

**Zarządzenie Nr 0050.84.2020
Burmistrza Gminy Włoszczowa
z dnia 30 grudnia 2020r.**

w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Włoszczowa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony tj. na okres nie dłuższy niż 3 lata lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 14,61m² mieszczącego się przy ul. Partyzantów 14 we Włoszczowie (II piętro w budynku Urzędu Gminy Włoszczowa), stanowiące własność Gminy Włoszczowa na następujących warunkach:

- 1) z przeznaczeniem na prowadzenie biura przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Żelaznej 59A, 00-848 Warszawa, REGON 368302575 NIP 5272825616;
- 2) ustala się miesięczną stawkę czynszu w kwocie 334,13 zł netto (słownie: trzysta trzydzieści cztery 13/100) powiększoną o stawkę podatku VAT ustalonego według obowiązujących przepisów;
- 3) czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji stosownie do ogłoszonego przez Prezesa GUS wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać strony od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim rocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług. Gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług będzie ujemny, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres;
- 4) szczegółowe warunki najmu nieruchomości, o której mowa w pkt 1 określa projekt umowy najmu, który stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA

/-/ Grzegorz Dziubek