zewnętrznej sieci energetycznej. Energia cieplna (ogrzewanie) zapewniona będzie przez wykorzystanie ciepła pochodzącego z kotłowni przy hali produkcyjno-magazynowej H6.

Realizacja inwestycji wiązać się będzie z okresową uciążliwością w zakresie hałasu i emisji do powietrza, której źródłem będzie praca sprzętu niezbędnego do budowy hali produkcyjno-magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Powyższe emisje będą miały charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nimi związane ustaną wraz z zakończeniem prac.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Według KIP, zaplecze budowy służyć będzie jako miejsce postojowe maszyn i pojazdów oraz zaplecze socjalne i zostanie zlokalizowane w możliwie największej odległości od terenów chronionych akustycznie. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancje ropopochodne winny być niezwłocznie usuwane lub zneutralizowane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia, w tym emisja zanieczyszczeń i hałasu z planowanej wycinki w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane tj.: prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromłoty, sprężarki, agregaty spawalnicze, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, nie będą prowadzone w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek - sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, należy unikać również równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia oraz eliminować jałową pracę pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych silników podczas przerw w wykonywaniu prac budowlanych.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Wody deszczowe z połąci dachowych odprowadzane będą zewnętrznymi rurami spustowymi kanalizacji deszczowej bezpośrednio do studni chłonnych, natomiast wody opadowe z powierzchni utwardzonych odprowadzane będą poprzez wpusty uliczne do studni rewizyjnych, a następnie po oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do studni chłonnych. Wody opadowe z terenów narażonych na zanieczyszczenie olejem napędowym będą podczyszczane w separatorze koalescencyjnym substancji ropopochodnych i dalej kierowane będą do wewnętrznej kanalizacji deszczowej bezpośrednio do studni chłonnych. Zakład posiada pozwolenie wodnoprawne na wprowadzenie wód opadowych do ziemi wydane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim nr WA.ZUZ.3.4210.417.2018.MS z dnia 10.10.2018 r. oraz pozwolenie wodnoprawne na wykonanie wlotów do nowych studni chłonnych (101 sztuk), nowych studni chłonnych oraz na usługę wodną - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do ziemi przez studnie chłonne z terenu Kuzki 14a, wydane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim nr WA.ZUZ.3.4210.1718.2020.AD z 05.03.2021 r.

Według założeń KIP, nie przewiduje się działań przekształcających powierzchnię ziemi poza terenem budowy w związku z przygotowaniem inwestycji. Niezanieczyszczone masy ziemne zostaną wykorzystane do niwelacji terenu lub przekazane uprawnionym podmiotom. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym, mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.), tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi.

Realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie wykonania wykopów pod fundamenty pod obiekty kubaturowe, sieci uzbrojenia terenu (sieć wodnociągową, kanalizacyjną oraz energetyczną) oraz infrastrukturę techniczną. Podczas prac budowlanych nie przewiduje się konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych. Zgodnie z KIP, w przypadku konieczności odwadniania wykopów, wody te będą rozprowadzone powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach władania Inwestora. Wykonywane prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Ww. place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować. Na etapie realizacji Inwestor winien zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość winna być odbierana przez uprawniony podmiot i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu do środowiska. Wpływ na klimat akustyczny terenu realizacji przedsięwzięcia ma ruch samochodów po

