

**U c h w a ł a Nr XXXIV/276/13
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 26 września 2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włoszczowie przy ul. Sienkiewicza 31.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594, poz. 645), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) **Rada Miejska u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włoszczowie przy ul. Sienkiewicza 31 wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej **zabudowanej składowiskiem odpadów komunalnych "Kępny Ług"**, stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, objętej księgą wieczystą K11W/00021565/7, położonej we Włoszczowie - obreb 01, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działkami o numerach: 610/1, 9001/3 i 9002 o łącznej powierzchni 10,6316 ha oraz środków trwałych wykazanych w załączniku do uchwały.

§ 2. Wartość aportu wynosi **6.160.800,00 zł.** obejmuje składnik gruntowy o wartości 737.800,00 zł, składnik budowlany o wartości 4.309.800,00 zł oraz maszyny i urządzenia linii technologicznej o wartości 1.113.200,00 zł. Wartość aportu ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 26 czerwca 2013r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Marian Hebdowski

Wykaz środków trwałych będących przedmiotem aportu
do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o ograniczoną
odpowiedzialności z siedzibą we Włoszczowie, przy ul. Sienkiewicza 31

Lp.	Nazwa obiektu	Wartość w zł
1.	Nieruchomość o łącznej powierzchni 10,6316 ha składająca się z działek o numerach: 610/1, 9001/3 i 9002, położona we Włoszczowie - obręb 01	737.800,00
2.	Plac przygotowania kompostu	78.700,00
3.	Plac kompostowania	99.200,00
4.	Brodzik dezynfekcyjny	30.500,00
5.	Budynek socjalno-biurowy	295.000,00
6.	Garaż dwustanowiskowy z warsztatem	269.700,00
7.	Obwałowanie czaszy składowiska od strony wschodniej	104.900,00
8.	Boksy na odpady wtórne	91.500,00
9.	Budynek techniczny z wiatą	747.000,00
10.	Studnie odgazowujące	71.700,00
11.	Instalacja wodociągowa	81.200,00
12.	Sieć kanalizacyjna sanitarna, odwodnienie placu przygotowania kompostu i placu kompostowania	74.800,00
13.	Oświetlanie terenu	7.100,00
14.	Ogrodzenie	328.900,00
15.	Czasza składowiska z przepompownią i zbiornikiem odcieków	578.700,00
16.	Linie kablowe zasilające	152.200,00
17.	Budynek magazynowy	129.800,00
18.	Budynek padliniarni	52.500,00
19.	Droga dla kompaktora	28.100,00
20.	Droga wokół kompostowni	149.200,00
21.	Place manewrowe	392.000,00
22.	Drogi technologiczne na czaszy	64.300,00
23.	Parking	35.600,00
24.	Stare drogi i place manewrowe	215.800,00
25.	Droga dojazdowa	231.400,00
26.	Kruszarka do szkła typ KDS 400	35.800,00
27.	Urządzenia do przetwarzania surowców wtórnych	6.000,00
28.	Waga samochodowa WS 12.40B nr 106871/03 z najazdem	76.000,00
29.	Rębak skorpion 120 SD	31.100,00
30.	wywrotnica do pojemników Zentex USS 500	10.200,00
31.	Pojemniki ciężkie do szkła GC-1 Trymet - 10 szt.	15.400,00
32.	Pojemnik sortowniczy PA1100 3.3.2.14 - 21 szt.	13.300,00

33.	Pojemnik na odpady niebezpieczne	2.100,00
34.	Pojemniki do składowania odpadów niebezpiecznych - 10 szt.	1.000,00
35.	Pojemniki komunalne - 10 szt.	2.300,00
36.	Linia technologiczna w.g. opisu w ofercie oferowana przez dostawcę wraz z montażem	880.000,00
37.	Kompaktor	40.000,00
Ogółem wartość		6.160.800,00

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ



Marian Hebdowski

Uzasadnienie

W związku z koniecznością dostosowania obecnego składowiska odpadów komunalnych "Kępny Ług" we Włoszczowie do wymogów jakim powinna odpowiadać regionalna instalacja do przetwarzania odpadów komunalnych zachodzi konieczność przeprowadzenia prac modernizacyjnych składowiska (uchwała Nr XXI/360/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 czerwca 2012r. w sprawie uchwalenia "Planu gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego" 2012-2018).

Wniesienie składowiska aportem do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włoszczowie przy ul. Sienkiewicza 31 spowoduje, że obowiązki te będzie realizować przedmiotowa Spółka, która obecnie dzierżawi składowisko i posiada pozwolenie zintegrowane dla instalacji do składowania odpadów "Kępny Ług".

Podniesienie kapitału zakładowego Spółki o wartość aportu spowoduje jej większą wiarygodność finansową mającą znaczenie przy zaciąganiu zobowiązań finansowych.

Podstawę prawną niniejszej uchwały stanowi art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594), w myśl którego do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zasady te dotychczas nie zostały uchwalone.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) nieruchomości mogą być wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek. Art. 37 ust. 2 pkt 7 stanowi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do spółki - co ma miejsce w niniejszej sprawie.