

Protokół Nr XXI / 08
z odbytej sesji Rady Miejskiej we Włoszczowie
w dniu 14 lutego 2008 roku

Obrady rozpoczęły się o godzinie 16⁰⁰ i trwały do godziny 16⁴⁰. Obecnych było 20 radnych (nieobecny był pan Tadeusz Huś – lista obecności w załączeniu). Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

p. Bartłomiej Dorywalski	– Burmistrz Gminy
p. Grażyna Tatar	– Sekretarz Gminy
p. Dariusz Górski	– Skarbnik Gminy
p. Maria Orlikowska	– Naczelnik Wydziału GKR
p. Lucjan Kamionka	– Naczelnik Wydziału PG
p. Marek Nowak	– Naczelnik Wydziału PR

Porządek obrad

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miejskiej we Włoszczowie.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Włoszczowa nieruchomości gruntowych położonych we Włoszczowie – obręb 08 – niezbędnych do realizacji inwestycji celu publicznego w postaci krytej pływalni.
5. Sprawy organizacyjne.
6. Zamknięcie obrad.

Przebieg obrad

do punktu 1

Pan Stanisław Nowak – Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył i prowadził obrady XXI sesji Rady Miejskiej. Powitał wszystkich obecnych na sali i stwierdził, że w dzisiejszej sesji bierze udział 19 radnych (nieobecni w tym momencie byli: pan Tadeusz Huś i pan Bogdan Kołaczkowski), a więc obrady są prawomocne. Na sekretarza obrad powołał pana Wacława Oblasa.

do punktu 2

Pan Przewodniczący zapytał, czy są jakieś uwagi do dzisiejszego porządku obrad. Ponieważ uwag nie było, pan Przewodniczący zarządził głosowanie nad zatwierdzeniem

porządku obrad. Porządek został przyjęty jednogłośnie (19 głosami, nieobecni w trakcie głosowania: pan Huś i pan Kołaczkowski).

do punktu 3

Pan Przewodniczący zapytał radnych, czy mają jakieś uwagi do protokołu z XX sesji Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie (19 głosami, nieobecni: pan Huś i pan Kołaczkowski).

do punktu 4

Pan Przewodniczący poprosił o zabranie głosu pana Burmistrza Bartłomieja Dorywalskiego.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że wystąpił do pana Przewodniczącego Rady Miejskiej o tak szybkie zwołanie dzisiejszej sesji, ponieważ chodzi o kwestię związaną z budową krytej pływalni we Włoszczowie. Zakończyły się negocjacje z właścicielami działek, które mają zostać wykupione jako teren pod budowę basenu. Cena została ustalona i jeżeli dzisiaj Rada Miejska wyrazi zgodę na nabycie tych nieruchomości – jutro można będzie sporządzić akt notarialny.

Pan Przewodniczący poprosił o zabranie głosu pana Lucjana Kamionkę – Naczelnika Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

Pan Naczelnik Kamionka przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Włoszczowa nieruchomości gruntowych położonych we Włoszczowie – obręb 08 – niezbędnych do realizacji inwestycji celu publicznego w postaci krytej pływalni (w załączeniu). Uzgodniono z właścicielami działek cenę ich wykupu w wysokości 39,00 zł za 1 m² nieruchomości.

Pan Przewodniczący otworzył dyskusję i poprosił radnych o zabieranie głosu.

Pan radny Stanisław Wójcik zapytał, czy to już jest cena ostateczna ?

Pan Naczelnik odpowiedział twierdząco.

Pan radny Grzegorz Dziubek zwrócił uwagę, że już na początku realizacji inwestycji Gmina Włoszczowa ponosi duże koszty (244 tys. zł). Może należy zastanowić się nad inną lokalizacją pływalni (np. przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 na ul. Wiśniowej), co pozwoli zaoszczędzić sporo pieniędzy.

Pan Burmistrz powiedział, że po wykupie tych działek cały teren pod inwestycję będzie mieć powierzchnię 1,60 ha, a działka przy szkole to tylko 0,50 ha. Planowana jest budowa parkingów obok pływalni i kompleksu rekreacyjnego, a na to wszystko potrzeba sporo miejsca. Doraźna Komisja Rady Miejskiej do spraw budowy krytej pływalni również uznała, że lokalizacja basenu naprzeciwko stadionu jest najlepszą z branych pod uwagę. Dlatego zdaniem pana Burmistrza tam należy realizować tę inwestycję. Są środki w budżecie, które można będzie przeznaczyć na wykup działek. Dodał, że nie wiadomo jeszcze, ile będzie kosztował projekt krytej pływalni.