drodze wojewódzkiej Nr 786 Włoszczowa - Koniecpol oraz lokalizacja zakładu w odległości ok. 50 m od linii kolejowej oraz Dworca PKP Czarnca. Na terenie zakładu na etapie eksploatacji zakłada się źródła hałasu pochodzące z istniejących budynków, źródła wszechkierunkowe tj. załadunek zasobników kruszywa węzła betoniarskiego, centrale wentylacyjne w budynkach biurowych oraz ruchome źródła hałasu, do których należą samochody poruszające się po terenie zakładu w sposób nieorganizowany. Emisja hałasu pochodzącego z zakładu odbywa się wyłącznie w porze dziennej. Zgodnie z KIP, nowym źródłem hałasu będzie planowana hala produkcyjno-magazynowa, w której realizowany będzie montaż końcowy obudów stacji kontenerowych polegający na kompletowaniu obudów żelbetowych i uzbrajaniu w osprzęt elektryczny. W projektowanym budynku wykorzystywane będą podstawowe urządzenia tj. pneumatyczne klucze udarowe, narzędzia elektryczne (wkrętarki, wiertarki, tarcze tnące). W przedstawionych w KIP obliczeniach punktowych źródeł emisji hałasu uwzględniono średnią izolacyjność dla ścian zewnętrznych oraz dachów poszczególnych budynków. Uwzględniono również liniowe źródła emisji hałasu tj. samochody ciężarowe w ilości ok. 80 poj./dobę oraz pozostałych pojazdów tj. ładowarki, spycharki, koparki w ilości ok. 13 poj./dobę. Najbliższy teren chroniony akustycznie tj. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości 150-250 m w kierunku północno-wschodnim. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu w porze dziennej dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wynosi: w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 - 22:00 - $L_{AeqD} = 50$ dB, natomiast w porze nocnej tj. w godzinach 22:00 - 6:00 $L_{AeqN} = 40$ dB w porze nocy. Jak wynika z przedłożonej w KIP analizy obliczeniowej dla całego zakładu, na etapie eksploatacji nie przewiduje się przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w ww. rozporządzeniu na terenach chronionych akustycznie zlokalizowanych w zasięgu przedmiotowego zakładu.

Zgodnie z KIP, zakład będzie źródłem emisji substancji pyłowych i gazowych odprowadzanych do powietrza w sposób zorganizowany i nieorganizowany. Źródłami emisji zanieczyszczeń powietrza na terenie zakładu są procesy produkcji żerdzi wirowych, procesy produkcji żerdzi kontenerowych oraz eksploatacja węzłów betoniarskich, zgodnie z obowiązującym pozwoleniem wydanym przez Starostę Włoszczowskiego znak: ROL.6224.6.2023.MF z dnia 29.12.2023 r. Zgodnie z powyższym, do aktualnych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza należą:

- linia technologiczna do produkcji żerdzi wirowanych - odprowadzanie emisji następować będzie pionowymi emitorami E1, E2, E3 i E4 o wysokości ok. 10 m, średnicy ok. 0,54 m i prędkości wylotowej 4,11 m/s;
- linia technologiczna do produkcji stacji kontenerowych - odprowadzanie emisji następować będzie pionowymi emitorami E5, E6, E7, E8 i E9 o wysokości ok. 10 m, średnicy ok. 0,54 m i prędkości wylotowej 4,46 m/s;
- węzeł betoniarski nr I przy magazynie - odprowadzanie emisji następować będzie poziomymi emitorami E10, E11 i E12 o wysokości ok. 19,8 m i średnicy ok. 0,14 m;
- węzeł betoniarski nr II - przy hali 2 (trzy silosy cementu o pojemności 68 m³ każdy) - odprowadzanie emisji następować będzie poziomymi emitorami E13, E14 i E15 o wysokości ok. 19,8 m i średnicy ok. 0,14 m;
- węzeł betoniarski nr III - przy hali 3 (trzy silosy cementu o pojemności 68 m³ każdy) - odprowadzanie emisji następować będzie poziomymi emitorami E16, E17 i E18 o wysokości ok. 19,8 m i średnicy ok. 0,14 m;

