

GMINA WŁOSZCZOWA
ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa
REGON 291009923
NIP 6090002217

FIP.271.1.4.2020.AS7

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO**

udzielanego w trybie przetargu nieograniczonego
na zadanie pn.

**„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni
ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie”**

Zamawiający
**Gmina Włoszczowa
ul. Partyzantów 14
29-100 Włoszczowa**

Kwiecień 2020r.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Gmina Włoszczowa

ul. Partyzantów 14

29-100 Włoszczowa

NIP 6090002217, REGON 291009923

Tel.+48 41-39-42-669, fax +48 41-39-42-339

Strona internetowa: www.gmina-wloszczowa.pl, www.wloszczowa.eobip.pl

e-mail: poczta@gmina-wloszczowa.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843), zwanej dalej: „ustawą Pzp”.
2. Wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
3. Postępowanie opatrzone zostało numerem FIP.271.1.4.2020.AS7. W pismach kierowanych do Zamawiającego, zaleca się posługiwanie powyższym numerem.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dwie części:

1) Część 1 obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej robót budowlanych dla zadania pn. *Przebudowa do systemu modułowego Grupowych Wymiennikowni Ciepła na osiedlu Brożka 3 (dz. 7045, 7064 obr. 6) we Włoszczowie oraz wykonaniu robót budowlanych*

i rozruchu.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, z podziałem na dwa etapy:

- a) Opracowanie dokumentacji projektowej – z niezbędnymi uzgodnieniami i dokumentami formalnoprawnymi,
- b) Wykonanie robót budowlanych objętych zakresem zamówienia na podstawie zaakceptowanej dokumentacji projektowej wraz z rozruchem.

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie map do celów projektowych,
- sporządzenie projektu budowlanego,
- sporządzenie projektu wykonawczego,
- sporządzenie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- sporządzenie przedmiarów robót budowlanych wraz kosztorysami,
- uzyskanie akceptacji projektu w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym,

- uzyskanie wymaganych pozwoleń, wytycznych, zezwoleń i zgód od właściwych podmiotów,
- kompleksowe wykonanie robót montażowych, budowlanych i instalacyjnych wraz dostawą materiałów na podstawie w/w dokumentacji i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przeprowadzenie rozruchu urządzeń i instalacji,
- sporządzenie niezbędnych protokołów z pomiarów wykonanych urządzeń, instalacji i prób rozruchowych.

Wszystkie roboty powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz uzgodnioną dokumentacją techniczną.

W skład dokumentacji wchodzi:

- projekt budowlany i wykonawczy technologii Grupowej Wymiennikowni Ciepła (GWC),
- projekt budowlany i wykonawczy elektryki i AKPIA węzła GWC,
- projekt budowlany i wykonawczy przyłącza wysokoparametrowego do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- projekt budowlany i wykonawczy przyłączy niskoparametrowych do istniejących instalacji
- projekt budowlany i wykonawczy pozostałej zewnętrznej infrastruktury technicznej.

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy dokonać wizji lokalnej w terenie w celu dokonania inwentaryzacji przedmiotu zamówienia.

Gmina w dniu 26.03.2020r. wszczęła procedurę związaną z uzyskaniem decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w wymiennikowni ciepła.

2) Część 2 obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej robót budowlanych dla zadania pn. *Przebudowa do systemu modułowego Grupowej Wymiennikowni Ciepła na osiedlu Brożka 16 (dz. 7019/2, 7020/1, 7020/2 obr. 8) we Włoszczowie*, wykonaniu robót budowlanych i rozruchu.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, z podziałem na dwa etapy:

- a) Opracowanie dokumentacji projektowej – z niezbędnymi uzgodnieniami i dokumentami formalnoprawnymi,
- b) Wykonanie robót budowlanych objętych zakresem zamówienia na podstawie zaakceptowanej dokumentacji projektowej wraz z rozruchem.

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie map do celów projektowych,
- sporządzenie projektu budowlanego,
- sporządzenie projektu wykonawczego,
- sporządzenie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,

- sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- sporządzenie przedmiarów robót budowlanych wraz kosztorysami,
- uzyskanie akceptacji projektu w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym,
- uzyskanie wymaganych pozwoleń, wytycznych, zezwoleń i zgód od właściwych podmiotów,
- kompleksowe wykonanie robót montażowych, budowlanych i instalacyjnych wraz dostawą materiałów na podstawie w/w dokumentacji i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przeprowadzenie rozruchu urządzeń i instalacji,
- sporządzenie niezbędnych protokołów z pomiarów wykonanych urządzeń, instalacji i prób rozruchowych.

Wszystkie roboty powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz uzgodnioną dokumentacją techniczną.

W skład dokumentacji wchodzi:

- projekt budowlany i wykonawczy technologii Grupowej Wymiennikowni Ciepła (GWC) dla obydwu funkcji (CO+CWU),
- projekt budowlany i wykonawczy elektryki i AKPIA węzła GWC,
- projekt budowlany i wykonawczy przyłącza wysokoparametrowego do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- projekt budowlany i wykonawczy przyłącza niskoparametrowych do istniejących instalacji
- projekt budowlany i wykonawczy pozostałej zewnętrznej infrastruktury technicznej.

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy dokonać wizji lokalnej w terenie w celu dokonania inwentaryzacji przedmiotu zamówienia.

Gmina w dniu 26.03.2020r. wszczęła procedurę związaną z uzyskaniem decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w wymiennikowni ciepła.

2. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji jakości o długości minimum 36 miesięcy zgodnie z zadeklarowaną w ofercie.

Wykonawca ma obowiązek wskazać w ofercie oferowany okres gwarancji i rękojmi, który nie może być krótszy niż 3 lata w następujący sposób:

- oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 3 lat
- oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 4 lat
- oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 5 lat

Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie długość okresu gwarancji i rękojmi wyrażoną w pełnych latach. **Wskazanie w ofercie długości gwarancji i rękojmi z naruszeniem powyższego warunku będzie podstawą do uznania oferty wykonawcy za sprzeczną z SIWZ.**

3. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia i pozostałe wymagania i warunki dla realizacji zamówienia znajdują się w pozostałych rozdziałach SIWZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera *Program Funkcjonalno – Użytkowy Przebudowy do*

Systemu Modułowego Dwóch Grupowych Wymiennikowni Ciepła na Osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie wraz z załącznikami.

4. Zgodnie z postanowieniami art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje udzielenie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, Wykonawcy w/w robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego o wartości do 10% zamówienia podstawowego w zakresie sporządzenia dokumentacji technicznej.
5. Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały w I klasie jakości.

Uwaga !!!

Zobowiązuje się Wykonawcę do ochrony istniejących znaków geodezyjnych. Uszkodzenie istniejących znaków geodezyjnych spowoduje konieczność geodezyjnego odtworzenia znaków na koszt Wykonawcy.

6. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
- a) postanowieniami S.I.W.Z. oraz załącznikami do S.I.W.Z.,
 - b) złożoną ofertą.
7. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. Zaleca się aby Wykonawca zapoznał się z nieruchomością, jej otoczeniem i pozyskał wszelkie informacje, które jego zdaniem są niezbędne do przygotowania oferty i przydatne do wyceny.
8. **Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w okresie realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach opisanych w § 14 wzoru umowy na kwotę nie niższą niż suma ubezpieczenia w kwocie 500 000,00 złotych.**
9. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodów CPV:

1) KLASYFIKACJA ROBÓT BUDOWLANYCH

- ✓ – 45000000-7 Roboty budowlane
- ✓ – 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- ✓ – 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- ✓ – 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne
- ✓ – 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu
- ✓ – 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- ✓ – 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
- ✓ – 45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
- ✓ – 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- ✓ – 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
- ✓ – 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

- ✓ - 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- ✓ - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- ✓ - 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- ✓ - 45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten
- ✓ - 45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
- ✓ - 45320000-6 Roboty izolacyjne
- ✓ - 45321000-3 Izolacja cieplna
- ✓ - 09000000-3 Produkty naftowe, paliwo, energia elektryczna i inne źródła energii
- ✓ - 09300000-2 Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa
- ✓ - 09320000-8 Para, gorąca woda i podobne produkty
- ✓ - 09323000-9 Węzeł cieplny lokalny

2) KLASYFIKACJA USŁUG PROJEKTOWYCH WG SŁOWNIKA CPV

- ✓ - 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
 - ✓ - 71300000-1 Usługi inżynieryjne
 - ✓ - 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
 - ✓ - 71322200-3 Usługi projektowania rurociągów
 - ✓ - 71321200-6 Usługi projektowania systemów grzewczych
10. Jeżeli, w SIWZ Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, Zamawiający dopuszcza produkty i usługi równoważne opisywanym pod warunkiem, że będą one o nie gorszych właściwościach i jakości. Jeżeli, w SIWZ Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na produkty i usługi równoważne oraz rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
11. Zamawiający zgodnie z postanowieniem art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy Dz. U. 2019r. poz. 1040 t.j.) osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia pracownicy fizyczni (2 osoby) wykonujące bezpośrednio roboty budowlane i instalacyjne.
12. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez wykonawcę lub jego podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. W ramach czynności kontrolnych Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń, dokumentów, wyjaśnień od wykonawcy w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania pracy przez pracowników wykonujących wskazane czynności.

13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

14. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na jedną lub dwie części zamówienia.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienie będzie wykonywany w terminie wskazanym w ofercie wykonawcy, Jednakże termin ten nie może być dłuższy niż **do dnia 30.09.2020r.** z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca może wskazać w ofercie jedną z niżej wskazanych dat:

- 30.09.2020r.,
- 15.09.2020r.,
- 30.08.2020r.

Wykonawca, którego oferta zawierać będzie oświadczenie o wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie przekraczającym **30.09.2020r.** zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach określonych w sekcji VI ust. 1 i 2 SIWZ oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000 PLN,

W przypadku, gdy kwoty w dokumentach Wykonawcy zostały podane w walucie innej, niż złoty polski Wykonawca przeliczy je na PLN wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu. W przypadku, gdy w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie opublikował średnich kursów walut, należy przyjąć pierwszy opublikowany po tej dacie średni kurs NBP.

