

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA

**działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) podaje
do publicznej wiadomości**

WYKAZ

**lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemcy.**


Lokal mieszkalny nr 22 – usytuowany na III piętrze, o powierzchni użytkowej 46,33 m² wraz z udziałem 46,33/155242 części we współwłasności części wspólnych budynku, w którym ten lokal się znajduje i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz tej samej części we współwłasności gruntu, położonego **na os. Broniewskiego 5 we Włoszczowie**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 7073 o powierzchni 0,0425ha, na której znajduje się budynek wielomieszkaniowy o łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali i pomieszczeń przynależnych 1552,42m². Wartość nieruchomości ogółem – 133.800,00zł w tym: wartość nieruchomości lokalowej – 132.400,00 zł zwolniona z podatku VAT, wartość udziału 46,33/155242 w działce gruntu nr 7073 o pow. 0,0425 ha – 1.400,00 zł. Dla tej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KI1W/00013109/4.

Dla najemców, którzy będą nabywać lokale na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosownie do uchwały Nr IX/45/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Włoszczowa będzie udzielona bonifikata w wysokości 95% ceny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Włoszczowa – pokój Nr 32 (II piętro) tel. (041) 39 42 669 wew. 117.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 13.05.2019r. do dnia 04.06.2019r.

BURMISTRZ


mgr inż. Grzegorz Dziubek