- węzeł betoniarski nr IV - przy hali 6 (dwa silosy cementu o pojemności 78 m² każdy) - odprowadzanie emisji następować będzie poziomymi emitorami E19 i E20 o wysokości ok. 21,3 m i średnicy ok. 0,14 m;
- stanowiska spawalnicze (2 szt.) w budynku przeznaczonym na warsztat mechaniczny. Na stanowiskach prowadzony jest proces spawania elementów stalowych w osłonie gazów (Ar 82%, CO₂ 18%) - zanieczyszczenia powstające podczas procesu spawania odprowadzane będą na zewnątrz poprzez system wentylacji mechanicznej emitorami pionowymi ES1, ES2, ES3 i ES4 o wysokości ok. 4 m i średnicy ok. 0,4 m w ilości ok. 11 000 m³/h każdy;
- kocioł Vitodens o mocy 60 kW zlokalizowany w hali nr 2 (pomieszczenie socjalne) - zanieczyszczenia odprowadzane będą przy użyciu pionowego, otwartego emitora EE5 o wysokości ok. 10,5 m i średnicy ok. 0,25 m;
- kotły cieczowe VIESSMANN o mocy 500 kW (2 szt.) zlokalizowane w hali nr 2 (kotłownia) - zanieczyszczenia odprowadzane przy użyciu pionowych, otwartych emitorów EE6 i EE7 o wysokości ok. 10,5 m i średnicy ok. 0,25 m;
- kocioł cieczowy VIESSMANN o mocy 730 kW zlokalizowany w hali nr 2 (kotłownia) - zanieczyszczenia odprowadzane przy użyciu pionowego otwartego emitora EE8 o wysokości ok. 10,5 m i średnicy ok. 0,25 m;
- kocioł Vitodens o mocy 60 kW zlokalizowany w hali nr 3 (pomieszczenie socjalne) - zanieczyszczenia odprowadzane przy użyciu pionowego otwartego emitora EE9 o wysokości ok. 10,5 m i średnicy ok. 0,22 m;
- kocioł Vitodens o mocy 60 kW zlokalizowany w hali nr 5 (pomieszczenia socjalne oraz biuro) - zanieczyszczenia odprowadzane przy użyciu pionowego otwartego emitora EE10 o wysokości ok. 10,5 m i średnicy ok. 0,22 m;
- kotły cieczowe VIESSMANN o mocy 730 kW (2 szt.) zlokalizowane w hali nr 6 - zanieczyszczenia odprowadzane przy użyciu pionowych, otwartych emitorów EE11 i EE12 o wysokości ok. 12 m i średnicy ok. 0,22 m;
- kotły cieczowe VIESSMANN o mocy 500 kW (2 szt.) zlokalizowane w hali nr 6 - zanieczyszczenia odprowadzane przy użyciu pionowych, otwartych emitorów EE13 i EE14 o wysokości ok. 12 m i średnicy ok. 0,25 m;
- kocioł Vitodens o mocy 60 kW zlokalizowany w hali nr 6 (pomieszczenie socjalne oraz biuro) - zanieczyszczenia odprowadzane będą przy użyciu pionowego, otwartego emitora EE15 o wysokości ok. 5 m i średnicy ok. 0,08 m;
- kotły gazowe o mocy 49 kW zlokalizowane w biurze głównym - zanieczyszczenia odprowadzane przy użyciu pionowych, otwartych emitorów EE16 i EE17 o wysokości ok. 4 m i średnicy ok. 0,1 m;
- instalacja do przetwarzania oleju napędowego - zanieczyszczenia będą odprowadzane przez zawory oddechowe zbiornika magazynowego;
- emisje z procesu spalania paliw w silnikach samochodów ciężarowych (ok. 80 pojazdów/dobę), wózków widłowych (ok. 12 pojazdów/dobę), ładowarek, spycharek, koparek (ok. 13 pojazdów/dobę).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w projektowanej hali produkcyjno-magazynowej będzie realizowany proces montażu końcowego obudów podlegający m.in. na kompletowaniu obudów żelbetowych, uzbrajaniu w osprzęt elektryczny. Na terenie planowanej hali nie przewiduje się źródeł emisji substancji pyłowych i gazowych. Przedstawiona w KIP analiza obliczeniowa uwzględniająca emisję substancji pyłowych i gazowych z eksploatacji istniejących instalacji do produkcji strunobetonowych żerdzi

i obudów żelbetowych, strunobetonowych słupów oświetleniowych, konstrukcji wsporczych, masztów, nasłupowych i kontenerowych stacji transformatorowych, asortymentu osprzętu dla energetyki oraz dla planowanego przedsięwzięcia dotyczącego budowy budynku produkcyjno-magazynowego zlokalizowanego po stronie północno-zachodniej istniejących instalacji, nie wykazała przekroczeń poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 845) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Według dokumentacji sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt, grzybów i siedlisk przyrodniczych. Obszar planowanego przedsięwzięcia graniczy od południa z Włoszczowsko-Jędrzejowskim Obszarem Chronionego Krajobrazu. Ponadto, teren istniejącego zakładu zlokalizowany jest w całości w granicach ww. formy ochrony przyrody. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest w granicach korytarza ekologicznego Bory Stobrowskie - Lasy Przedborskie (GKPdC-10A). Obecnie teren planowanej inwestycji stanowi teren leśny (LsVI), od strony północnej znajduje się teren leśny, natomiast dalej, w odległości ok. 60-70 m od granicy terenu inwestycji, przepływa rzeka Jeżówka Kuzecka. W odległości ok. 60 m w kierunku północnym i północno-wschodnim zlokalizowany jest zbiornik wodny.

