

Dotyczy: Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

PYTANIE

Interpelacja

Nawiązując do deklaracji i informacji, które zostały przekazane podczas sesji Rady Miasta w dniu 19.09.2023, zwracam się z wnioskiem o rozpoczęcie działań nad opracowaniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, obejmującego swoim zakresem Ulicę Przedborską we Włoszczowie, oraz o udzielenie odpowiedzi na powyższe pytania :

- Czy opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, obejmującego swoim zakresem Ulicę Przedborską we Włoszczowie, na której planowana jest inwestycja budowy zakładu wysokogatunkowych protein białkowych, rozpoczyna się w tym roku kalendarzowym. Jeśli tak to kiedy, jeśli nie to dlaczego?.

- Czy opracowanie MPZP obejmującego swoim zakresem Ulicę Przedborską we Włoszczowie mogłoby skutecznie wyeliminować możliwości rozbudowy istniejącego zakładu Pozyskiwania i Przeladunku Surowców Utylizacyjnych we Włoszczowie?.

Opracowanie przez Urząd Gminy Włoszczowa Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, ujęcie konsultacji społecznych nad jego zapisami oraz przyjęcie go w formie uchwały przez radę Miejską, uporządkowałoby przeznaczenie w/w terenu w sposób niezagrażający i szanujący oczekiwania mieszkańców Miasta i Gminy Włoszczowa. Opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego jest dużo prostszą, tańszą i szybszą w uchwaleniu formą zabezpieczenia interesów mieszkańców, niż wynikające z nowelizacji ustawy o planowaniu przestrzennym opracowanie Ogólnych Planów Zagospodarowania Przestrzennego do końca 2025r.

W moim przekonaniu podobny miejscowy plan w trybie pilnym należałoby opracować dla Ulicy Wiśniowej we Włoszczowie w kierunku miejscowości Wola Wiśniowa, ze względu na przewijające się w przestrzeni publicznej zamiary inwestorów dotyczące różnego typu budownictwa, od budynków wielomieszkaniowych, przez galerię handlową, aż do przemysłowego zakładu spalarni – wszystko to na bardzo małym obszarze.

ODPOWIEDŹ

W odpowiedzi na Pańskie pismo z dnia 04.10.2023 r. (data wpływu 06.10.2023 r.) w sprawie rozpoczęcia działań nad opracowaniem Miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego, obejmującego swoim zakresem ul. Przedborską informuję, co następuje.

Zgodnie z § 25 ust. 1 Statutu Gmina Włoszczowa (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2018 r. poz. 3158, zm. 2019 r. poz. 5349) w dniu 16.10. 2023 r. grupa radnych złożyła do przewodniczącego projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włoszczowy w rejonie ul. Przedborskiej. Projekt ten zgodnie z § 26 ust. 2 Statutu został przekazany do zaopiniowania przez skarbnika, jako uchwała skutkująca zobowiązaniami finansowymi, oraz radcę prawnego pod względem formalnoprawnym. Po zaopiniowaniu projekt uchwały na podstawie § 26 ust. 4 Statutu, zgodnie z ustaleniami, zostanie skierowany przez przewodniczącego pod obrady najbliższej sesji w miesiącu listopadzie. Moim zdaniem miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego po wprowadzeniu do jego treści ograniczeń związanych z lokalizacją przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 ze zm.) i jego uchwaleniu może skutecznie wyeliminować tego typu przedsięwzięcia.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 poz. 977 ze zm.) w roku przyszłym gmina przystąpi do sporządzenia planu ogólnego całego obszaru gminy. Dodatkowo pragnę podkreślić, że w porządku obrad najbliższej sesji, która odbędzie się w dniu 26 października br., znajduje się projekt uchwały Rady Miejskiej we Włoszczowie w sprawie powołania Komisji doraźnej do spraw kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej Gminy Włoszczowa.

/-/ Grzegorz Dziubek

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miejskiej we Włoszczowie
3. a/a