

OGŁOSZENIE

Starosty Włoszczowskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania oraz dopłaty za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 113 ust. 5, 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 105 ust. 2 i art. 106 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za grunt przeznaczony pod drogę oraz dopłaty za różnice powierzchni w związku z brakiem możliwości przydzielenia nieruchomości o powierzchni w pełni równoważnej otrzymanej w wyniku postępowania scaleniowo-podziałowego nieruchomości położonej we Włoszczowie (obręb 05) oznaczonej przed scaleniem jako działka Nr 3449 o pow. 0,2393 ha, a po scaleniu jako działki Nr 8080 o pow. 0,0838 ha i Nr 8085 o pow. 0,1093 ha.

Przedmiotowa działka nie jest objęta księgą wieczystą, właściciel nieruchomości nie żyje, a w świetle dokumentów znanych tut. Organowi nie ma możliwości ustalenia komu przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości objętej przedmiotowym postępowaniem.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości proszone są o zgłoszenie się w terminie 2 miesiące od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia do siedziby Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10 (Wydział GKN), I piętro, pokój 204, (tel. 504 753 236) w godzinach pracy urzędu.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości Starosta Włoszczowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania oraz dopłaty, a na podstawie art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania oraz dopłaty zostanie przekazana do depozytu sądowego.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 2 miesiące na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10, publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl, ponadto przekazuje się do wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włoszczowa.

W związku z powyższym zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) informuję, że wyznaczam nowy termin zakończenia sprawy na dzień **28-06-2024r.**

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 37 § 1 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:
 - nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym w art. 36 § 1 Kpa
 - postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy
2. Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia tj. Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.
3. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Krzysztof Tomasiak
GEODETA POWIATOWY