W związku z realizacją inwestycji będzie prowadzona wycinka drzew w ilości ok. 576 szt. głównie sosny pospolitej (*Pinus sylvestris* L) oraz pojedynczych drzew z gatunków dąb szypułkowy (*Quercus robur* L) oraz brzoza brodawkowata (*Betula pendula* Roth). Zgodnie z dokumentacją sprawy oraz przedłożonym uproszczonym wypisem z rejestru gruntów, teren planowanej inwestycji (o powierzchni ok. 9990 m²) oznaczony jest jako teren leśny. Zgodnie z KIP, Inwestor wystąpi o przeklasyfikowanie na teren produkcyjny oraz o wycinkę drzew kolidujących z planowaną inwestycją - procedura będzie przebiegać na warunkach stosownego zezwolenia. Ww. teren leśny stanowi miejsce występowania zwierząt, w tym ptaków. Ponadto, od strony północnej planowanej inwestycji znajduje się teren leśny, natomiast dalej, przepływa rzeka Jeżówka Kuzecka. W odległości ok. 60 m w kierunku północnym i północno-wschodnim zlokalizowany jest zbiornik wodny. W związku z powyższym, celem minimalizacji oddziaływania na środowisko przyrodnicze wycinkę drzew należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym większości gatunków ptaków, tj. w terminie od 15 października do końca lutego. W przypadku realizacji wycinki w trakcie sezonu lęgowego należy przeprowadzić ją po przeprowadzeniu kontroli przez nadzór przyrodniczy pod kątem zasiedlenia przez zwierzęta. Kontrolę należy wykonać na 1-3 dni przed przystąpieniem do wycinki. Drzewa i krzewy nieprzewidziane do wycinki, znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie prowadzonych prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Prace ziemne w pobliżu bryły korzeniowej należy wykonywać ręcznie i nie dopuszczać do przesuszenia gruntu w obrębie systemu korzeniowego. Bezpośrednio pod koronami drzew, w obrębie rzutu korony nie należy składować materiałów budowlanych oraz ziemi z wykopów. W przypadku uszkodzenia korzeni lub gałęzi należy je zabezpieczyć odpowiednim środkiem ochronnym.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia, w sąsiedztwie terenów leśnych, rzeki i zbiornika wodnego, w ramach działań planowane jest kontrolowanie wykopów przed rozpoczęciem prac, a następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta, w szczególności płazy, gady i małe ssaki. W przypadku stwierdzenia zwierząt w wykopach, należy je bezzwłocznie wydobyć i przenieść poza teren prac do właściwego dla nich siedliska. Zamierzenie nie powinno spowodować zaburzeń w funkcjonowaniu lokalnych korytarzy migracyjnych, gdyż w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia występują tereny otwarte (tereny leśne, rzeka, zbiornik wodny)

stanowiące dogodne miejsca bytowania i migracji, w obrębie których zwierzęta będą mogły się przemieszczać.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), na odstąpienie od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie, w trybie art. 56 ww. ustawy.

