

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

- 1. Lokal mieszkalny nr 47** – usytuowany na II piętrze, o powierzchni użytkowej 17,97m² z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni użytkowej 2,10m² wraz z udziałem 20,07/238433 części we współwłasności części wspólnych budynku, w którym ten lokal się znajduje i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz tej samej części we współwłasności gruntu, położonego przy **ul. Żeromskiego 17 we Włoszczowie**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków, jako działki nr nr 4485/7, 4485/13, 4485/14, 5012/6, 5014/6 o łącznej powierzchni 0,6327ha, na których znajduje się budynek wielomieszkaniowy o łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali i pomieszczeń przynależnych 2384,33m². Wartość rynkowa lokalu wraz z odpowiednim udziałem we współwłasności gruntu wynosi 58.000,00zł. Dla tej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie księga wieczysta KII W/00048078/1.
- 2. Lokal mieszkalny nr 2** – usytuowany na parterze, o pow. 26,50m² z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni użytkowej 2,50m² wraz z udziałem 29,00/34270 części we współwłasności części wspólnych budynku, w którym ten lokal się znajduje i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz tej samej części we współwłasności gruntu, położonego przy **ul. Strażackiej 11 we Włoszczowie**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 6045/4 o powierzchni 0,0253ha, na których znajduje się budynek wielomieszkaniowy o łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali i pomieszczeń przynależnych 342,70m². Wartość rynkowa lokalu wraz z odpowiednim udziałem we współwłasności gruntu wynosi 83.700,00zł. Dla tej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie księga wieczysta KII W/00034592/9.

Dla najemców, którzy będą nabywać lokale na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosownie do uchwały Nr IX/45/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Włoszczowa będzie udzielona bonifikata w wysokości 95% ceny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Włoszczowa – pokój Nr 32 (II piętro) tel. (041) 39 42 669 wew. 117.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 09.12.2019r. do dnia 30.12.2019r.

BURMISTRZ

Dziubek
mgr inż. Grzegorz Dziubek