

Rada Miejska we Włoszczowie

wpłynęło dnia 09.12.2019

podpis

Włoszczowa, dnia 7 grudnia 2019r.

Marek Gołda  
Radny Rady Miejskiej  
we Włoszczowie

URZĄD GMINY  
we Włoszczowie

09.12.2019

Nr 22.19498.2019

Pan Grzegorz Dudkiewicz  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
we Włoszczowie

Po zapoznaniu się ze skargami mieszkańców wielorodzinnego budynku we Włoszczowie Osiedle Brożka 26, dotyczącymi zalewania piwnic wodami opadowymi i roztopowymi oraz braku odprowadzenia tych wód w planach jak też realizacji przebudowy kanalizacji deszczowej na Osiedlu Brożka, składam:

### INTERPELACJE

**Dotyczy: osadzenia i włączenia do kanalizacji deszczowej na Osiedlu Brożka 26 - studzienki ściekowej na działce nr 7012/3 należącej do Gminy Włoszczowa z możliwością podłączenia do niej kinety na działce nr 7007/1 na której znajduje się budynek nr 26, którego piwnice są systematycznie zalewane po gwałtownych opadach atmosferycznych i spływających wodach roztopowych z działki nr 4664/8 należącej do Gminy Włoszczowa.**

#### **Uzasadnienie:**

1. Zgodnie z art. 28, Dz.U.2019.07.1065 t.j. rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - działka budowlana, na której sytuowane są budynki, powinna być wyposażona w kanalizację umożliwiającą odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej.

Obecnie będzie taka możliwość w związku z wdrażaniem projektu "Programu Rewitalizacji Gminy Włoszczowa na lata 2016-24" - uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni publicznej/ lub międzyblokowej na Osiedlu Brożka poprzez m.in. budowę kanalizacji deszczowej...

2. Wody opadowe i roztopowe gromadzące się w przestrzeni międzyblokowej Osiedla Brożka 26 i 22 na działkach nr: 7007/1, 4662/37 i 4662/21) nie mają odpływu bo ich odpływ blokuje położona wyżej, przez nawiezenie znacznej ilości ziemi i utwardzenie tłuczniami droga na działce nr 7012/3 - należącej do Gminy Włoszczowa.

3. Sąsiadujące działki nr: 4662/37 i 4662/21 - zostały przekształcone na działki budowlane.

4. Art. 29 - zabronione jest kierowanie wód opadowych na tereny sąsiednich nieruchomości. Taki proces uważany jest za zmianę naturalnego spływu wód opadowych i zagrożony jest karami administracyjnymi, art. 234. Prawo wodne. [Zakaz zmiany stanu wody i odprowadzania wody].

5. Po obfitych opadach deszczu i gwałtownym topnieniu śniegu, od trzydziestu lat dochodzi zalewania piwnic w budynku wielorodzinnym zlokalizowanego we Włoszczowie Osiedle Brożka nr 26. Wielokrotnie dochodziło do interwencji jednostek ochrony przeciwpożarowej (wykaz interwencji - w załączeniu) związanych z wypompowywaniem wody z piwnic. Właściciele piwnic muszą zbierać wodę, i osuszać pomieszczenia z wilgoci i pleśni. Dochodzi do niszczenia przechowywanych przedmiotów oraz warzyw. Następuje degradacja budynku oraz pękanie ścian i sufitów.

Biorąc powyższe, proszę o podjęcie skutecznych działań o odwodnienie tego terenu.

Załączniki: - listy poprcia,  
- nformacja z interwencji strażaków,  
- kopia mapy geodezyjnej tego terenu.

Gołda Marek