Zaopatrzenie w energię elektryczną realizowane będzie z sieci zewnętrznej, na warunkach zarządzającego siecią. Wykorzystywane urządzenia np. związane z zapewnieniem dostaw energii elektrycznej mogą powodować oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego. Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego zamierzenia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Zgodnie z KIP, realizacja inwestycji będzie miała miejsce w sąsiedztwie istniejących hal produkcyjnych, nie będzie powodowała istotnych zmian w krajobrazie, gdyż realizowana będzie w bezpośrednim sąsiedztwie Zakładu przemysłowego. Mając na uwadze, iż planowana hala będzie integralnie związana z istniejącym zakładem, skalę przedsięwzięcia, w tym parametry planowanego obiektu, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia, teren przedsięwzięcia należy uporządkować, odpady prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odpady wytworzone zarówno na etapie prac budowlanych, eksploatacji, jak i likwidacji należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. selektywnie magazynować tymczasowo na terenie Inwestora w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń, z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych - według rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Teren inwestycji należy wyposażyć w urządzenia i materiały służące na potrzeby gaśnicze zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej oraz przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagowania.pgi.gov.pl>.) i terenami zagrożonymi podtopieniami (<http://mapy.isok.gov.pl/imap/>),
- wystąpi emisja zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów cieplarnianych, poprzez zapotrzebowanie na energię ciepłą, ruch samochodowy;
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi jak np. podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, dostosowanie obiektów budowlanych do wymagań wynikających z przepisów prawa budowlanego, właściwe użytkowanie, zapewnienie okresowych przeglądów technicznych, zabezpieczenia przeciwpożarowe, dostosowanie obiektów do różnych zjawisk klimatycznych, w tym suszy, mrozów, silnych wiatrów,
- spełnienie wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, prawa budowlanego i aktów wykonawczych do nich ograniczy podatność obiektów na ewentualne zjawiska pogodowe, np, silne wiatry, katastrofalne opady śniegu.

Z uwagi na powyższe wpływ planowanego zamierzenia na zmiany klimatu oceniono jako nieznaczny.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży,
- obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o szczególnie płytkim występowaniu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek, obszarach przylegających do jezior - Od strony północnej znajduje się teren leśny, natomiast dalej, w odległości ok. 60-70 m od granicy terenu inwestycji, przepływa rzeka Jeżówka Kuzecka. W odległości ok. 60 m w kierunku północnym i północno - wschodnim zlokalizowany jest zbiornik wodny. Zaplecze budowy i miejsca składowania materiałów należy zlokalizować w odległości co najmniej 50 m od ww. zbiornika wodnego oraz rzeki;
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego Nr 13, poz. 104),
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne – w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem w trakcie prowadzenia robót należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć go, jak również miejsce jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków i niezwłocznie zawiadomić Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Gminy Włoszczowa,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, korytarzy ekologicznych, nie koliduje z pomnikami przyrody,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej – najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej zlokalizowany jest w odległości ok. 51 km w kierunku północno – wschodnim od przedmiotowego przedsięwzięcia,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – teren planowanej inwestycji bezpośrednio graniczy z istniejącym zakładem przemysłowym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 150-250 m od planowanej inwestycji. Zgodnie z przeprowadzonymi w KIP analizami tj. analizą akustyczną oraz analizą emisji zanieczyszczeń substancji pyłowych i gazowych eksploatacji dla istniejących instalacji oraz dla planowanego przedsięwzięcia do powietrza, realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała przekroczeń standardów jakości środowiska w tym zakresie,

- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, obszaru chronionego krajobrazu, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarza ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Teren planowanego przedsięwzięcia graniczy od strony południowej z Włoszczowsko-Jędrzejowskim Obszarem Chronionego Krajobrazu. Najbliższy obszar specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000 - Dolina Górnej Pilicy PLH260018 zlokalizowany jest w odległości 1,8 km w kierunku zachodnim od planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę lokalizację ww. obszarów poza zasięgiem istotnego oddziaływania przedsięwzięcia oraz obecne zagospodarowanie terenu inwestycyjnego, nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Przedsięwzięcie usytuowane jest na:

- obszarach leśnych, zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>), co zostało szczegółowo omówione w niniejszej decyzji,
- obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska. Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji oraz funkcjonowanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, przy założeniu właściwej gospodarki odpadami oraz gospodarki wodno-ściekowej,
- Zgodnie z aktualnie obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300) przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych, zwanych dalej JCWP, o kodzie PL RW200006254189 „Zwleczka”, w regionie wodnym Środkowej Wisły.

JCWP „Zwleczka” jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie, obszar zlewni przeważnie użytkowany rolniczo i leśnie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest umiarkowanym stanem/potencjałem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: OWO, fitobentos, stan chemiczny: benzo(a)piren. Presje determinujące stan wód w obrębie JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem są: źródła bytowe i komunalne (punktowe), presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem są: prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne i rzeki pozostałe, presja chemiczna, której głównym źródłem są: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo. Dla tej JCWP osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art.4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, OWO, IO. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP

w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych (zwanej dalej JCWPd) o europejskim kodzie PLGW200084, której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych, jakimi są dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy uznano za niezagrażone.

Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe oraz zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w orzeczeniu niniejszej decyzji wprowadzono warunki. Dotyczą one m.in. stosowania sprawnego technicznie sprzętu i urządzeń oraz garażowania na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Określono sposób zagospodarowania ścieków, odpadów oraz wód opadowych i roztopowych. Wprowadzono warunek, aby ewentualne prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, a czas odwadniania wykopu ograniczyć do minimum. Wszelkie prace ziemne prowadzić należy w taki sposób, aby nie naruszyć stosunków gruntowo-wodnych.

Ze względu na przyjęte rozwiązania zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne, charakter przedsięwzięcia i skalę robót planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 56 i 57, art. 59 i art. 61 ustawy *Prawo wodne*.

Planowana inwestycja ze względu na położenie w Polsce centralnej nie będzie transgranicznie oddziaływała na środowisko.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii właściwych wyspecjalizowanych organów, tutejszy organ uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska, nie powinno powodować przekroczeń standardów jakości środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza, dopuszczalnych poziomów hałasu, wpływu na przyrodę oraz w zakresie zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, po szczegółowej analizie zgromadzonych materiałów, uwzględniając specyfikę planowanego przedsięwzięcia i zasięg jego oddziaływania we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w osnowie decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy

z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Gminy Włoszczowa w terminie 14 dni od daty doręczenia.

5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pani Bożena Szleper – Pełnomocnik Inwestora,
2. Strony postępowania wg odrębnego wykazu,
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włoszczowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim

Sporz.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie zakładu STRUNOBET-MIGACZ Sp. z o. o. o budowę hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem techniczno-socjalnym i towarzyszącą infrastrukturą na działce 46/3 w obrębie Kuzki, gmina Włoszczowa integralnie związanej z działkami o nr ewid. 148/2, 148/4, 148/9 w obrębie Czarńca oraz o nr ewid. 53, 54, 47/5, 319/2, 46/2 i 48/2 w obrębie Kuzki, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie. Teren realizacji przedsięwzięcia tj. działka o nr ewid. 46/3 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W ramach przedmiotowego zamierzenia przewiduje się budowę budynku produkcyjno - magazynowego z zapleczem techniczno-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą o łącznej powierzchni zabudowy ok. 5600 m². W ramach infrastruktury towarzyszącej planuje się realizację utwardzonych placów przy budynku produkcyjno-magazynowym, rozbudowę i przebudowę instalacji zewnętrznych oraz przyłączenia do istniejących sieci: wodociągowej, sanitarnej, gazowej, elektroenergetycznej oraz kanalizacji deszczowej.

Zgodnie z uzupełnieniem KIP, planowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia wydajności instalacji produkcyjnych zakładu. Budowa przedmiotowej hali ma za zadanie usprawnienie procesów montażu końcowego obudów stacji kontenerowych oraz poprawienie warunków pracy i bezpieczeństwa pracowników.

Obecnie zakład obejmuje łącznie powierzchnię ok. 7,745 ha. Na jego terenie prowadzona jest produkcja stacji kontenerowych, żerdzi energetycznych wirowanych, elementów ustrojowych, płyt kolejowych, słupów Ż.N oraz innych prefabrykatów betonowych. Na terenie zakładu funkcjonują następujące obiekty przemysłowe:

- 4 hale produkcyjno-magazynowe z węzłami betoniarskimi (H2, H3-4, H6) o łącznej powierzchni zabudowy ok. 17 376 m²;
- hale magazynowe (H1, H5) o łącznej powierzchni zabudowy ok. 3590 m²;
- budynki biurowe i biurowo-socjalne (B1, B2, B3) o łącznej powierzchni ok. 636 m²;
- 4 wiaty magazynowe (W1, W2, W3) o powierzchni ok. 1402 m²;
- zasieki (Z1, Z2) o powierzchni ok. 2180 m².

Dojazd do obiektów zapewniają istniejące drogi zakładowe i place manewrowe o nawierzchni betonowej.

