

Uchwała Nr XII/76/07
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 27 lipca 2007 roku

o zmianie uchwały Nr IX/45/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Włoszczowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 28, art. 34 ust.1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 2 i 2a, art. 70 ust. 2, 3 i 4 i art. 72 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468) **Rada Miejska uchwala** co następuje:

§ 1

1. W uchwale Nr IX/45/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Włoszczowa w § 3 wprowadza się następujące zmiany:

1) dodaje się ust. 1a w brzmieniu : Na wniosek najemcy sprzedaż lokalu może nastąpić w systemie ratalnym.

2) po ustępie 4 dodaje się kolejno ust. 5, 6 i 7 w brzmieniu:

ust.5. Określa się następujące stawki oprocentowania przy sprzedaży ratalnej:

- 10% jeżeli okres spłaty wynosi do 2 lat,
- 15% jeżeli okres spłaty wynosi do 5 lat.

ust. 6. Przy sprzedaży ratalnej wysokość pierwszej raty płatnej przed przystąpieniem do umowy notarialnej winna wynosić co najmniej 20% ustalonej ceny.

ust. 7. Pozostała do spłaty należność będzie regulowana w ratach kwartalnych płatnych do dnia 15 następnego miesiąca po zakończeniu każdego kwartału.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Stanisław Nowak