

Wszyscy oferenci, którzy pobrali SIWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Rozbiórka budynków wymiennikowni ciepła os. Brożka 3 i 16 we Włoszczowie „w ramach projektu: Kompleksowa rewitalizacja centrum Włoszczowy – ukształtowanie estetycznej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej, wpływającej na rozwój aktywności społecznej, rekreacji oraz przedsiębiorczości mieszkańców.

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego w dniu 17.06.2020r. pytaniami dotyczącymi w/w postępowania przetargowego, zgodnie z zapisem art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, poniżej zamieszczam pytania wraz z odpowiedziami:

3. *Czy inwestor dopuszcza możliwość zasypania miejsc po wyburzeniach budynków gruzem z ich rozbiórki w części dolnej (warstwy poniżej 1,5 m głębokości), a następnie zasypanie warstwami zagęszczonego piachu (warstwy powyżej 1,5 m głębokości)?*

Odpowiedź:

Zgodnie z zatwierdzonymi projektami rozebrane elementy budynków powinny zostać zgruzowane i rozdrobnione, sortowane i wywiezione poza teren nieruchomości do utylizacji. Nie przewiduje się odzysku na miejscu materiałów z rozbieranych budynków. Proponowane w pytaniu rozwiązanie nie daje gwarancji właściwego zagęszczenia gruntu po wykonaniu rozbiórek budynków. Zamawiający dopuszcza rozwiązanie wykorzystujące jedynie oczyszczony gruz betonowy rozdrobniony do frakcji umożliwiającej właściwe zagęszczenie zasypek i wypełnienie wolnych przestrzeni poprzez zamulenie piaskiem. Powyższe rozwiązanie może mieć zastosowanie dopiero po wykonaniu rozbiórki posadzek betonowych eliminując w ten sposób brak możliwości filtrowania wód opadowych do gruntu. Dodatkowo przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy wykonać odcięcie wszystkich mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna oraz Internet), oczyścić pomieszczenia ze wszystkich odpadów, zdemontować wszystkie instalacje wraz z ich osprzętem. Zamawiający nie dopuszcza możliwości gruzowania elementami ścian i stropów o objętości przekraczającej 0,125 m³. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć również istniejące instalacje c.o. (Brożka 3) oraz c.o. i c.w.u. (Brożka 16) które na obecną chwilę stanowią czynne instalacje.

4. *Prosimy o wskazanie możliwości odcięcia pracującej instalacji C.O. (sieć wraz z zaworami znajdujące się wewnątrz demontowanych budynków)?*

Odpowiedź:

Możliwość odcięcia pracującej instalacji C.O. z uwagi na lokalizację sieci wraz z zaworami wewnątrz planowanych do rozbiórki budynków będzie umożliwiona poprzez odcięcia:

- dla lokalizacji Brożka 16 - w komorze K 2A przy ul. Wiśniowej
- dla lokalizacji Brożka 3 - w komorze K 4A ul. Kusocińskiego i komorze K5 przy Brożka 3.

Jednorazowe wyłączenie nie może trwać dłużej niż 8 - 12 godz.

Istniejąca instalacja CO będzie podlegała przebudowie przez Wykonawcę robót wyłonionego w odrębnym postępowaniu przetargowym pn. „Przebudowa do systemu modułowego dwóch Grupowych wymiennikowni ciepła na osiedlu Brożka 3 i 16 we Włoszczowie” po wykonaniu odrębnej dokumentacji projektowej.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Włodzisław Rak
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przestrzennego