Poszczególne etapy procesu technologicznego odbywają się w określonych obiektach na terenie zakładu tj.:

1. Hala produkcyjno-magazynowa (H6) w której odbywa się produkcja prefabrykatów z betonu z częścią biurowo-socjalną z węzłem betoniarskim.

W hali produkcyjno-magazynowej H6 prowadzona jest produkcja prefabrykatów strunobetonowych żerdzi, obudów żelbetonowych oraz strunobetonowych słupów oświetleniowych. W ww. hali zlokalizowane są 3 strefy pracy: Nawa 1, w której prowadzony jest proces technologiczny produkcji żerdzi energetycznych wirowanych; Nawa 2, w której zlokalizowane jest stanowisko składania stacji kontenerowych oraz Nawa nr 3, gdzie odbywa się proces wyposażania stacji kontenerowych. W strefie produkcji żerdzi strunobetonowych proces technologiczny polega na przygotowaniu zbrojenia dla elementów prefabrykowanych tj. zalanie form mieszanką betonową przygotowaną w węźle betoniarskim, formowanie poprzez wirowanie w zamkniętych formach stalowych, naparzanie w zamkniętych komorach celem przyspieszenia wiązania betonu, a następnie rozformowanie. W strefie produkcji obudów żelbetonowych odbywa się formowanie elementów żelbetonowych z mieszanki

przygotowanej w węźle betoniarskim, a następnie rozformowanie elementów stwardniałych. W strefie obróbki ostatecznej następuje kompletowanie obudów żelbetowych, nanoszenie tynków dekoracyjnych oraz uzbrajanie w osprzęt elektryczny. Transport wewnętrzny zapewniony jest dwoma suwnicami natorowymi (o udźwigu np. 10t i 16t). Dodatkowo do transportu wykorzystywane są wózki ręczne i widłowe. Produkcja mieszanki betonowej odbywa się w węźle betoniarskim Nr IV.

2. Hale produkcyjne (H3-4).

W kompleksie hal produkcyjnych (H3-4) prowadzona jest produkcja żerdzi strunobetonowych i prefabrykatów żelbetonowych, fundamentów w postaci elementów skrzyniowych, dachów jako elementów płytowych, obudów średniowymiarowych i wielkowymiarowych ZKSN i KSZ. W skład instalacji wchodzi: zbrojarnia, wirówka do formowania elementów, komora przyspieszonego dojrzewania, urządzenia do rozformowania stwardniałych elementów, urządzenia do przygotowania zbrojenia, formy do wykonywania monolitycznych przestrzennych obudów, formy do elementów płaskich, obracarka elementów przestrzennych oraz suwnice do transportu technologicznego. Proces technologiczny polega na przygotowaniu zbrojenia dla elementów prefabrykowanych tj. wykonaniu zbrojenia, zalaniu form mieszanką betonową przygotowaną w węźle betoniarskim, formowaniu elementów prefabrykowanych poprzez wirowanie w zamkniętych formach stalowych, naparzeniu elementów prefabrykowanych w zamkniętych komorach celem przyspieszenia wiązania betonu, rozformowaniu gotowych stwardniałych elementów prefabrykowanych i wywozie na magazyn wyrobów gotowych (plac składowy dedykowany do magazynowania tych produktów). W węźle betoniarskim Nr III wytwarzana jest wilgotna masa betonowa przeznaczona do produkcji elementów żelbetowych i słupów wirowanych.

3. Hala produkcyjno-magazynowa (H2) z częścią magazynową i węzłem betoniarskim.

W hali prowadzona jest produkcja elementów fundamentowych pali oraz prefabrykowanych elementów betonowych na stołach Avermana. W skład instalacji wchodzi: zbrojarnia, wirówka do formowania elementów Wir 1, komora przyspieszonego dojrzewania, urządzenia do rozformowania stwardniałych elementów, dwie suwnice do transportu technologicznego o udźwigu ok. 4 t. Proces produkcji dzieli się na: przygotowanie szkieletów zbrojeniowych, przygotowanie mieszanki betonowej, formowanie elementów i rozformowanie oraz kontrola gotowego wyrobu. Produkcja mieszanki betonowej odbywa się w węźle betoniarskim Nr II.