2. Zdolności technicznej lub zawodowej odrębnie dla każdej części:

1) Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia:

- a) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 1 (jedno) zamówienie (Umowę) polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej w zakresie budowy lub przebudowy sieci ciepłowniczej albo budowy lub przebudowy systemu modułowego wymiennika ciepła,
- b) Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie roboty budowlane (to jest wykonał roboty należycie, zgodnie z

przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył) co najmniej 1 (jedno) zamówienie (Umowę) polegające na budowie lub przebudowie sieci ciepłowniczej albo budowy lub przebudowy systemu modułowego wymiennika ciepła.

2) Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca powinien dysponować odrębnie dla każdej części minimum:

a) Jedną osobą:

- która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Projektanta, posiadającą doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednej dokumentacji projektowej w zakresie budowy lub przebudowy obiektu budowlanego, oraz posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Projektanta, posiadającą doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednej dokumentacji projektowej w zakresie budowy lub przebudowy obiektu budowlanego, oraz posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Projektanta, posiadającą doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednej dokumentacji projektowej w zakresie budowy lub przebudowy sieci ciepłowniczej albo budowy lub przebudowy systemu modułowego wymiennika ciepła, oraz posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Projektanta, posiadającą doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednej dokumentacji projektowej w zakresie budowy lub przebudowy instalacji elektrycznej i elektroenergetycznej, oraz posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

b) Jedną osobą:

- która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika budowy, posiadającą doświadczenie, które nabyła pełniąc funkcje kierownika budowy, przy realizacji budowy lub przebudowy obiektów budowlanych. Wymagane uprawnienia kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika robót, posiadającą doświadczenie, które nabyła pełniąc funkcje kierownika robót, przy realizacji budowy lub przebudowy sieci ciepłowniczej albo budowy lub przebudowy systemu modułowego wymiennika ciepła. Wymagane uprawnienia kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika robót, posiadającą doświadczenie, które nabyła pełniąc funkcje kierownika robót, przy realizacji budowy lub przebudowy instalacji elektrycznych lub elektroenergetycznych. Wymagane uprawnienia kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca na funkcję Projektantów, Kierownika budowy i Kierowników robót wskazał jedną osobę spełniającą w/w warunki lub osoby spełniające po jednym z tych warunków.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższe warunki mogą zostać spełnione przez jednego wykonawcę lub łącznie przez wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

UWAGA:

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186 ze zm.) oraz w Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020r. poz. 220).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym

(w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019r., poz. 1117), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:

- nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentu lub oświadczenia na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu, z którego będą wynikać kwoty wyrażone w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia, w którym opublikowano ogłoszenie w Biuletynie Zamówień Publicznych.

4. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazują łącznie spełnianie warunków udziału w postępowaniu, natomiast żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu.

VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z podstaw, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp.

2. Ponadto na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy Pzp Zamawiający wykluczy z postępowania także wykonawcę:

- a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019r. poz. 243 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. z 2019r. poz. 498),
- b) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub

- umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,
3. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu wykonawców w stosunku do których okoliczności stanowiące podstawę wykluczenia zaistniały w okresach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
 4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 i 2 może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
 5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 4.
 6. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy Pzp, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
 7. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY JAKIE WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST ZŁOŻYĆ NA POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA.

1. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania oferty oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz że nie podlega wykluczeniu w okolicznościach wskazanych w SIWZ.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1. wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą w formie pisemnej zgodnie z Załącznikami nr 3 i 4 do SIWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w ust. 1, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 zamieszcza informacje o tych podmiotach.
4. W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp wykonawca przekaze

Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Uwaga!

Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada żądając właściwych oświadczeń i dokumentów czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

5. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, może wezwać Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów określonych w ust. 6.
6. **Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca którego oferta została oceniona najwyżej w danej części zamówienia zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:**
 - A. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
 - 1) na potwierdzenie warunku określonego w sekcji V ust. 1 SIWZ - dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 500 000 złotych.
 - 2) na potwierdzenie warunku określonego w sekcji V ust.2 pkt 1 SIWZ - wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 7** do SIWZ z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.
 - 3) na potwierdzenie warunku określonego w sekcji V ust.2 pkt 2 SIWZ wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz

informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 8 do SIWZ**.

B. w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

- 1) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;
- 3) oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 4) oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

Jeżeli, okaże się to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

7. Jeżeli, wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 6 B:
 - 1) składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp; dokumenty wystawione muszą być nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości; dokument wystawiony musi być nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 3) składa oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających

dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

- 4) oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
- a. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów określonych w ust.7, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby wystawione w odpowiednich terminach. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- b. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w ust. 6B pkt 1 składa dokument, o którym mowa w ust. 7 pkt 1, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy Pzp. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Dokument musi być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- c. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020r. poz. 346).
- d. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 6, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności,

o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne. Podobnie, w przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności tych oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych.

C. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A PZP

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. – dokument ten w formie pisemnej należy złożyć na wezwanie Zamawiającego **załącznik nr 9 do SIWZ**.
3. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający, jeżeli nie wynika to z dokumentu, o którym mowa w ust. 2 zażąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c) zakresu i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia z postępowania, o których mowa w sekcji VI ust.1 i 2 SIWZ.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową, o których mowa w sekcji V SIWZ.

7. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w sekcji VII SIWZ.

VIII. PODMIOTY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCE SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu zaistnienia podstaw, o których mowa w sekcji VI ust.1 i 2 SIWZ.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w sekcji VII ust. 4 SIWZ składa każdy z wykonawców.

IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW I WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z postępowaniem, należy kierować na adres:

Gmina Włoszczowa
ul. Partyzantów 14
29-100 Włoszczowa,

każda korespondencja musi być oznaczona w tytule/temacie numerem postępowania:

FIP.271.1.4.2020.AS7

3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

a) Sprawy merytoryczne:

Michał Ślęzak, Urząd Gminy Włoszczowa – tel. 41 3942669 w. 116
e-mail: m.slezak@gmina-wloszczowa.pl

Numer faksu. 41 3942339

b) Sprawy formalno-prawne

Agnieszka Sufin, Urząd Gminy Włoszczowa – tel. 41 3942669 w. 159 e-mail: a.sufin@gmina-wloszczowa.pl

4. Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018r. poz. 2188 z późn. zm.), faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020r. poz. 344).
5. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
6. W przypadku braku niezwłocznego potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, Zamawiający przyjmuje, że pismo przekazane przez Zamawiającego na numer faksu i adres e-mail podany przez wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie, a pozytywny raport z urządzenia faksującego Zamawiającego o dostarczeniu dokumentów do wykonawcy będzie traktowany jako potwierdzenie otrzymania dokumentu przez wykonawcę.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie na piśmie na zadane pytanie, przysyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, którym przekazał SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium:
 - 1) dla części 1 zamówienia - **w wysokości 5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) dla części 2 zamówienia - **w wysokości 5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert;
2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020r. poz. 299).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego konto w PKO BP nr: 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834, z dopiskiem:

„Wadium w postępowaniu nr FIP.271.1.4.2020.AS7 na Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie ” cz. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

4. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty, W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniądź – oryginał dokumentu winien być złożony w ofercie w oddzielnej kopercie.
5. Z treści dokumentu wadium musi wynikać nieodwołane i bezwarunkowe zobowiązanie do zapłaty pełnej kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 tej ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 1) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
8. Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy Pzp, Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wykonawca nie wniesie wadium lub wadium zostanie wniesione w sposób nieprawidłowy.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek

wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Wykonawca ma prawo złożyć jedną ofertę, w której oferuje wykonanie: tylko Części 1, tylko Części 2, lub Części 1 i 2 zamówienia
2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Zaleca się przygotowanie oferty na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ**
4. Do oferty na tę część zamówienia o którą Wykonawca się ubiega należy załączyć:
 - 1) oświadczenie lub odpowiednio oświadczenia wstępne, o których mowa w sekcji VII ust. 1 i 2 SIWZ,
 - 2) oświadczenie o udostępnieniu zasobów, jeżeli wykonawca polega na zasobach innych podmiotów,
 - 3) uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa, jeżeli wykonawca zastrzegł w ofercie informacje jako tajemnica przedsiębiorstwa,
 - 4) dowód wniesienia wadium,
 - 5) pełnomocnictwo do podpisania oferty - o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych w niniejszym postępowaniu. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie.
5. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę bądź osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
6. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestrowym bądź ewidencyjnym wykonawcy, do oferty dołączyć należy stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonych notarialnie.
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Wykonawca ma prawo złożyć jedną ofertę, w której oferuje wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
9. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
10. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz. 1126) - dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp składane są w oryginale.
11. Dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia - inne niż oświadczenia, o których mowa

w Sekcji VII ust. 6B SIWZ, składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

12. Potwierdzenia za zgodność z oryginałem dokonuje wykonawca albo podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego - odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonywane w formie pisemnej musi być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
14. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe zdekompletowanie, oraz zawierała spis treści.
15. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
16. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego w następujący sposób:

OFERTA W POSTĘPOWANIU NA

„Modernizacja sieci ciepłowniczej we Włoszczowie”

nr postępowania FIP.271.1.4.2020.AS7

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM:

[05.05.2020r. , godz. 10.30.]

17. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019r., poz. 1010 z późn. zm.), jeśli wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
18. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „*tajemnica przedsiębiorstwa*”, lub spięte oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
19. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „*ZMIANA*”. Koperty oznaczone „*ZMIANA*” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

20. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w sposób wskazany w Sekcji XIII ust. 14 SIWZ w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa (I piętro pok. Nr 17), **nie później niż do dnia 05.05.2020r., godz. 10.00.**
2. Otwarcie jest jawne i odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, bezpośrednio po upływie terminu składania ofert, o godz. 10.30.
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu robót budowlanych i usług projektowych, o których mowa w SIWZ.
2. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich.
3. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
4. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru /usługi, których dostawa/ świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
5. Cena oferty określona za wykonanie podstawowego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ, wskazana w Formularzu Oferty, ma charakter ryczałtowy.
6. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej Specyfikacji i jej załącznikach pozwalające na prawidłowe wykonanie zamówienia.