Głos zabrał pan radny Wiesław Piech. Stwierdził, iż problem wyboru miejsca pod budowę basenu od początku budził duże kontrowersje, a działka obok szkoły była tylko jedną z propozycji lokalizacji krytej pływalni. Ważne, że basen będzie budowany

we Włoszczowie (naprzeciwko stadionu), nie warto już wracać do sprawy lokalizacji i dyskutować na ten temat, skoro jest to sprawa już ustalona.

Pan Burmistrz zgodził się z panem Piechem i dodał, że według ostatniego pisma Pana Starosty – Gmina Włoszczowa ma przejąć inwestycję na warunkach zaproponowanych przez Gminę Krasocin – czyli będzie ją realizować samodzielnie, bez udziału i pomocy innych podmiotów, nie zaproponowano przekazania działki.

Pan Przewodniczący zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Rada Miejska podjęła jednogłośnie (19 głosami za) uchwałę Nr XXI / 124 / 08 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Włoszczowa nieruchomości gruntowych położonych we Włoszczowie – obręb 08 – niezbędnych do realizacji inwestycji celu publicznego w postaci krytej pływalni (uchwała w załączeniu).

do punktu 5

Pan Burmistrz poinformował, iż w dniu 21 stycznia br. ukazało się Rozporządzenie Nr 1/2008 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w sprawie uchylecia Rozporządzenia Nr 1/2007 z dnia 14 maja 2007 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wód podziemnych studni Nr I i studni Nr II w miejscowości Włoszczowa. Nastąpił powrót do poprzednio obowiązujących stref ochronnych. Dodał, że pozwolenie wodno-prawne jest ważne do 2017 roku. Sprawę stref ochronnych uważa za zamkniętą, teraz Gmina przystępuje do prowadzenia polityki przestrzennej (ukończenie studium zagospodarowania przestrzennego i rozpoczęcie prac nad planami miejscowymi).

Pan Przewodniczący poinformował, że brał udział w posiedzeniu Sejmowej Komisji Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w dniu 7 lutego 2008 roku, na którym przedstawiciele rządu wyjaśniali powody skreślenia z list indykacyjnych projektów związanych z ochroną środowiska. Powiedział, że 90 % wszystkich projektów w Polsce zostało wycofanych – na pewno będzie to skutkowało wystąpieniami na drogę sądową przez część samorządów. Na posiedzeniu nie potrafił jasno przedstawić powodów skreślenia projektów z listy. Istnieje jeszcze możliwość przystąpienia przez samorządy do konkursu, ale tutaj jest warunek, że trzeba zainwestować w te projekty 40 % środków własnych, a na to Gminy Włoszczowa chyba nie będzie stać. Dlatego budowa kanalizacji prawdopodobnie zostanie spowolniona.

Pan Dziubek stwierdził, że dyrektywy unijne zobowiązują Polskę do uregulowania gospodarki wodno – ściekowej do końca 2013 roku. Dlatego jego zdaniem należy wykorzystywać każdą możliwość dofinansowania. Dzisiaj jest to 60 %, a za rok lub dwa może to być znacznie mniej. Zapytał również o działania Gminy w kwestii pozyskiwania środków na kulturę i oświatę, jakie stwarza Program Operacyjny „Kapitał Ludzki” (np. na przedszkola, teatrzyki, kursy tańca, działalność pozaszkolną).

Pan Burmistrz powiedział, iż Gmina Włoszczowa znajduje się w bardzo niekorzystnej sytuacji, jeżeli chodzi o budowę kanalizacji, gdyż nie może pozyskiwać środków z Regionalnego Programu Operacyjnego (z Sejmiku Województwa) ze względu na zbyt wysoki wskaźnik produkcji ścieków na 1 mieszkańca (który wynosi 15 tys. RLM). Natomiast w kwestii wniosku na zadanie pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie aglomeracji Włoszczowa” – to sytuacja jest bardzo skomplikowana.

Przed sporządzeniem wniosku i podpisaniem preumowy, podpisane było porozumienie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w sprawie tzw. pomocy technicznej, dotyczące kwoty ok. 500 tys. zł, zabezpieczone ze strony Gminy Włoszczowa wekslem „in blanco”. Środki te były przeznaczone na sporządzenie właściwego wniosku i studium wykonalności dla całego zadania. Na razie Gmina jest na etapie projektowania. Pan Burmistrz poinformował, iż w dniu 12.02.2008 r. był w siedzibie NFOŚiGW i to porozumienie na razie jest odłożone i nic się z nim nie dzieje (czeka na rozpatrzenie). Jeśli zaś chodzi o środki na samo wykonanie kanalizacji, to jest to już następny etap. Wcześniej musi być gotowy wniosek, projekty i studium wykonalności. Dodał, iż zdaje sobie sprawę z tego, że trzeba uporządkować gospodarkę ściekową na terenie aglomeracji Włoszczowa. Ponieważ jest jeszcze wiele innych ważnych inwestycji, należy w kwestii kanalizacji przyjąć jakąś etapowość działań i robić po kolei poszczególne odcinki tego przedsięwzięcia. Poinformował obecnych, że jutro ma spotkanie w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w sprawie ewentualnej pożyczki, która po wykonaniu zadania może być umorzona w 25 % lub 30 %. Są to niewielkie umorzenia w porównaniu z możliwością uzyskania unijnych środków przewidzianą w skreślonym projekcie (85 %), ale inne gminy, np. Końskie czy Jędrzejów znajdują się w podobnej sytuacji do naszej Gminy i również starają się o pożyczki z WFOŚiGW.

Jeżeli natomiast chodzi o Program Operacyjny „Kapitał Ludzki” – to pan Naczelnik Lipa występował już z wnioskami do Ministerstwa Kultury, będą również składane następne wnioski.

Pan Dziubek zapytał, jak uzasadniono skreślenie naszego projektu z listy indykatywnej Ministra Środowiska ?

Pan Burmistrz odpowiedział, iż uzasadniono w ten sam sposób, jak wszystkie odrzucone projekty: że nie miały znaczenia regionalnego i nie były dobrze przygotowane. Dodał, że na dzień dzisiejszy są dwie drogi: albo wykonywać kanalizację etapowo, krok po kroku, albo wyegzekwować w sądzie wykonanie umowy z NFOŚiGW i złożyć wniosek w konkursie. Należy się jeszcze zastanowić nad tym tematem.

Pan Dziubek podjął temat dokumentacji na budowę kanalizacji w Koniecznie. Zapytał, czy w grudniu 2006 roku zdezaktualizowała się dokumentacja, czy pozwolenie na budowę ?

Pani Sekretarz wyjaśniła, że zarówno pozwolenie na budowę, jak i projekt budowlany zachowują ważność dwa lata. Jeżeli przerwie się budowę na okres powyżej dwóch lat – należy uzyskać pozwolenie na kontynuację robót, ale projekt też musi być zaktualizowany.

Pan radny Stefan Lesiak powiedział, że inwestycja ta została wstrzymana (pomimo pozytywnie zaopiniowanej dokumentacji), ponieważ nie było wtedy pieniędzy unijnych. Jego zdaniem poprzez skreślenie projektu z listy indyktywnej mieszkańcy wsi zostali oszukani.

Pan Burmistrz stwierdził, iż należało wówczas (po opracowaniu dokumentacji) cokolwiek robić w kwestii budowy kanalizacji (nawet za bardzo niewielkie pieniądze), aby dokumentacja nie straciła ważności. Obecnie aktualizacja dokumentacji projektowej będzie kosztować Gminę milion złotych, a za te pieniądze można byłoby zrobić spory odcinek kanalizacji. Teraz należy pilnować, żeby po ukończeniu projektów rozpocząć

inwestycję i nie dopuścić do zdezaktualizowania dokumentacji. Jego zdaniem należy próbować uzyskać pożyczkę z WFOŚiGW i inwestycję realizować.

Pan Przewodniczący nawiązał jeszcze raz do posiedzenia Sejmowej Komisji Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w dniu 07.02.2008 r. i stwierdził, że wniosek Gminy Włoszczowa dotyczył niewielkich pieniędzy w porównaniu do wniosków złożonych przez związki gmin, które zainwestowały już ogromne środki w te projekty. Najwięcej wniosków odrzucono z obszaru tzw. „ściany wschodniej”. Ogłaszanie konkursów automatycznie przesunie czas rozpoczynania inwestycji. Zobaczymy, co będzie się dalej działo w tej sprawie.

do punktu 6

Pan Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad dzisiejszej sesji został wyczerpany. Dziękując wszystkim za udział, zamknął obrady XXI sesji Rady Miejskiej.

Protokołował
Jacek Toborek

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Stanisław Nowak