4. Hala magazynowa (H1).

W hali H1 produkowane są żerdzie typu ŻN, elementy ustojowe oraz płyty kolejowe. Żelbetowe żerdzie dwugałęziowe typu ŻN produkowane są metodą manufakturową przy użyciu form dwuelementowych.

W skład instalacji wchodzi urządzenia do przygotowania zbrojenia, formy do elementów płaskich oraz suwnice do transportu technologicznego. Proces technologiczny produkcji elementów żelbetowych polega na przygotowaniu zbrojenia dla elementów prefabrykowanych, zalaniu form mieszanką betonową przygotowaną w węźle betoniarskim, formowaniu elementów prefabrykowanych poprzez wirowanie w zamkniętych formach stalowych, naparzeniu elementów prefabrykowanych w zamkniętych komorach celem przyspieszenia wiązania betonu, rozformowaniu gotowych stwardniałych elementów prefabrykowanych i wywozie na magazyn wyrobów gotowych (plac składowy dedykowany do magazynowania tych produktów). W węźle betoniarskim wytwarzana jest wilgotna masa betonowa przeznaczona do produkcji żerdzi typu ŻN, elementów ustojowych oraz płyt kolejowych.

Hale magazynowe i wiaty magazynowe wykorzystywane są do magazynowania surowców i produktów. Budynek biurowy do obsługi całego zakładu zlokalizowany jest po stronie wschodniej hali magazynowej (H1). Budynek warsztatowy służy jako zaplecze techniczne dla prawidłowego funkcjonowania zakładu. Zbiorniki do magazynowania materiałów ciekłych zapalnych (olej napędowy) FUEL CONTAINER 5000 typ SWIMER,

przeznaczone są do przechowywania i wydawania oleju napędowego na potrzeby wewnętrzne.

Planowany budynek będzie służył jako hala produkcyjno-magazynowa (H7), w którym realizowany będzie proces montażu końcowego obudów stacji kontenerowych polegający na kompletowaniu obudów żelbetonowych i uzbrajaniu w osprzęt elektryczny. Budowa ma na celu usprawnienie procesów montażu końcowego obudów oraz poprawienie warunków pracy i bezpieczeństwa pracowników. Do montażu będą wykorzystywane podstawowe urządzenia np. pneumatyczne klucze udarowe, narzędzia elektryczne (wkręta, wiertarki, tarcze tnące itp.). Transport wewnętrzny odbywać się będzie dwoma suwnicami natorowymi o udźwigu 10t i 16t oraz przy pomocy wózków ręcznych i widłowych. Ciepło do ogrzewania obiektu i wytwarzania ciepłej wody użytkowej będzie pobierane z kotłowni zlokalizowanej przy hali produkcyjno –

magazynowej H6. Zgodnie z KIP, wykończona obudowa zostanie przekazana na dział monterski w celu uzupełnienia jej w odpowiednią stolarkę drzwiową/okienną oraz przepusty technologiczne. W projektowanej hali produkcyjno-magazynowej (H7) będą odbywały się następujące procesy tj.;

- montaż stolarki drzwiowej polegający na wykonaniu otworów montażowych w żelbetonowej obudowie stacji kontenerowej, doszczelnienie ościeżnic uszczelkami oraz masami uszczelniającymi, montaż ościeżnic, drzwi, okien, krat wentylacyjnych;
- wykonanie instalacji uziemiającej w stacji kontenerowej;
- wykonanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej;
- montaż rozdzielni NN i SN;
- montaż transformatora w stacji kontenerowej.

Zgodnie z KIP oraz przedłożoną mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią tereny przemysłowe, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty orne, lasy oraz grunty pod stawami. Od strony południowo-wschodniej i zachodniej inwestycja bezpośrednio graniczy z zakładem STRUNOBET-MIGACZ Sp. z o. o. Od strony północnej znajduje się teren leśny, natomiast dalej, w odległości ok. 60-70 m od granicy terenu inwestycji, przepływa rzeka Jeżówka Kuzecka. W odległości ok. 60 m w kierunku północnym i północno-wschodnim zlokalizowany jest zbiornik wodny. Teren planowanej inwestycji zostanie ogrodzony. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości 150-250 m w kierunku północno-wschodnim. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia została przedstawiona na załączniku nr 2 do niniejszej decyzji.