



Włoszczowa, 2017-10-30

FIP.271.1.10.2017.AM5

Wszyscy oferenci, którzy pobrali SIWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Budowa Przedszkola Gminnego z Oddziałem Integracyjnym we Włoszczowie”.

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego w dniu 26.10.2017 r. e-mailem zapytań dotyczących w/w postępowania przetargowego, zgodnie z zapisem art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, poniżej zamieszczam pytania wraz z odpowiedziami:

1. *Bardzo proszę o przesłanie wykazu więźby dachowej budynku przedszkola lub dokładnych wymiarów dźwigarów drewnianych.*

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił na stronie internetowej analizę konstrukcyjną więzara dachowego.

2. *Proszę o przesłanie projektu wykonawczego inwestycji.*

Odpowiedź:

Zamieszczony projekt na stronie internetowej należy traktować jako wykonawczy.

3. *Według tabeli parametrów gruntowych nie przeprowadzono badań nośności gruntu (zwietrzelina margla) w miejscu w którym budynek ma być posadowiony. W związku z tym, nie wiadomo czy grunty te nadają się do posadowienia. .
Czy w przypadku nienośności tego gruntu, prace będą rozliczane jako robota dodatkowa. Na tym etapie bez dokładnych badań gruntowych nie można przewidzieć zakresu prac ziemnych.*

Odpowiedź:



Zgodnie z dokumentacją geotechniczną z opisem warstwy IV - zwietrzelina skały miękkiej (margla kredowego) grunt jest gruntem nośnym a jego wytrzymałość na jednoosiowe ściskanie skał miękkich (Rc) jest mniejsza niż 5MPa. Na etapie wyceny Wykonawca powinien przewidzieć ewentualną wymianę gruntu w przypadku napotkania na grunt nienośny.

4. *Według badań geologicznych pod częścią budynku znajdują się grunty warstwy III (IIIB). Według nas na tym gruncie nie można posadowić budynku oraz wykonać posadzki. Czy w związku z tym należy pogłębić wykop do zwietrzeliny margla? Czy należy dodać do kosztorysu pogłębienie wykopu do gruntów nośnych, jeżeli tak to czym zastąpić wykopany dodatkowo grunt?*

Odpowiedź:

Wykop należy pogłębić do warstwy IV - zwietrzelina margla. Wymieniony grunt należy zastąpić piaskiem drobnym wskaźnik zagęszczenia piasku $Is > 0,97$. Zgodnie z dokumentacją projektową, prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem geologa. Na etapie wyceny Wykonawca powinien przewidzieć ewentualną wymianę gruntu w przypadku napotkania na grunt nienośny.

5. *Biuro projektowe w projekcie budowlanych określiło typ i model stolarki okiennej : "Zastosowano energooszczędne okna drewniano - aluminiowe np. Comfort linia SILVER firmy Stolbud Włoszczowa S.A. Okna wyposażone w zestawy 2-szybowe ze szkłem nisko emisyjnym Low-E z przestrzenią międzyszybową wypełnioną argonem. Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna $U_w = 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$, izolacyjność akustyczna do $R_w = 39\text{dB}$. Okucia obwiedniowe z funkcją mikrowentylacji, regulacją w trzech płaszczyznach, z blokadą błędnego położenia klamki." Z informacji uzyskanych od producenta wynika iż część zaprojektowanych okien nie spełni wymogu $U_w = 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$. W związku z powyższym zwracam się z zapytaniem czy stolarkę okienną należy wycenić jako drewniano-aluminiową z np. pakietem 3 szybowym, innym modelu ościeżnic i skrzydeł drewniano-aluminiowych co spowoduje znaczny wzrost cen stolarki, lub z profili PCV i odpowiedniego pakietu szybowego.*

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny stolarkę okienną drewniano-aluminiową o współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $U_w = 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$, izolacyjności akustycznej min. $R_w = 39\text{dB}$.

6. *Ze względu rozbieżności materiałów w opisie technicznym oraz warstwach na rysunkach, bardzo prosimy o podanie z czego należy korzystać w wycenie (np. izolacje termiczne, itp.)*

Odpowiedź:



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Przy wykonywaniu wyceny należy korzystać z warstw określonych na rysunkach (rys. nr. 10, 11).

7. *Proszę o przesłanie rysunków i podanie parapetów oraz ilości elementów małej architektury oraz placu zabaw.*

Odpowiedź:

Wszystkie elementy małej architektury, place zabaw oraz ich ilości zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (rys. nr 1 oraz opis punkt 6), ilości parapetów oraz ich rodzaj zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym (rys. nr 2, 5, 14 oraz opis punkt 6.9).

8. *Rozdzielenie przedmiarów na żłobek i przedszkole spowodowały w niektórych pozycjach niewłaściwe ilości (np. 0,144 szt.). Czy w takim przypadku te pozycje nie powinny znajdować się tylko w jednym kosztorysie?*

Odpowiedź:

W zamówieniach publicznych o charakterze ryczałtowym przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Rozdzielenie przedmiarów miało na celu wyodrębnienie kosztów związanych z budową części przedszkolnej i żłobkowej oraz próbę uzyskania dofinansowania na poszczególne części.

9. *Z powodu braku kompletnej dokumentacji prosimy o przesunięcie terminu złożenia ofert.*

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania ofert.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Włodzisław Rak
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przestrzennego