

Burmistrz Gminy Włoszczowa
stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa
przeznaczonej do dzierżawy na okres do 10 lat
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

I. Opis nieruchomości:

- 1) Nieruchomość położona w Kurzelowie, ul. Kielecka 25, obręb 13, działka nr 757 o powierzchni 0,20ha, zabudowana budynkiem przeznaczonym na prowadzenie podstawowej opieki zdrowotnej o powierzchni użytkowej 270m² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 28,84m².

II. Oznaczenie według księgi wieczystej:

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW 35254.

III. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków:

Bi – inne tereny zabudowane.

IV. Minimalna stawka czynszu wynosi: 5zł netto za 1m² powierzchni użytkowej lokalu.

Do czynszu dolicza się podatek VAT ustalony wg obowiązujących przepisów.

V. Termin płatności czynszu: płatny do 10-tego każdego miesiąca z góry.

VI. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS.

VII. Stawka czynszu nie obejmuje opłat związanych z podatkiem od nieruchomości oraz opłat za media, które dzierżawca będzie musiał odrębnie regulować.

VIII. Dzierżawca zobowiązany jest do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. **od dnia 05.08.2015r. do dnia 26.08.2015r.**

BURMISTRZ

Grzegorz Dziubek
mgr inż. Grzegorz Dziubek