

**UCHWAŁA NR XXXIX/266//22**  
**RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE**  
**z dnia 25 lutego 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu)**  
**do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.**  
**we Włoszczowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 i poz. 815) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o., 29-100 Włoszczowa, ul. Sienkiewicza 31 w postaci prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 0001 – Włoszczowa miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1155/1 o powierzchni 0,0358 ha oraz działką nr 1170/1 o powierzchni 0,1878 ha, stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, objętej księgą wieczystą nr KI1W/00067195/6 o łącznej wartości 14 100,00 zł (słownie: czternaście tysięcy sto złotych, 00/100).

§ 2. Aport rzeczowy, o którym mowa w § 1 przeznaczony jest na podwyższenie kapitału zakładowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Grzegorz Dudkiewicz

## **U z a s a d n i e n i e**

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Włoszczowa i związana jest ze Składowiskiem Odpadów Komunalnych „Kępny Ług”. Nieruchomość została pominięta w uchwale Nr XXXIV/276/13 z dnia 26 września 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włoszczowie przy ul. Sienkiewicza 31 ze względu na nieuregulowany stan prawny. Obecnie stan prawny nieruchomości został uregulowany i stała się ona własnością Gminy Włoszczowa. Cała nieruchomość zabudowana jest składowiskiem odpadów komunalnych.

Należy podkreślić, że spółka powołana została do realizowania zadania własnego gminy w zakresie zadań z zakresu użyteczności publicznej w tym m.in. świadczenia usług z zakresu zagospodarowania odpadów komunalnych. Wniesienie nieruchomości przyczyni się do pełnego dysponowania w tym również możliwość zagospodarowania przez Spółkę całego terenu zabudowanego składowiskiem odpadów.

Podstawą prawną uchwały jest art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 i poz. 815) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych. Natomiast zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 7 tej ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej m. in., jeżeli ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do spółki.