7. Obliczona przez Wykonawcę cena powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami opłaty i podatki.

XV. BADANIE OFERT

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający na podstawie art. 87 ust.1 ustawy Pzp może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający zgodnie z art. 90 ustawy Pzp, może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień lub złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny.
3. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

1. Kryterium nr 1 - cena (C) - waga 60 % (60 pkt).

Zamawiający przyzna 60 punktów ofercie o najniższej cenie, każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_o) \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min}$ - najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)

C_o – cena brutto oferty badanej (zł)

2. Kryterium nr 2 –termin realizacji zamówienia - waga 20% (20 pkt).

Zamawiający przyzna punkty w ramach tego kryterium jeżeli wykonawca zaoferuje termin realizacji zamówienia krótszy niż wskazany w Sekcji IV SIWZ w następujący sposób:

- za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 30.09.2020r. – 0 pkt
- za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 15.09.2020r. – 10 pkt
- za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 30.08.2020r. – 20 pkt

Wykonawca, którego oferta zawierać będzie oświadczenie o wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie przekraczającym: **30.09.2020r. zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.**

3. Kryterium nr 2 – okres gwarancji i rękojmi- waga 20 % (20 pkt).

Zamawiający przyzna punkty w ramach tego kryterium, jeżeli wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 3 lat w następujący sposób:

- oferowana długość okresu gwarancji 3 lata – 0 pkt
- oferowana długość okresu gwarancji 4 lata –10 pkt
- oferowana długość okresu gwarancji 5 lat i dłużej – 20 pkt

Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie długość okresu gwarancji wyrażoną w pełnych latach.

Wykonawca, którego oferta zawierać będzie oświadczenie o udzieleniu gwarancji na okres krótszy niż 3 lata zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta oddzielnie dla poszczególnych części zamówienia, która uzyska najwyższą liczbę punktów, będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ W CELU ZAWARCIA UMOWY.

1. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania dla każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania współpracy (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi na warunkach określonych we wzorze umowy - **załączniku nr 10 do SIWZ.**

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający **nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

XIX. WZÓR UMOWY

1. Wzór umowy stanowi załącznik **nr 10 do SIWZ.**
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
4. W przypadku gdy na część 1 i 2 zamówienia najkorzystniejszą ofertę złoży ten sam Wykonawca zostaną sporządzone dwie odrębne umowy.
5. Wybranemu wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

XX. PODWYKONAWCY

1. Zamawiający na podstawie art. 36 a ust 2 ustawy Pzp nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców – wzór Wykazu podwykonawców, stanowi **załącznik nr 5 do SIWZ**.
3. Pozostałe wymagania w zakresie podwykonawstwa określono we wzorze umowy – **Załącznik nr 10 do SIWZ**.

XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. W toku postępowania wykonawcy przysługuje odwołanie, w zakresie określonym w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp, oraz skarga do sądu.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

XXII. INNE INFORMACJE

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, Wykonawcy w/w robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego o wartości do 10% zamówienia podstawowego.
3. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia w walutach obcych.
4. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
7. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., str. 1), dalej „**RODO**”, informuję, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych zgromadzonych w postępowaniu przetargowym i zapytaniu ofertowym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia jest Gmina Włoszczowa reprezentowana przez Burmistrza Włoszczowy (adres: ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa);
 - 2) Inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Sylwester Cieśla, tel.: 41 300 55 99, email: iod@cz24.pl;
 - 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c **RODO** w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie”** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
 - 4) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;

- 5) Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

XXIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty
2. PFU wraz z załącznikami
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu pozostałych warunków udziału w postępowaniu
5. Wykaz podwykonawców
6. Oświadczenie wykonawcy o braku lub przynależności do grupy kapitałowej
7. Wykaz robót
8. Wykaz osób
9. Wzór zobowiązania
10. Wzór umowy

Z up. BURMISTRZA

[Podpis]
mgr inż. Włodzisław Rak
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przestrzennego

1 Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

2 Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Włoszczowa

ul. Partyzantów 14

29-100 Włoszczowa

WYKONAWCA:

..... adres ul.
..... kod miasto kraj nr
telefonu..... nr faksu..... adres e-
mail.....

WYKONAWCA

1*..... adres ul.
..... kod miasto kraj nr
telefonu..... nr faksu..... adres e-
mail.....

WYKONAWCA

2*..... adres ul.
..... kod miasto kraj nr
telefonu..... nr faksu..... adres e-
mail.....

korespondencję należy kierować na adres:

WYKONAWCA:

.....

adres

ul.

kod miasto

kraj

nr telefonu.....

nr faksu.....

adres e-mail.....

Wykonawca jest małym ☐, średnim ☐, dużym ☐ przedsiębiorcą³

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

³ zaznaczyć właściwe

„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymienników ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie”

1) część 1¹ zamówienia:

Oferuję/oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:.....

netto (bez Vat)

słownie złotych

stawka podatku VAT %

brutto (z Vat)

słownie złotych

Oferuję/oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie²

Oferuję/oferujemy długość okresu gwarancji i rękojmi wynoszącą³ lata

2) część 2¹ zamówienia:

Oferuję/oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:.....

netto (bez Vat)

słownie złotych

stawka podatku VAT %

brutto (z Vat)

słownie złotych

Oferuję/oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie²

Oferuję/oferujemy długość okresu gwarancji i rękojmi wynoszącą³ lata

Wadium w kwocie zł (słownie: złotych 00/100) zostało wniesione w formie

¹ Wykonawca zobowiązany jest wskazać na którą część zamówienia składana jest oferta pozostałe części pozostawia nie wypełnione bądź przekreślone.

² Wykonawca zobowiązany jest podać datę wykonania zamówienia, jedną z trzech dat: 30.09.2020r.; 15.09.2020r. lub 30.08.2020r.

³ Wykonawca zobowiązany jest podać okres na jaki udziela gwarancji w latach, jedną z trzech: 3 lata, 4 lata lub 5 lat.

Oświadczam, iż:

1. Przedmiot zamówienia wykonam w terminach i na warunkach określonych w SIWZ.
2. Akceptuję warunki SIWZ i nie wnoszę do niej zastrzeżeń.
3. Jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam, że akceptuję projekt umowy i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na warunkach wymienionych w SIWZ w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli nasza oferta zostanie wybrana, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia

należytego wykonania umowy zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ.

6. Oświadczam, że oferta nie zawiera**/ zawiera** informacji stanowiących **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:.....
7. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO⁴ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu pn. **"Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie"**
8. Jednocześnie informujemy, że:
- wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego **;
 - wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów lub usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania. Wartość towaru lub usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to zł netto **.

9. Oferta została złożona na zapisanych stronach, kolejno ponumerowanych od nr do nr

Załączniki do oferty, stanowiące jej integralną część:

1.
2.
3.
4.

**** niepotrzebne skreślić**

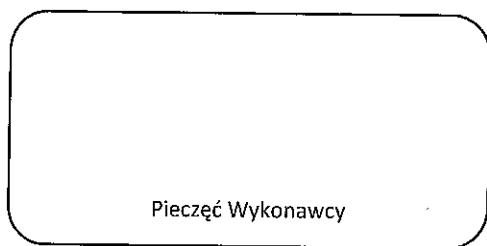
***wypełnić w przypadku podmiotów występujących wspólnie**

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*

4 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., str. 1).



OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy z art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą Pzp” dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania pn.:

„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” cz....

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 oraz 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy Pzp.

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy Pzp oraz opis stanu faktycznego) odnośnie wskazanej powyżej przesłanki:

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. **

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do podmiotu, na którego zasoby się powołuję podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy Pzp oraz opis stanu faktycznego) odnośnie wskazanej powyżej przesłanki:

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp ww. podmiot podjął następujące środki naprawcze

.....**

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*

** niepotrzebne skreślić

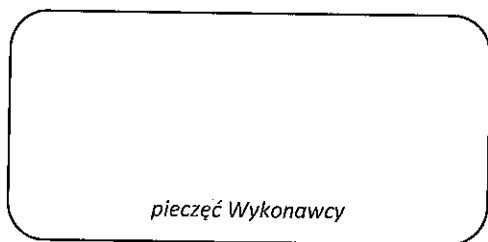
OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*



OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW W POSTĘPOWANIU

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy z art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą Pzp” o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu pn:

„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” cz.....

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Sekcji V SIWZ.

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Sekcji V SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

1.
w następującym zakresie:

.....
.....
.....(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

2.
.....w następującym zakresie:

.....
.....(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

3.
..... w następującym zakresie.....

.....(wskazać
podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

....., dnia

(Miejscowość)

.....

Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy⁵

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

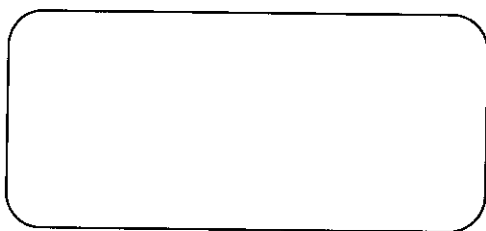
Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictw

⁵Pożyczany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem



Zgodnie z art. 36b ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych i z żądaniem Zamawiającego w przetargu nieograniczonym na zadanie pn.:

„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” cz.....

oświadczam, że zamierzam powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia:

.....

Firmy podwykonawców

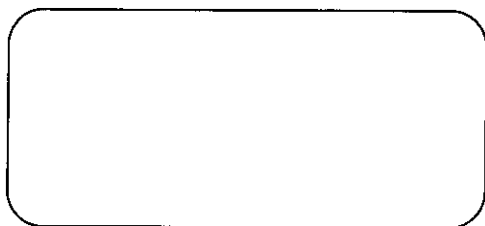
Lp.	Nazwa firmy
1.	
2.	
3.	
....	

