

Uchwała Nr XI/101/15
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 20 listopada 2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Włoszczowa nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 20 - Nieznanowice działką nr 142/5 o pow. 0,3002 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8, 9 i 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015 poz. 1515) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322, poz. 985) **Rada Miejska u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Włoszczowa nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 20 – Nieznanowice działką nr 142/5 o pow. 0,3002 ha, niezbędnej pod budowę świetlicy i boiska – za cenę wynegocjowaną z właścicielem nieruchomości w kwocie 45.000,00zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Grzegorz Dudkiewicz

Uzasadnienie

Przedmiotem nabycia przez Gminę Włoszczowa jest nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 20 – Nieznanowice działką nr 142/5 o pow. 0,3002 ha z przeznaczeniem pod budowę świetlicy i boiska.

Podstawę prawną uchwały stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w myśl, którego do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Natomiast stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 8, 9 i 10 przedmiotowej ustawy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują między innymi sprawy edukacji publicznej, kultury w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje burmistrz.

Art. 25 ust. 2 w/w ustawy stanowi, iż gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości w szczególności polega na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust 1 przedmiotowej ustawy. Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy gospodarowanie zasobem nieruchomości polega między innymi na wykonywaniu zadań związanych z nabywaniem nieruchomości do zasobu.