1. Podwykonawcy/Podwykonawcom zostanie powierzona następująca wartość lub procentowa część zamówienia

Uwaga: oświadczenie jest składane wraz z ofertą, w przypadku, gdy powyższe informacje dotyczą wykonawcy, który wykona samodzielnie przedmiot zamówienia, wykonawca nie składa powyższego oświadczenia.

.....
(miejscowość) (data)

.....
*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*



Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” cz

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843) po zapoznaniu się z informacją zamieszczoną na stronie www.gmina-wloszczowa.pl, www.wloszczowa.eobip.pl.

1. ***oświadczam, że przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenia zamówienia:**

.....

Przedstawiam w załączeniu następujące dowody..... że powiązania z wykonawcą (nazwa adres)..... nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....
(miejscowość)

.....
(data)

*Podpis***

2. * oświadczam, że nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenia zamówienia:

.....
(miejscowość)

.....
(data)

*podpis/y osób/osoby wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

Nazwa i adres Wykonawcy

.....

.....

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH⁶

w przetargu nieograniczonym na zadanie pn.

„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” cz.....

oświadczamy, że wykonaliśmy następujące roboty budowlane:

Lp.	Rodzaj robót budowlanych	Wartość robót brutto w PLN	Data wykonania		Miejsce wykonania	Podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane
			Początek (data)	Zakończenie (data)		
1.						
2.						

Uwaga: Wykonawca jest zobowiązany załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

.....

(miejscowość) (data)

.....

podpisy osób/osoby wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

6 Uwaga: Wykonawca składa powyższy wykaz na wezwanie Zamawiającego- nie składa go wraz z ofertą

Nazwa i adres Wykonawcy

.....

.....

WYKAZ OSÓB⁷

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn:

„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” cz.....

oświadczam, że do realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego skierujemy następujące osoby posiadające kwalifikacje zawodowe, określone w Sekcji V ust 2 pkt SIWZ:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności- przewidziana funkcja	Opis kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie dysponowania tymi osobami
1.				
2.				
3.				

*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*

7 Uwaga: Wykonawca składa powyższy wykaz na wezwanie Zamawiającego - nie składa wraz z ofertą

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU , O KTÓRYM MOWA W ART. 22a USTAWY PZP
DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA
POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA⁸ pn.:**

***„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na
osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” cz.....***

Ja: (imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu
udostępniającego zasoby)

Działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa podmiotu)

Zobowiązuję się do oddania nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia:

.....

(określenie zasobu)

do dyspozycji wykonawcy :

.....

(nazwa wykonawcy)

na potrzeby realizacji zamówienia pod nazwą:

***„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na
osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” cz.....***

Oświadczam, iż:

1) udostępniam wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

.....

2) sposób wykorzystania przez wykonawcę udostępnionych zasobów przy wykonywaniu
zamówienia będzie następujący:

.....

⁸Uwaga: dokument składany wraz z ofertą

3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

W związku z tym, że oddaję do dyspozycji wykonawcy zasoby, dotyczące wykształcenia, kwalifikacji i doświadczenia oświadczam, że zrealizuję usługi, których wskazane zdolności dotyczą* (wykreślić , jeżeli nie dotyczy takich zasobów).

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
*podpisy osób/osoby wskazanych w
dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo*

UMOWA NR/2020

zawarta w dniu roku we Włoszczowie pomiędzy:
Gminą Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, NIP: 609-000-22-17, REGON:
291009923 reprezentowaną przez:
Grzegorza Dziubka – Burmistrza Gminy Włoszczowa,
przy kontrasygnacie Dariusza Górskiego – Skarbnika
zwaną dalej: „Zamawiającym”
a

.....
.....,

zwanym dalej: „Wykonawcą”.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 1843) - zwaną w treści umowy „ustawą PZP” - Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający udziela Wykonawcy w trybie zaprojektuj i wybuduj wykonanie zadania: *„Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie”* cz
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu robót zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym integralną część umowy.

§ 2

Zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) stałej współpracy przy wykonywaniu zadania z Wykonawcą
 - 2) przekazania Wykonawcy wszelkich niezbędnych pełnomocnictw umożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, w terminie 5 dni roboczych od dnia pisemnego wystąpienia przez Wykonawcę do Zamawiającego wskazującego osobę/y pełnomocnika,
 - 3) przedstawienia opinii i uwag do przekazanego przez wykonawcę projektu budowlanego w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego,
 - 4) przekazania Wykonawcy oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - 5) przekazania terenu budowy na czas realizacji robót budowlanych, w ciągu 7 dni od przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.
 - 6) powołania komisji odbiorowych Dokumentacji Projektowej i odbioru końcowego,
 - 7) dokonywania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu.
2. Wykonawca w ramach realizacji zadania zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) opracowania Dokumentacji Projektowej – z niezbędnymi uzgodnieniami i dokumentami formalnoprawnymi,
 - 2) w terminie do 7 dni Wykonawca dostosuje treść projektu do opinii Zamawiającego w taki sposób, aby Zamawiający mógł przyjąć uzupełniony/poprawiony projekt budowlany,
 - 3) Wystąpienia z wnioskiem do Stolbud SA we Włoszczowie celem wydania warunków technicznych dla przedmiotowego zadania. Prace projektowe oraz wykonawcze winne być prowadzone w ścisłej koordynacji, współpracy i uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - 4) sporządzenia map do celów projektowych,
 - 5) sporządzenia projektu budowlanego,
 - 6) sporządzenia projektu wykonawczego,
 - 7) wykonania robót budowlanych objętych zakresem Umowy na podstawie zaakceptowanej dokumentacji projektowej,
 - 8) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - 9) sporządzenia przedmiarów robót budowlanych wraz kosztorysami,
 - 10) uzyskania akceptacji od Zamawiającego Dokumentacji Projektowej w zakresie zgodności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym,
 - 11) uzyskania wymaganych pozwoleń, wytycznych, zezwoleń i zgód od właściwych podmiotów,
 - 12) demontażu istniejącej infrastruktury i optymalnej utylizacji uzyskanych materiałów,
 - 13) zapewnienia dostaw ciepła dla celów podgrzewania ciepłej wody użytkowej i technologii podczas prowadzenia robót budowlanych,
 - 14) wykonywania w okresie gwarancji czynności wymienionych §14.
3. Wykonawca zapewni w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wykwalifikowany personel (projektanta, kierownika budowy, kierowników robót), posiadający niezbędne dla projektowania i realizacji robót uprawnienia wymagane przez przepisy obowiązującego prawa i przez Zamawiającego.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody związane z prowadzeniem robót budowlanych, jak również zobowiązuje się do usunięcia lub pokrycia ewentualnych szkód będących skutkiem realizacji przedmiotu umowy, w szczególności ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej i jej ciągłe funkcjonowanie.
 5. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu budowy przekazać Zamawiającemu zajmowany teren, doprowadzić do należytego stanu i porządku teren budowy, a także drogi, ulice, sąsiednie nieruchomości, budynki lub lokale w stanie czystym i uporządkowanym, zlikwidować zaplecze budowy.

§ 3

Harmonogram realizacji umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać swoje obowiązki w następujących terminach:
 - a) Przedłożenie Zamawiającemu, nie później niż do dnia 30.06.2020r., kompletnego projektu budowlanego oraz innych dokumentów koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę w celu jego oceny pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Projekt budowlany powinien zawierać oświadczenie każdego z

projektantów o kompletności części branżowej projektu budowlanego. Zamawiający wyda pozytywną opinię do złożonej dokumentacji (projektu budowlanego) w zakresie zgodności z SIWZ w terminie do 14 dni od jej przedłożenia Zamawiającemu albo wezwie Wykonawcę w tym terminie do jej poprawy lub uzupełnienia wyznaczając w tym zakresie odpowiedni termin. W odniesieniu do ponownie złożonej dokumentacji Zamawiający wyda pozytywną opinię o ile zostanie ona poprawiona i uzupełniona przez Wykonawcę w zakresie pozwalającym na wydanie takiej opinii. Niedotrzymanie tego terminu spowoduje zwłokę Wykonawcy w wykonaniu tego zakresu Umowy. Za niedotrzymanie ww. terminu uznane zostanie również złożenie przez Wykonawcę w tym terminie dokumentacji ponownie wymagającej poprawy lub uzupełnienia.

- b) Przekazanie Zamawiającemu projektu budowlanego i wykonawczego wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę (z klauzulą ostateczności) nie później niż do 15.08.2020r.
 - c) Przejście od Zamawiającego terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - d) Wykonania przedmiotu umowy, tj. zakończenia wszelkich robót objętych przedmiotem umowy potwierdzonych dokonaniem odbioru końcowego w maksymalnym terminie do dnia(zgodnie z zadeklarowanym w ofercie).
2. W przypadku zaistnienia przerwy w realizacji robót budowlanych, spowodowanej siłą wyższą lub inną przyczyną niezależną od Wykonawcy, termin wykonania przedmiotu umowy określony w ust. 1 lit. d ulegnie przesunięciu o okres przerwy oraz o uzgodniony z Zamawiającym czas związany z usunięciem skutków działania takich zdarzeń (przyczyn). Za przyczyny niezależne od Wykonawcy uznaje się:
- a) nieterminowe wykonanie przez Zamawiającego obowiązków wynikających z umowy (w szczególności opisanych w § 2),
 - b) wstrzymanie przez Zamawiającego prac z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy,
 - c) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, które wystąpiły po zawarciu umowy, a których Strony nie mogły przewidzieć w dacie jej zawierania, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
 - d) przesunięcie terminu wymaga aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4

Prace projektowe

1. Na podstawie Programu Funkcjonalno - Użytkowego Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Dokumentacji Projektowej w ramach której zostanie wykonany projekt budowlany, a także:
 - a) inne projekty i opracowania wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami, wymagane przepisami prawa lub wskazane przez organ wydający decyzję, jako uzupełnienie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

- b) projekty wykonawcze do projektu budowlanego,
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Dokumentacji Projektowej przez osoby mające stosowne uprawnienia projektowe wskazane w ofercie.
 3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprawdzenie Dokumentacji Projektowej przez osoby posiadające uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności do projektowania bez ograniczeń (sprawdzający) oraz dostarczyć Zamawiającemu ich oświadczenia o zgodności dokumentacji projektowej z przepisami i załączyć je do wniosku o pozwolenie na budowę lub do Dokumentacji Projektowej.
 4. Zmiana osoby Głównego Projektanta jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji, jakie były wymagane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu kopie dokumentów niezbędnych do oceny uprawnień i kwalifikacji, a Zamawiający będzie uprawniony do odmowy zgody na zmianę osoby Głównego Projektanta, wyłącznie wtedy, gdy warunek, nie zostanie spełniony. Zamawiający wyrazi zgodę w terminie 7 dni od dnia przekazania dokumentów lub niezbędnych wyjaśnień przez Wykonawcę; w przypadku braku odpowiedzi Zamawiającego w terminie przyjmuje się, że zgoda została wyrażona.
 5. Wykonawca zapewnia, że opracowana Dokumentacja Projektowa będzie zgodna z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z:
 - a) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.),
 - b) ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zmianami),wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw, według stanu prawnego na dzień złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, a także złoży pisemne oświadczenie Głównego Projektanta, że Dokumentacja Projektowa jest kompletna pod względem celu, któremu ma służyć i wykonana z należytą starannością.
 6. Wykonawca przy opracowywaniu Dokumentacji Projektowej zobowiązuje się:
 - a) zastosować optymalne i zaakceptowane przez Zamawiającego rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu Zadania Inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
 - b) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji Dokumentacji Projektowej decyzje, uzgodnienia i opinie,
 - c) opracować Dokumentację Projektową kompletną z punktu widzenia Zadania Inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia,
 - d) przedstawiającej rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację Zadania Inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.

7. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, opinii, zatwierdzeń i innych dokumentów koniecznych do prawidłowej realizacji robót budowlanych.
8. W ramach wykonywania obowiązków z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przez Projektantów podstawowych obowiązków projektanta wynikających z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane.
9. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązuje się do dokonywania zmian w Dokumentacji Projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego, a których konieczność dokonania wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym również do dokonywania poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organu wydającego decyzje formalno – prawne, wymaganych w trakcie toczących się postępowań mających na celu uzyskanie decyzji zezwalających na wykonywanie robót budowlanych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przekazania Zamawiającemu prawidłowej i kompletnej Dokumentacji Powykonawczej w formie papierowej i cyfrowej zgodnie z odpowiednimi zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

§ 5

Przekazanie i odbiór dokumentacji projektowej

1. Strony zobowiązują się do współdziałania w celu należytego, terminowego opracowania Dokumentacji Projektowej.
2. Przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę będzie potwierdzone przez Strony podpisaniem protokołu odbioru dokumentacji.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu Dokumentację Projektową przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 w tym zatwierdzony przez właściwy organ do realizacji projekt budowlany, wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę.
4. Dokumentacja projektowa winna być przekazana Zamawiającemu w ilości i formie zgodnej z zapisami Programu Funkcjonalno -Użytkowego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za poprawność i kompletność projektu. W przypadku konieczności dokonania zmian w projekcie budowlanym na wniosek właściwego organu, Wykonawca niezwłocznie wskaże powyższe i uzgodni je z Zamawiającym.

§ 6

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że autorzy Dokumentacji Projektowej (Projektanci) upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca oświadcza, iż Projektanci uczestniczący w opracowywaniu Dokumentacji Projektowej, bezterminowo zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji Projektowej, oraz wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, a także wyrażają zgodę na:

- a) wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej,
- b) wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej wynikających z konieczności jej aktualizacji,
- c) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
- d) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
- e) decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę dokumentacji,
- f) decydowanie o rozpowszechnianiu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
- g) decydowanie o wykorzystaniu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi dokumentacją,

według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy, wykorzystaniem dokumentacji, funkcjonowaniem obiektu zrealizowanym na podstawie dokumentacji projektowej, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.

3. Wykonawca, w ramach części wynagrodzenia z chwilą wydania Dokumentacji Projektowej, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Dokumentacji Projektowej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, oraz wymienionych poniżej, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji opracowanej w ramach przedmiotu umowy – wytwarzania jej egzemplarzy wszelkimi znanymi technikami w dowolnej liczbie, wprowadzania jej do pamięci komputera oraz zapis w formie elektronicznej,
 - b) w zakresie obrotu dokumentacją opracowaną w ramach przedmiotu umowy i jej egzemplarzami – wprowadzanie do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie lub nieodpłatne przekazywanie jej egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji opracowanej w ramach przedmiotu umowy w sposób inny niż określony powyżej – publiczne udostępnianie, w taki sposób aby każdy miał do niej dostęp, we wszystkich dostępnych technikach i formach udostępnienia, w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym udostępnianie przez sieć komputerową lub inną sieć przekazu elektronicznego,
 - d) wprowadzania wszystkich zmian do dokumentacji opracowanej w ramach przedmiotu umowy przez uprawnionego projektanta oraz korzystania ze zmienionej wersji w sposób określony w lit. od a) do b),
 - e) przedsięwzięcia wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w ramach przedmiotu umowy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu w chwili wydania dokumentacji opracowanej w ramach przedmiotu umowy zezwolenia do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek dokumentacji opracowanej w ramach przedmiotu umowy przez uprawnionych projektantów, w tym również do wykorzystania ich w części lub całości oraz łącznie z

innymi dokumentacji i przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonanie zależnych praw autorskich. W chwili wydania dokumentacji projektowej Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań ww. dokumentów na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

5. Przeniesienie praw autorskich do dokumentacji opracowanej w ramach przedmiotu umowy na wszystkich wyżej określonych polach eksploatacji nie jest terytorialnie ograniczone (obejmuje terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz wszelkich innych krajów).
6. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
7. Zezwolenia udzielone Zamawiającemu są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
8. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji opracowanej w ramach przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) wszelkie dokumentacje w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z dokumentacji osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych,
 - b) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgodny na wykonywanie zależnych praw autorskich.
10. W przypadku gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 – 9 korzystanie z Przedmiotu umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
11. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się również do przekazanych przez Wykonawcę dokumentów i instrukcji dotyczących użytkowania Przedmiotu Umowy i jego wyposażenia, z momentem ich faktycznego przekazania Zamawiającemu.

§ 7

Zachowanie w tajemnicy informacji poufnych przez Wykonawcę

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych oraz do niewykorzystywania informacji poufnych dla celów innych aniżeli służące realizacji przedmiotu umowy.
2. Za informacje poufne rozumie się wszelkie informacje chronione lub materiały dotyczące Zamawiającego chronione na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018r. o

ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019r. poz. 1781), ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 742) o ochronie informacji niejawnych, a także inne, jeśli Zamawiający oznaczy je jako poufne, powzięte/otrzymane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem lub przy okazji wykonywania umowy.

3. Obowiązek ochrony informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy niezależnie od formy ich przekazania przez Zamawiającego (w tym w formie przekazu ustnego, dokumentu lub zapisu na komputerowym nośniku informacji).
4. Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy informacji poufnych:
 - 1) których ujawnienie jest wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa,
 - 2) które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego lub za jego zezwoleniem.
5. Wykonawca nie będzie sporządzać kopii informacji poufnych, z wyjątkiem kopii niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie wykonane kopie będą określone jako należące do Zamawiającego.
6. Wykonawca nie będzie podejmował czynności mających na celu uzyskanie informacji poufnych, innych aniżeli udostępnione przez Zamawiającego, w celu realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca może ujawnić informacje poufne osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
8. Wykonawca z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy zobowiązany jest do zwrotu wszystkich informacji poufnych Zamawiającemu, w tym sporządzonych kopii informacji poufnych.
9. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy także po wygaśnięciu umowy lub jej rozwiązaniu przez Strony.
10. Realizacja zobowiązań wynikających z postanowień niniejszego paragrafu wymaga od Wykonawcy zachowania najwyższej staranności, uwzględniającej profesjonalny charakter działania Wykonawcy.

§ 8

Roboty budowlane

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy, na podstawie protokołu, teren budowy na czas realizacji robót budowlanych w ciągu 7 dni od przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) przejęcia terenu budowy,
 - b) zapewnienia sprawowania kierownictwa robót oraz kierowników branżowych przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, aż do końcowego odbioru Przedmiotu umowy i w tym celu zobowiązany jest do wyznaczenia osoby posiadającej stosowne uprawnienia, która będzie wykonywała obowiązki kierownika budowy i do

przekazania Zamawiającemu, najpóźniej do dnia rozpoczęcia robót, oświadczenia złożonego przez tą osobę o przyjęciu przez nią przedmiotowych obowiązków wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie przez nią stosownych uprawnień; jak również do wskazania kierowników branżowych (o ile zachodzi taka konieczność).

- c) zorganizowanie terenu i zaplecza budowy, w tym między innymi: ogrodzenie terenu budowy, zorganizowanie stanowiska p.poż, zapewnienie oświetlenia terenu budowy, wykonania właściwego oznakowania terenu budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
- d) wykonania prac przygotowawczych i wyburzeniowych, w tym wycinki drzew i krzewów, zdjęcia i wywozu warstwy humusu z terenów zielonych, rozbiórki chodników i ciągów pieszych, rozbiórek istniejących obiektów i urządzeń na terenie budowy, oraz dokonania przekładek infrastruktury uzbrojenia podziemnego pod nadzorem i w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządcami demontowanych elementów infrastruktury,
- e) wykonania robót budowlanych obejmujących Przedmiot Umowy zgodnie z zatwierdzoną Dokumentacją Projektową, z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
- f) uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej oraz powiadomienia ich o robotach,
- g) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich, usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót, a po zakończeniu robót doprowadzenia do należytego stanu terenu budowy, a także – w razie korzystania - dróg, ulic, sąsiednich nieruchomości,
- h) zabezpieczenia realizowanych robót budowlanych przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, a w przypadku powstania szkody, niezwłoczne dokonanie jej naprawy,
- i) zapewnienia na własny koszt bieżącej i kompleksowej obsługi: geodezyjnej oraz obsługi geotechnicznej/geologicznej i nadzoru geologicznego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru, w tym wykonania niezbędnych badań pod nadzorem inspektora nadzoru (m.in. wytyczenie obiektów w terenie, prowadzenie bieżącej inwentaryzacji obiektów ulegających zakryciu, sporządzenia i oklauzulowania w ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej map powykonawczych, itp.,
- j) przeprowadzenia rozruchu mechanicznego i technologicznego wszelkich urządzeń, aparatury i systemów.
- k) opracowania i przekazania Zamawiającemu instrukcji obsługi, instrukcji p. poż.
- l) sporządzenia (zgodnie z odpowiednimi przepisami, obowiązującymi w dacie odbioru końcowego i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu) wykazu powstałych w ramach realizacji umowy, środków trwałych, ze wskazaniem opisu (w tym model, numer fabryczny- jeśli występują), lokalizacji i wartości netto i brutto w złotych

polskich,

- m) sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej przedmiotu umowy
 - n) Wykonawca zobowiązany jest zlecić na własny koszt uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie odtworzenia uszkodzonych bądź zniszczonych znaków punktów państwowej osnowy geodezyjnej. W przypadku braku możliwości ich stabilizacji w dotychczasowym miejscu należy dokonać ich przeniesienia.
 - o) Wykonawca ma obowiązek przekazać do Zamawiającego wraz z inwentaryzacją powykonawczą potwierdzenie przyjęcia operatu geodezyjnego stabilizacji lub odtworzenia punktów państwowej osnowy geodezyjnej do zasobu geodezyjnego.
 - p) przekazania Zamawiającemu certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia i aparaturę.
3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy kompleksowo, w całości, koordynując wszelkie działania związane z jego wykonaniem.
4. Wykonawca ma obowiązek współdziałać z innymi wykonawcami robót budowlanych na tym samym terenie budowy. W przypadku braku możliwości koordynacji i współdziałania Wykonawca niezwłocznie zawiadamia o tym fakcie Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać roboty z materiałów, których koszty poniesie on sam. Wszystkie zastosowane przy wykonaniu robót materiały będą spełniać wymóg dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, określony w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
6. Wykonawca w okresie budowy we własnym zakresie i na własny koszt, w szczególności:
- a) będzie realizował obowiązki wynikające z ustawy Prawa budowlane oraz aktów wykonawczych,
 - b) uzyska wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia, opinie, zatwierdzenia i inne dokumenty konieczne do realizacji robót budowlanych a w szczególności decyzję o zezwoleniu na czasowe zajęcie pasa drogowego i zatwierdzenie projektu czasowej zmiany organizacji ruchu,
 - c) zapewni odprowadzenie wód gruntowych z wykopów w uzgodnieniu z administratorem i użytkownikiem sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej – o ile będzie taka konieczność,
 - d) zapewni ochronę swojego mienia znajdującego się na terenie budowy,
 - e) będzie prowadził dokumentację budowy, w tym: dziennik budowy, protokoły z narad, protokoły nadzorów autorskich, korespondencję, inną dokumentację budowy (np. nadzory autorskie, uzgodnienia branżowe) itp.,
 - f) zapewni nadzór autorski przy realizacji przedmiotu umowy przez Projektanta. W ramach nadzoru projektant powinien służyć wyjaśnieniami na każde żądanie Zamawiającego i inspektora nadzoru.
7. Zmiana osoby kierownika budowy jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji, jakie były wymagane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca przedłoży w takim

wypadku Zamawiającemu kopie dokumentów niezbędnych do oceny uprawnień i kwalifikacji, a Zamawiający będzie uprawniony do odmowy zgody na zmianę osoby kierownika budowy, wyłącznie wtedy, gdy warunek nie zostanie spełniony. Zamawiający wyrazi zgodę w terminie 7 dni od dnia przekazania dokumentów lub niezbędnych wyjaśnień przez Wykonawcę; w przypadku braku odpowiedzi Zamawiającego w terminie przyjmuje się, że zgoda została wyrażona.

8. Wykonawca zapewni upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego dostęp do wszelkich dokumentów związanych z robotami budowlanymi.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie dostarczone w ramach niniejszej umowy materiały i urządzenia będą posiadały wszelkie atesty, certyfikaty i zatwierdzenia wymagane przez przepisy prawa. Wszystkie urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania koniecznych pomiarów, sprawdzeń i prób, przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.
11. Wykonawca zabezpieczy interesy osób trzecich oraz użytkowników i właścicieli przyległej zabudowy, naruszone w związku z realizacją Przedmiotu umowy w tym:
 - a) zabezpieczy funkcjonowanie lokali użytkowych poprzez odpowiednią organizację robót,
 - b) zastosuje tymczasowe urządzenia zabezpieczające, wraz z wcześniejszym powiadomieniem zainteresowanych,
 - c) wykona inne roboty i usunie ewentualne szkody, będące skutkiem prowadzonej budowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po robotach rozbiórkowych we własnym zakresie na składowisko. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2019r. poz. 701 ze zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca przedstawi na żądanie Zamawiającemu potwierdzenie faktu utylizacji odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
13. Wykonawca zobowiązany jest z materiałami z rozbiórki postąpić zgodnie z zapisami PFU.
14. Wykonawca zabezpieczy znaki geodezyjne przed uszkodzeniami, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia odtworzy je na własny koszt.
15. Do wykonywania samodzielnych funkcji przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni personel posiadający wymagane uprawnienia, tj. aktualne zaświadczenia z właściwej izby samorządu zawodowego i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w swojej specjalności bez ograniczeń oraz uprawnienia dla geodety do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, iż ww. osoby posiadają odpowiednie kwalifikacje.

16. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową będą wykonywane.
17. W trakcie oraz przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca we własnym zakresie wykona dokumentację fotograficzną oraz inwentaryzację przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli nieruchomości sąsiednich dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami.
18. Roboty wykonywane będą z materiałów Wykonawcy. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowane w budownictwie. Wszystkie materiały służące do wykonywania robót budowlano-montażowych muszą posiadać aprobaty techniczne i odpowiednie atesty.
19. Wykonawca zapewni wielozmianowy system wykonywania robót także w dniach wolnych od pracy w przypadku gdy Zamawiający uzna, iż zachodzi taka konieczność.
20. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu robót, przywrócenia odcinka pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności.
21. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia inspektorowi nadzoru wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami, specyfikacjami dla poszczególnych robót.
22. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania przed ich wbudowaniem na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości.
23. W przypadku nie dotrzymania tego warunku i niedopuszczenia materiału do zabudowania, Wykonawca dokona wymiany elementu lub materiału na własny koszt.
24. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z warunków technicznych wydawanych przez zarządców infrastruktury technicznej, kosztów odbiorów końcowych dokonywanych przez zarządców infrastruktury technicznej oraz kosztów wyłączenia urządzeń w związku z realizacją inwestycji.

§9

Podwykonawcy

1. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego. To samo dotyczy zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą, z tym że w takim przypadku wymagana jest dodatkowo zgoda Wykonawcy na zawarcie takiej umowy.
2. Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

- b) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy;
 - c) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać progu wartości minimalnej prac, dopiero powyżej którego podwykonawca uprawniony jest wystawić fakturę;
 - d) wynagrodzenie podwykonawcy ustala się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty.
 - e) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
 - f) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany,
 - g) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
 - h) wyłączenie obowiązku zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - i) umowy z podwykonawcami nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, jak również nie mogą uzależniać dokonania odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę od dokonania odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę przez Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu:
- a) każdy projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub projekt jej zmiany bez względu na wartość tej umowy, nie później niż na 16 dni przed datą zawarcia umowy, której dotyczy przedkładany projekt, a po jego akceptacji przez Zamawiającego złożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię zawartej umowy lub jej zmiany nie później niż w terminie 7 dni od jej zawarcia,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię każdej umowy o podwykonawstwo dostaw i usług związanych z realizacją przedmiotu Umowy lub jej zmiany, bez względu na wartość tej umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia.

4. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 3, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w Umowie,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - c) zawierającej postanowienia sprzeczne z zapisami Umowy lub skutkujące niemożnością wywiązania się przez Wykonawcę z Umowy.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w terminie do 14 dni od jej przekazania przez Wykonawcę, uznaje się za jego akceptację przez Zamawiającego.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający uzasadnione zastrzeżenia Zamawiającego.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub kopii jej zmiany, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy lub jej zmiany wyłącznie w przypadku, gdy przedłożona kopia umowy jest niezgodna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 14 dni od jej przekazania przez Wykonawcę, uznaje się za jej akceptację lub akceptację jej zmiany przez Zamawiającego.
9. Postanowienia ustępów 4 do 8 stosuje się odpowiednio do umów o podwykonawstwo zawartych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
11. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego.
12. Zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo bez uzyskania akceptacji Zamawiającego stanowi naruszenie warunków Umowy.
13. Jeżeli Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę podwykonawcy, który na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego udostępnił mu swoje zasoby w celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w tym postępowaniu, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że spełnia te warunki samodzielnie lub wspólnie z nowym podwykonawcą.
14. Umowy z podwykonawcami powinny zawierać w szczególności zakres prac, terminy (harmonogram) ich wykonania, wysokość wynagrodzenia oraz termin (harmonogram)

uregulowania wynagrodzenia.

15. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań określonych Umową. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, na żądanie Zamawiającego, niezwłocznie usunie z terenu budowy odpowiednio: Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
16. W przypadku złożenia przez podwykonawców roszczeń o zapłatę wobec Zamawiającego, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę, a ten niezwłocznie ustosunkuje się do roszczeń, przedkładając wszelką niezbędną dokumentację (w szczególności umowy, protokoły odbioru, faktury, potwierdzenia przelewów). W przypadku postępowania sądowego Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do toczącego się postępowania po stronie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego zwrotu Zamawiającemu wszelkich poniesionych przez Zamawiającego udokumentowanych wydatków związanych z roszczeniami podwykonawców.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. Powyższa informacja będzie przekazywana drogą elektroniczną na adres:@..... oraz faxem na nr: Informacje przesłane zgodnie z niniejszym postanowieniem uważa się za doręczone (*adres poczty elektronicznej oraz numer faksu należy uzupełnić po rozstrzygnięciu przetargu, w oparciu o informacje od wybranego wykonawcy*).
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku nie zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20 Wykonawca uznaje zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17.
23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
24. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 10

Czynności sprawdzenia i odbioru robót budowlanych

1. Wprowadza się następujące odbiory:
 - a) odbiór prac projektowych,
 - b) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - c) odbiór końcowy przedmiotu umowy,
 - d) odbiór gwarancyjny,
 - e) odbiór pogwarancyjny.
2. Odbiór Dokumentacji Projektowej obejmuje przekazanie Zamawiającemu dokumentacji.
3. Odbiór Końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany przez komisję odbioru robót powołaną przez Zamawiającego, która przystąpi do odbioru w ciągu 7 dni roboczych od daty powiadomienia o gotowości przez kierownika budowy i inspektora nadzoru. Z prac komisji zostaną sporządzone protokoły odbioru. Odbiory te winny zakończyć się bez zbędnej zwłoki. Do Odbioru Końcowego Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania, będących przedmiotem odbioru robót wraz z atestami, protokołami badań i sprawdzeń, protokołami odbiorów technicznych, dziennikiem budowy, protokołami nadzorów autorskich.
4. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu przeprowadzane będą na bieżąco przez inspektorów nadzoru inwestorskiego odpowiednich specjalności w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia robót wpisem do dziennika budowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu komplet dokumentacji

powykonawczej wraz ze wszelkimi decyzjami administracyjnymi oraz innymi niezbędnymi dokumentami, w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonych dokumentów w terminie do 7 dni od daty dostarczenia ostatniego z nich. Odbiór dokumentacji powykonawczej nastąpi na podstawie protokołu odbioru.

6. Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nastąpi po spełnieniu następujących warunków:
 - a) Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia do Zamawiającego o gotowości do dokonania Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy,
 - b) Zamawiający powoła komisję odbioru końcowego i przystąpi do odbioru w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.
 - c) Zgłoszenie zawierać będzie zaakceptowaną dokumentację powykonawczą, ostateczną decyzję pozwolenia na użytkowanie (w przypadku takiej konieczności), komplet protokołów Odbioru Technicznego gwarancje, instrukcje obsługi, instrukcja p.poż., dowód przekazania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, oraz w razie konieczności dokumentacja techniczno – ruchowa i książki Dozoru Technicznego i inne wymagane dokumentów.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu Wykaz Środków Trwałych w terminie do 21 dni od dnia podpisania protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.

Wykaz Środków Trwałych (dokumenty OT), Wykonawca jest zobowiązany sporządzić z podaniem charakterystyki i wartości (brutto/netto) odrębnie dla każdego składnika według Klasyfikacji Środków Trwałych (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) Dz.U. z 2016r. poz. 1864) oraz zgodnie z wartością przedmiotu umowy określoną w § 12 ust. 2 i ust. 3, celem ujęcia w ewidencji księgowej Zamawiającego środków trwałych wytworzonych w ramach zadania inwestycyjnego.
8. W trakcie Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca z udziałem przedstawicieli Zamawiającego dokona próbnego rozruchu, niezależnie od przeprowadzonych wcześniej prób i sprawdzeń – zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno - Użytkowego.
9. W przypadku stwierdzenia w trakcie Odbioru Końcowego, wad uniemożliwiających funkcjonowanie przedmiotu umowy, Strony ustalą termin ich usunięcia z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie prac z tym związanych, a ponowny odbiór końcowy rozpocznie się w ciągu 3 dni roboczych od daty ponownego potwierdzenia gotowości. Wyznaczenie terminu usunięcia wad nie oznacza prolongaty terminu spełnienia świadczenia Wykonawcy.
10. Za Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy uważa się odbiór bez wad, które uniemożliwiałyby użytkowanie przedmiotu umowy.
11. W odniesieniu do odbiorów gwarancyjnych Strony ustalają następujące zasady:
 - a) odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości,
 - b) odbiory gwarancyjne potwierdzone są protokołem, sporządzanym w trakcie

przeglądu po usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji,

12. oprócz odbiorów gwarancyjnych związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, co roku w dniu każdej kolejnej rocznicy Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, przeprowadzane będą przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego przeglądy gwarancyjne Przedmiotu Umowy, do czasu upływu terminu gwarancji lub rękojmi (w zależności od tego, które zdarzenie wystąpi później), przy czym ostatni przegląd gwarancyjny przeprowadza się nie później niż 2 miesiące przed upływem terminów gwarancji i rękojmi; z przeglądu gwarancyjnego strony spisują protokół stwierdzający wady albo ich brak;
13. W odniesieniu do odbioru pogwarancyjnego Strony ustalają następujące zasady:
 - a) odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji,
 - b) odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy; z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad; dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy dotyczących usuwania wad.

§ 11

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. W zakresie dotyczącym zaprojektowania i budowy przedmiotu umowy uważać się będzie za zrealizowaną w sposób należyty i w całości w sytuacji łącznego spełnienia niżej wymienionych warunków:
 - a. dokonania wszystkich czynności sprawdzenia i odbioru robót budowlanych,
 - b. dokonania rozliczeń z podwykonawcami,
 - c. sporządzenia i przekazania Zamawiającemu Wykazu Środków Trwałych.
2. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe za zrealizowanie w sposób należyty przedmiotu umowy wynosi zł brutto, (słownie: zł), w tym podatek VAT: % tj. zł (słownie: zł).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, iż Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym ustępie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania umowy. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2.

Zamawiający w celu prawidłowego rozliczenia przedmiotu umowy może wymagać sporządzenia przez Wykonawcę szczegółowego kosztorysu wykonawczego.
4. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia następujących faktury końcowej za

zrealizowanie całości prac na podstawie protokołu odbioru końcowego.

5. Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunki bankowe wskazane w fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT. Faktury winny być wystawiane na Gminę Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, NIP: 609-000-22-17, REGON: 291009923.
7. W przypadku gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących Przedmiot umowy do faktury przez Wykonawcę i przekazanej Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

- 1) dokument (stanowiący załącznik do faktury) o nazwie „Wykaz podwykonawców robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury tj. faktury nr z dnia", który musi zawierać:

- a) nazwy podwykonawców, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, zakres wykonywanych przez nich robót, usług lub dostarczonych towarów oraz odpowiednie wartości tych robót, usług lub dostaw należnych danemu podwykonawcy, wykonanych lub dostarczonych w ramach robót objętych składaną fakturą,

- b) nazwy podwykonawców, którzy nie wykonywali robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury;

załącznik ten musi być złożony w oryginale i podpisany przez wszystkich podwykonawców wskazanych w wykazie, oraz

- 2) oświadczenia Podwykonawców, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców całości wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawców roboty wchodzące w skład robót, której dotyczy faktura wystawiona i składana przez Wykonawcę, oraz
- 3) kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, potwierdzonych przez Podwykonawców „za zgodność z oryginałem” oraz
- 4) potwierdzenie przelewu na rachunek bankowy Podwykonawcy, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury kwoty/ kwot wskazanej/ wskazanych na fakturze/ fakturach wystawionych przez tych Podwykonawców ewentualnie wraz z kserokopią innego dokumentu świadczącego o dokonaniu na rzecz podwykonawcy zapłaty całości wynagrodzenia za wykonane przez podwykonawcę roboty w ramach składanej faktury.

Każdorazowo, w przypadku przedstawiania przez Wykonawcę kserokopii dokumentów wskazanych powyżej winne one być potwierdzone za zgodność z oryginałem. W przypadku nie przekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, które winny być dołączone do faktury. Niekompletna faktura lub błędnie wypełniona będzie zwracana.

8. W przypadku gdy Wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonywania żadnych prac, do faktury Wykonawca dołączy oświadczenie o nie zleceniu Podwykonawcy wykonania

żadnych robót.

9. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia:
 - a. wykazu rozliczenia umów zawartych z podwykonawcami oraz umów zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami,
 - b. oświadczenia wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców potwierdzające otrzymanie przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców całości wynagrodzenia z tytułu umów zawartych z Wykonawcą lub w wypadku dalszych podwykonawców – z tytułu umów zawartych z podwykonawcą, a dotyczących wykonania zadania inwestycyjnego.
10. W przypadku, gdy podwykonawca, świadczący je za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzlecone, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie kwoty, o której zapłatę wystąpił podwykonawca, do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy na podstawie art. 647¹ § 5 k.c.

Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych podwykonawcom przez Zamawiającego z zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 12

Ubezpieczenia

W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia, przed upływem okresu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do doręczenia Zamawiającemu kopii dokumentu ubezpieczenia wraz z oryginałem tego dokumentu do wglądu lub kopii podpisanej przez ubezpieczyciela, na kolejny okres, nie później niż na 7 dni przed datą wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia.

§ 13

Kary umowne

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminów, o których mowa w:
 - a) § 3 ust. 1 lit a – b dotyczących wykonania projektu budowlanego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,005% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 11 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminu, o których mowa w § 3 ust. 1 lit. d, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 11 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,

3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminu usunięcia wad, które nie uniemożliwiają dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 11 ust. 2, za każdy dzień zwłoki
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminów usunięcia wad w okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 11 ust. 2 za każdy dzień zwłoki
5. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500 (pięćset) złotych za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę personelu Wykonawcy wykonującego następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (wskazane w SIWZ).
Kara ta będzie wymierzana za każdy dzień roboczy, w którym powyższe osoby nie były zatrudnione na umowę o pracę.
6. Łączna wysokość kar dla Wykonawcy z tytułu zwłoki nie może przekroczyć 50% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego dla o którym mowa w § 11 ust. 2 umowy, z zastrzeżeniem kary, o której mowa ust. 7 poniżej, która to kara nie wchodzi do limitu kar umownych,
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca niezależnie od już naliczonych kar umownych zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 11 ust. 2 pkt
8. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - 1) braku zapłaty (0,01%) lub nieterminowej zapłaty (0,001% za każdy dzień zwłoki) wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości kwoty określonej w § 11 ust. 2 niniejszej umowy
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości (0,001% za każdy dzień zwłoki) kwoty określonej w § 11 ust. 2 niniejszej umowy dla
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane – w wysokości (0,001% za każdy dzień zwłoki) kwoty określonej w § 11 ust. 2 niniejszej umowy
 - 4) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy w wysokości (0,001% za każdy dzień zwłoki) kwoty określonej w § 11 ust. 2 niniejszej umowy
 - 5) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,02 % kwoty określonej w § 11 ust. 2 niniejszej umowy
 - 6) Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną w przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkód z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 14

Rękojmia i gwarancja jakości

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi wynosi 5 lat licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy okres gwarancji jakości jest dłuższy niż 5 lat okres rękojmi jest równy okresowi jakości gwarancji i wynosi lat.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres lat licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych Przedmiotu Umowy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o wadzie, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
 - a) O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub faxem na numer, wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady.
 - b) Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 3, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
 - c) Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał wymiany elementów infrastruktury, termin gwarancji na wymieniony element biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad (wymiany elementu infrastruktury).
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
8. Wykonawca oświadcza, że obowiązki z tytułu gwarancji będzie wykonywał z uwzględnieniem przeznaczenia rezultatu prac wykonanych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy, to jest z uwzględnieniem stałej eksploatacji. Z tych względów Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że wykonywanie prac utrzymaniowych zgodnie ze sztuką budowlaną - dotyczących rezultatu prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy - przez profesjonalnego wykonawcę

wybranego przez Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych nie będzie stanowiło podstawy do zwolnienia się przez Wykonawcę z wykonywania obowiązków z tytułu gwarancji.

9. Wykonawca w dniu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy przekaze wystawione przez producentów gwarancje jakości na zainstalowane urządzenia i dostarczone wyposażenie oraz na roślinność. Okres tych gwarancji nie może być krótszy niż okres dwóch lat, przy czym dostarczenie ww. gwarancji nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków z tytułu gwarancji określonych w niniejszym paragrafie.
10. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wszystkie zrealizowane roboty i instalacje na okres zgodny ze złożoną ofertą. Okres gwarancji jest połączony z koniecznością wykonania w deklarowanym okresie czynności polegających w szczególności na:
 - a) przeglądach technicznych i eksploatacyjnych,
 - b) naprawie i konserwacji.

§ 15

Odstąpienie od umowy

1. Strony mają prawo odstąpić od umowy w okolicznościach przewidzianych prawem, a także ustalonych w niniejszej umowie. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Stron z zachowania zobowiązań opisanych postanowieniami umowy, które regulują postępowanie w przypadku odstąpienia, m. in. dotyczących zabezpieczenia placu budowy, praw autorskich, kar umownych, rozliczeń, gwarancji.
2. Zamawiający w zakresie przedmiotu umowy ma prawo odstąpić od umowy:
 - a) w przypadku zwłoki w złożeniu projektu budowlanego, pomimo wyznaczenia dodatkowego 30-dniowego terminu do ich przedłożenia,
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca, pomimo uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, nie rozpocznie z przyczyn leżących po jego stronie realizacji robót budowlanych, pod warunkiem wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 30-dniowego terminu na rozpoczęcie robót budowlanych,
 - c) w przypadku przerwania przez Wykonawcę robót z przyczyn leżących po jego stronie lub nie usunięcia przez Wykonawcę istotnych wad budowlanych zgłoszonych przez Zamawiającego lub organ nadzoru budowlanego, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do podjęcia robót, usunięcia wad i wyznaczeniu mu w tym celu dodatkowego 30-dniowego terminu.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 w ciągu 30 dni od dnia zaistnienia przyczyny uprawniającej Zamawiającego do odstąpienia.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy na etapie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia na

własny koszt placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej, dokonania inwentaryzacji wykonanych robót budowlanych oraz do protokolarnego przekazania placu budowy Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

6. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający dopuszcza odstąpienie częściowe od przedmiotu umowy.

§ 16

Rozliczenie Stron w przypadku odstąpienia od umowy

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez inspektora nadzoru. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji strony ustalają komisyjnie wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów i urządzeń nienadających się do wbudowania w inny obiekt, co może stanowić podstawę do dokonania stosownych rozliczeń między stronami.
2. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała przyczynę odstąpienia od umowy przez drugą stronę.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron na etapie opracowywania dokumentacji projektowej, Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę całości lub części dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania robót dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną i odebraną przez Zamawiającego Dokumentację projektową lub jej część.
4. W przypadku określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części dokumentacji projektowej przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.
5. W przypadku określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części lub całości dokumentacji projektowej wykonanej i odebranej przez Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do odebranej części Dokumentacji projektowej. Jednocześnie z chwilą wydania Zamawiającemu wykonanej i odebranej przez Zamawiającego części Dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których została ona utrwalona jak i autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu umowy na następujących dodatkowych polach eksploatacji:
 - a) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub w części, zadania inwestycyjnego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - b) udostępnienie Przedmiotu umowy kandydatom na wykonawców, wykonawcom (realizatorom) zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,

- c) wykonywanie robót budowlanych na podstawie Przedmiotu umowy lub jego części, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,
6. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, do odebranej części dokumentacji projektowej stosuje się postanowienia niniejszej umowy dotyczące praw własności intelektualnej przewidzianych dla dokumentacji projektowej.

§ 17

Osoby upoważnione do współpracy i przekazywanie informacji

1. Osoby upoważnione, zgodnie z niniejszą umową to osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę do działania w ich imieniu i na ich rzecz w trakcie wykonania umowy w kontaktach wzajemnych, a w szczególności do dokonywania wzajemnych uzgodnień, przekazywania dokumentów i informacji oraz do podpisywania protokołów.
2. Osobami Upoważnionymi ze strony Wykonawcy są:, z którymi należy kontaktować się na następujące:
 - a) numer telefonu
 - b) adres e-mail:
 - c) adres do korespondencji:
3. Osobami Upoważnionymi ze strony Zamawiającego za odbiór przedmiotu umowy są:, z którymi należy kontaktować się na następujące:
 - a) numer telefonu
 - b) adres e-mail:
 - c) adres do korespondencji:
4. Każda ze Stron jest uprawniona do zmiany osoby upoważnionej, o czym jest zobowiązana niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę na piśmie, podając imię i nazwisko oraz inne konieczne dane teleadresowe nowych osób upoważnionych – pod rygorem uznania za ważne i skuteczne czynności dokonanych przez uprzednio osobę upoważnioną lub z uprzednio osobą upoważnioną.
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 i ust. 3, nie wymaga zmiany umowy o ile, w wyniku pisemnej informacji jednej Strony, druga Strona nie wniesie zastrzeżeń co do zgłoszonej zmiany osób.
6. Wszelkie informacje, oświadczenia, polecenia, porozumienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą pisemnie lub drogą elektroniczną i będą podpisane wyłącznie przez osoby upoważnione, o których mowa powyżej.
7. Doręczenia pism, o których mowa w ust. 6 dokonywane będą osobiście lub za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane powyżej w ust. 2 i ust. 3, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej lub drogą elektroniczną.
8. Pisma, o których mowa powyżej uważać się będzie za doręczone skutecznie z datą dokonania doręczenia. Pisma przekazane drogą elektroniczną uważa się za doręczone z datą ich przekazania, jeżeli treść dotarła do adresata i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie, o ile przekazanie nastąpiło od poniedziałku do piątku w godzinach pomiędzy

8.00 a 16.00, z wyjątkiem dni wolnych od pracy. W innym przypadku przekazanie uznane zostanie jako dokonane o godzinie 8.00 w najbliższym dniu roboczym.

§ 18

Zmiany treści umowy

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy zaistnieniu przesłanek określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna, gdy:
 - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - 2) nastąpi zmiana stawki podatku VAT; w takim przypadku zmianie ulegnie kwota brutto wynagrodzenia, a kwota netto pozostanie bez zmian;
 - 3) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) nieterminowe wykonanie przez Zamawiającego obowiązków wynikających z umowy (w szczególności opisanych w § 2),
 - b) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, które wystąpiły po zawarciu umowy, a których Strony nie mogły przewidzieć w dacie jej zawierania, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
 - c) wystąpi kolizja z niezinwentaryzowaną infrastrukturą podziemną lub innymi obiektami. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym,
 - d) wystąpią okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w terminie przewidzianym w umowie. W przypadku gdy okoliczności, o którym mowa w zdaniu pierwszym wystąpią na etapie realizacji robot budowlanych to taka sytuacja winna być odnotowana w dzienniku budowy oraz musi być udokumentowana stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz zaakceptowanymi przez Zamawiającego. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin wykonania umowy o okres równy okresowi przerw lub przestoju.
3. Zmiana postanowień umowy nie skutkuje zmianą wynagrodzenia za wyjątkiem przypadków, o którym mowa w ust. 2 pkt 2.
4. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian umowy.
5. W przypadkach określonych w ust. 2 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres

trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie. Do wszelkich kwestii nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny, o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Prawo budowlane.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy podlegają jurysdykcji sądów polskich. Strony poddają rozstrzygnięcie tych sporów sądom właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w formie pisemnej w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, a 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Oferta Wykonawcy.
2. PFU.
3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA