

# BUDOWA OBIEKTU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM ISTNIEJĄCEGO STANU ZAAWANSOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU OPIS TECHNICZNY

### 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa:

- obiektu Biblioteki Publicznej z uwzględnieniem istniejącego stanu zaawansowania robót, we Włoszczowie przy ul. Kościuszki 11, na działce o nr ewid. 3634/3.

- dwu zjazdów z drogi publicznej,

- przyłączy do budynku: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej,

Przyłącza mediów do budynku, ze względów formalnych zostały wyłączone z niniejszego opracowania i będą przedmiotem odrębnego postępowania na zgłoszenie.

### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

#### **a/powierzchnia, kształt działki i usytuowanie w stosunku do stron świata:**

Działka inwestora o powierzchni 1 011,00 m<sup>2</sup> ma kształt wielokąta nieregularnego, co wynika z usytuowania u zbiegu trzech ulic i usytuowania w ścisłej zabudowie śródmiejskiej Włoszczowy.

Od strony południowo-wschodniej działka przylega do pasa drogowego drogi wojewódzkiej - ulicy Stefana Czarnieckiego, od strony południowo-zachodniej do ulicy Pocztovej, od strony północno-zachodniej przylega do pasa drogowego ulicy Kościuszki zaś od strony północno-wschodniej graniczy z działkami należącymi do osób prywatnych, zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi.

#### **b/istniejąca obsługa komunikacyjna:**

Działka położona jest u zbiegu trzech ulic - ulicy Stefania Czarnieckiego, ulicy Pocztowej i ulicy Kościuszki. W chwili obecnej istnieje funkcjonujący zjazd na działkę od strony ulicy Kościuszki. W zakresie miejsc postojowych dla samochodów osobowych Biblioteka Publiczna w chwili obecnej obsługiwana jest poprzez system parkowania w strefie śródmiejskiej, głównie wzdłuż ulicy Kościuszki i ulicy Pocztowej.

#### **c/istniejąca zabudowa i infrastruktura:**

Na działce w chwili obecnej istnieje następująca zabudowa :

a/zabudowa kubaturowa:

-budynek obecnej Biblioteki Publicznej składający się z czterech elementów –

- Budynku przy ul. Kościuszki, na planie prostokąta zbliżonego do kwadratu, murowanego , dwukondygnacyjnego , częściowo podpiwniczonego, ze stropodachem krytym papą
- Łącznika usytuowanego przy ul. Pocztowej, murowanego, dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, ze stropodachem j.w.
- Budynku obecnej Biblioteki Publicznej , usytuowanego wzdłuż ulicy Pocztowej, murowanego , dwukondygnacyjnego , w całości podpiwniczonego, ze stropodachem krytym papą
- Rozpoczętej w latach osiemdziesiątych i niedokończonej rozbudowy biblioteki u zbiegu ulic Pocztowej i Stefana Czarnieckiego.

Ponadto na działce usytuowane są dwa obiekty gospodarcze w złym stanie technicznym przewidziane do rozbiórki.

b/istniejąca infrastruktura:

- Przyłącze wodociągowe o śr. min. 80 mm z sieci miejskiej
- Przyłącze kanalizacji sanitarnej do sieci miejskiej
- Przyłącze energetyczne kablowe ze złączem ZK-3
- Przyłącze telekomunikacyjne napowietrzne z ulicy Kościuszki

#### **d/istniejąca zabudowa na działkach sąsiednich:**

Sąsiednie, bezpośrednio przylegające działki zabudowane są w następujący sposób:

-dz. nr ewid. 3632 – budynek mieszkalny połączony z budynkiem gospodarczym a w granicy z działką inwestora 4 niewielkie budynki gospodarcze.

-dz. nr ewid. 3633 – budynek mieszkalny oraz niewielkie budynki gospodarcze.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE:**

#### **a/kształt i forma zabudowy, wysokość i ilość kondygnacji:**

Projektowany obiekt składa się z czterech brył tworzących jedną całość, w której należy wyróżnić::

- Budynek przy ul. Kościuszki, na planie prostokąta zbliżonego do kwadratu, murowany , dwukondygnacyjny , częściowo podpiwniczony,
- Łącznik usytuowanego przy ul. Pocztowej, murowany, dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego,
- Budynek głównej bryły składający się z części obecnej Biblioteki Publicznej i projektowanej rozbudowy na fundamentach usytuowanych wzdłuż ulicy Pocztowej,
- Izba Regionalna zlokalizowana na poziomie istniejących piwnic usytuowanych wzdłuż ulicy Stefana Czarnieckiego.

Budynek jest podpiwniczony, posiada kondygnacje – parter i piętro zaś w części którą zajmuje Izba regionalna – z jednej kondygnacji - piwnic.

#### **b/usytuowanie budynku:**

-w stosunku do dróg, granic działki i innych obiektów:

budynek został usytuowany w następujących odległościach:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| -od krawędzi ulicy Stefana Czarnieckiego | - ok. 3,50 m        |
| -od krawędzi ulicy Pocztowej             | - od 4,20 do 3,25 m |
| -od krawędzi ulicy Kościuszki            | - ok. 2,75 m        |
| -od granicy działki nr 3633              | - od 4,1 do 8,8 m   |
| -od granicy działki 3632                 | - ok. 1,50 m        |

#### **c/ukształtowanie terenu:**

Teren na którym usytuowany jest projektowany budynek jest płaski.

#### **d/obsługa komunikacyjna obiektu:**

W chwili obecnej istnieje funkcjonujący zjazd na działkę od strony ulicy Kościuszki. W zakresie miejsc postojowych dla samochodów osobowych Biblioteka Publiczna w chwili obecnej obsługiwana jest poprzez system parkowania w strefie śródmiejskiej, głównie wzdłuż ulicy Kościuszki i ulicy Pocztowej.

#### **e/ochrona interesów osób trzecich:**

-przesłanianie i zacienianie:

Stwierdzić należy, że projektowany budynek spełnia uwarunkowania określone w paragrafie 13. rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.) tj.:

-między ramionami kąta  $60^\circ$ , wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż wysokość przesłaniania,  
-spełniony został warunek § 60. ww rozporządzenia związany z nasłonecznieniem

-hałas i drgania:

-projektowany obiekt ze względu na swoją funkcję nie będzie źródłem hałasu i drgań.

-natężenie ruchu kołowego:

W wyniku realizacji budynku może nastąpić wzrost natężenia ruchu kołowego, nie przekraczający jednakże obowiązujących norm i przepisów.

#### **f/projektowane uzbrojenie terenu:**

-na działce projektuje się następujące elementy uzbrojenia terenu:

-przyłącze kanalizacji sanitarnej – do istniejącej kanalizacji w ulicy Pocztowej  
-przyłącze kanalizacji deszczowej – do istniejącej studzienki w ulicy Stefana Czarnieckiego.

Przyłącza do budynku wydzielono z niniejszego opracowania. Są one przedmiotem odrębnego postępowania na zgłoszenie.

**g/odprowadzenie wód powierzchniowych:**

wody opadowe odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej

**h/projektowana zieleń:**

Na działce projektuje się zieleń niską - trawniki.

**i/miejsce do gromadzenia odpadków stałych:**

Na działce zaprojektowano miejsce do gromadzenia odpadków stałych znajdujące się w odpowiednich odległościach określonych w przepisach – tj. 3,0 m od granicy działek sąsiednich i 10,0 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

**j/klasa i pochodzenie gruntu zalegającego pod projektowaną zabudową:**

Zgodnie z uzyskaną informacją nie zachodzi konieczność wyłączenia gruntu z produkcji rolnej i leśnej.

**k/sposób zagospodarowania ziemi uzyskanej z wykopów:**

Ziemia zostanie wywieziona poza teren działki i zagospodarowana w sposób ustalony na etapie wykonawstwa.

**4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (BILANS TERENU)**

1	Powierzchnia działki	1 011,00 m <sup>2</sup>
2	Powierzchnia zabudowy	617,00 m <sup>2</sup>
3	Powierzchnia dróg, parkingów i chodników	859,70 m <sup>2</sup>
4	Powierzchnia zieleni	317,00 m <sup>2</sup>

**6. DANE INFORMUJĄCE O OCHRONIE TERENU:**

Działka i teren na którym jest projektowana niniejsza inwestycja nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie innych aktów prawnych.

## **7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:**

Działka na której jest realizowana niniejsza inwestycja , jest zlokalizowana poza terenem górniczym, w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo Górnicze i Geologiczne (Dz. U. z 1994 r. Nr 27 poz. 96 z późniejszymi zmianami)

## **8.DANE O CHARAKTERZE I CECACH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ZDROWIA:**

Zgodnie zapisem z § 11 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. budynek zaprojektowano poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości określonych w przepisach odrębnych,

Na terenie działki inwestora nie występują:

- 1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych,
- 2) hałas i drgania (wibracje),
- 3) zanieczyszczenie powietrza,
- 4) zanieczyszczenie gruntu i wód,
- 5) powodzie i zalewanie wodami opadowymi,
- 6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne,
- 7) szkody spowodowane działalnością górniczą.

Projektowana inwestycja – budynek administracyjny – nie stanowi, w myśl przepisów odrębnych, zagrożenia dla środowiska i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

## **9. OKREŚLENIE KATEGORII BUDYNKU:**

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 Nr 207 poz. 2016), określa się następujące parametry budynku:

- |                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| -kategoria obiektu budowlanego      | – IX (budynki kultury) |
| -współczynnik kategorii obiektu (k) | - 4,0                  |
| -współczynnik wielkości obiektu(w)  | - 2,0                  |

Projektował: mgr inż arch. Leszek Gałczewski

upr. KL-29/87

# BUDOWA OBIEKTU BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM ISTNIEJĄCEGO STANU ZAAWANSOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

## PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURY OPIS TECHNICZNY

### CZĘŚĆ OPISOWA

#### I. Część architektoniczno-budowlana

##### I.1.CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA, PARAMETRY

###### Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest budowa:

- obiektu Biblioteki Publicznej z uwzględnieniem istniejącego stanu zaawansowania robót, we Włoszczowie przy ul. Kościuszki 11, na działce o nr ewid. 3634/3.

-dwu zjazdów z drogi publicznej,

-przyłączy do budynku: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej,

Przyłącza mediów do budynku, ze względów formalnych zostały wyłączone z niniejszego opracowania i będą przedmiotem odrębnego postępowania na zgłoszenie.

###### Przeznaczenie obiektu:

Projektowany budynek przeznaczony jest na potrzeby działalności Biblioteki Publicznej we Włoszczowie.

###### Charakterystyczne parametry:

1	Powierzchnia działki	1 011,00 m <sup>2</sup>
2	Powierzchnia zabudowy	617,00 m <sup>2</sup>
3	Powierzchnia użytkowa	1 118,67 m <sup>2</sup>
4	Kubatura	5 496,00 m <sup>3</sup>

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

### -PIWNICE:

001	KOMUNIKACJA + KLATKA SCHOD.
23,41m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
002	IZBA REGIONALNA
154,06m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
003	WC DAMSKI
4,43m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
004	WC MĘSKI
6,65m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
005	SZATNIA
14,54m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
006	POM. ZAPLECZA IZBY REGIONAL.
16,19m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
007	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE
13,44m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
008	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE
23,96m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
009	KORYTARZ
7,23m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0010	MAGAZYN OPAŁU
31,92m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0011	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE
11,87m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0012	KOMUNIKACJA
23,99m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0013	POM. SOCJALNE PALACZA
8,98m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0014	ZUŻŁOWNIA
5,51m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0015	KOTŁOWNIA
26,04m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0016	WENTYLATORNIA
16,10m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0017	KOMUNIKACJA
8,37m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
0018	POM. MAGAZYNOWE
20,54m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES

**ŁĄCZNA POWI. UŻYTKOWA 418,47m<sup>2</sup>**



## PARTER:

01	HALL GŁÓWNY +KLATKA SCHODOWA
34,28m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
02	KOMUNIKACJA
28,29m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
03	CZYTELNIA INTERNETOWA
31,61m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
04	WC MĘSKI
4,68m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
05	WC DAMSKI + OS. NIEPEŁNOSPRAWN.
4,36m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
06	WINDA
1,98m <sup>2</sup>	POS. TECHNICZNA
07 08	FILIA DLA DZIECI
107,32m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
09	KORYTARZ
24,61m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
010	SZATNIA DZIECI PRZEDSZKOLNYCH
10,34m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
011	PRACOWNIA
12,00m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
012	PRZEDSIONEK
7,39m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
013	KORYTARZ
17,27m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
014	KORYTARZ
11,44m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
015	ARCHIWUM
4,05m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
016	POKÓJ BIUROWY -DYREKTOR
14,11m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA DYWANOWA
017	POKÓJ BIUROWY - KSIĘGOWOŚĆ
20,77m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA DYWANOWA
018	WC PRACOWNIKÓW
5,47m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
019	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE
3,09m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES

**ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 343,06m<sup>2</sup>**

**PIĘTRO:**

101	KOMUNIKACJA + KLATKA SCHODOWA
20,79m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
102	WC DAMSKI
4,36m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
103	WC MĘSKI
4,65m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
104	KOMUNIKACJA
27,66m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
105 - 106	CZYTELNIĄ DLA DOROSŁYCH
55,33m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
107 - 108	WYPOŻYCZALNIA DLA DOROSŁYCH
107,26m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
109	KORYTARZ
29,00m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
110	PRACOWNIA
11,98m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
111	POMIESZCZENIE TECHNICZNE
9,08m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
112	KOMUNIKACJA
25,16m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
113	KORYTARZ
6,79m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
114	POKÓJ SOCJALNY
14,16m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
115	SALA KONFERENCYJNA
35,36m <sup>2</sup>	WYKŁADZINA ELASTYCZNA PCV
116	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE
4,20m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES
116	WC PERSONELU
4,20m <sup>2</sup>	PŁYTKI GRES

**ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA      359,98m<sup>2</sup>**

**ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU**

**1 118,67m<sup>2</sup>**

## **I.2.KSZTAŁT I FORMA BUDYNKU:**

### **Opis formy budynku:**

Projektując formę budynku przyjęto następujące założenia:

- 1/zaprojektowano drugie wejście od strony ul. Stefana Czarnieckiego
- 2/w miejscu zrealizowanej częściowo piwnicy od strony ul. Czarnieckiego – zaprojektowano izbę regionalną w przekrytą dachem dwuspadowym
- 3/Ujednolicono elewację wszystkich brył budynku poprzez zastosowanie jednakowej faktury i kolorystyki budynku.

## **I.3.DANE TECHNOLOGICZNE:**

### **1/Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Dostępność dla osób niepełnosprawnych zapewniona została w sposób następujący:

1/na parter budynku - przy wejściu od strony ul. Pocztowej - zaprojektowano pochylnię prowadzącą na podest –poziom parteru , bez progów i innych barier architektonicznych,

2/Na piętro i na poziom izby regionalnej – zaprojektowano windę osobową hydrauliczną o udźwigu 390 kg.

Na parterze zlokalizowano WC dla osób niepełnosprawnych

### **2/Technologia budynku:**

W budynku przewidziano zatrudnienie następującej ilości osób:

Parter – 7 osób

Piętro – 5 osób

RAZEM – 12 OSÓB

W Bibliotece wydzielono następujące części funkcjonalne:

**PIWNICE:**

Piwnice podzielono na dwie części nie związane ze sobą:

– część techniczno-magazynową

-część ogólnodostępną związaną z użytkowaniem i obsługą Izby regionalnej

**PARTER:**

Na parterze można wyodrębnić następujące grupy pomieszczeń, powiązane funkcjonalnie:

- wejście od strony ul. Pocztowej w zasięgu którego znajdują się:
- część administracyjna w dawnym budynku przy ul. Kościuszki
- czytelnia i wypożyczalnia dla dzieci i związane z nimi pomieszczenia – szatnia dla dzieci i pracownia,
- wejście od strony ul. Czarnieckiego i związane z nim:
- czytelnia internetowa

Na parterze przewidziano dwa węzły sanitarne, w tym jeden z wc dla osób niepełnosprawnych.

#### PIĘTRO:

Na piętrze zlokalizowano:

- a/przy klatce schodowej od strony ul. Pocztowej
- część administracyjną w budynku od strony ul Kościuszki składającą się z sali konferencyjnej i pokoju socjalnego,
- wypożyczalnię dla dorosłych i związanym z nim pokojem pełniącym funkcję pracowni
- pokój techniczny dla urządzeń teletechnicznych w tym dla serwera (klimatyzowany)
- b/przy klatce schodowej od strony ul. Stefana Czarnieckiego
- czytelnia dla dorosłych

Na piętrze również znajdują się dwa węzły sanitarne.

Na etapie projektu wykonawczego opracowane będą szczegółowe projekty wyposażenia wnętrz.

## **II.ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE:**

### **II.1.KONSTRUKCJA BUDYNKU:**

#### **1. Fundamenty, ściany fundamentowe**

Obiekt realizowany jest na istniejących fundamentach składających się z ław i stóp fundamentowych.

Pod ścianami fundamentowymi znajdują się betonowe ławy fundamentowe o wysokości 30cm i różnych szerokościach zbrojone podłużnie prętami  $\square 12$  i strzemionami  $\square 6$  co 30 cm .

Beton B25, stal A-IIIIN ( $\square 12$ ) i A-I ( $\square 6$ ). Pod ławami i stopami istnieje warstwa betonu podkładowego B10 grubości 10 cm .

Ściany piwnic wymurowano z bloczków betonowych B15 gr. 51 i 38 cm na zaprawie cementowej 5MPa.

Ściany zabezpieczono izolacją przeciwwilgociową

## **2. Ściany zewnętrzne:**

- opis warstw:  
Ściany zewnętrzne w części nowoprojektowanej zaprojektowano jako dwuwarstwowe składające się z następujących warstw:
- 1.warstwy konstrukcyjnej gr 38 cm z z bloczków ceramicznych,
- 2.warstwy izolacji termicznej ze styropianu gr. 10 cm
- współczynnik przenikania ciepła dla ściany zewnętrznej określono w charakterystyce energetycznej budynku.

## **3.Ściany wewnętrzne:**

- ściany wewnętrzne konstrukcyjne – jak warstwa konstrukcyjna ścian zewnętrznych, ściany działowe z bloczków ceramicznych.
- opis warstw wykończeniowych i okładzin:  
ściany otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym kategorii III, w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi z gładzią gipsową, w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych – okładzina z płytek ceramicznych

## **4.Stropy:**

Zaprojektowano płyty kanałowe żelbetowe z betonu B25 , z uzupełnieniami z elementów wylewanych zbrojonych stalą A-IIIIN.

## **5.Dach:**

Zaprojektowano dach w części nowoprojektowanej jako stropodach wentylowany. Nad izba regionalna – piwnicami w od strony ul. Stefana Czarnieckiego. Konstrukcja dachu n o rozpiętości 10.50 m i rozstawie osiowym co 1,0 m. Konstrukcja przekryta została pokryciem z blachy trapezowej z wypełnieniem 25 cm wełną mineralną i odpowiednimi izolacjami paroszczelnymi i paro przepuszczalnymi (wg projektu wykonawczego).

## **II.2.ELEMENTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO I ZEWNĘTRZNEGO:**

### **1. Podłogi:**

Przewiduje się kilka rodzajów nawierzchni wewnętrznych w pomieszczeniach:

#### **a/płytki gresowe:**

dane techniczne:

Rozmiar 65.50 x 65.50 x 1.15

Kolor BEIGE

Gatunek G I

Waga(brutto) 22.50 kg / M2

Ścieralność 2

Mrozoodporność TAK – przedsionku

**b/płytki ceramiczne:**

w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych

dane techniczne:

Rozmiar 30x30

Kolor – według ustaleń na etapie projektu wykonawczego

Gatunek G I

Ścieralność 2

Mrozoodporność - nie

**d/wykładziny dywanowe**

**e/wykładziny PCV rolowane**

**szczegółowy wykaz – w projekcie wykonawczym**

**2. ściany:**

**a/tynki:**

zaprojektowano tynki wewnętrzne gipsowe

**b/malowanie**

zaprojektowano malowanie wewnętrzne ścian i sufitów w kolorystyce uzgodnionej z inwestorem na etapie wykonawstwa

**b/płytki ceramiczne ściennie:**

w pomieszczeniach higieniczno sanitarnych :

Rozmiar 25.00 x 40.00 x 0.81

Kolor – według ustaleń na etapie projektu wykonawczego

Gatunek G I

Waga(brutto) 14.57 kg / M2

Ścieralność 0

Mrozoodporność NIE

### **3.sufity:**

- w pomieszczeniu izby regionalnej – sufity podwieszone kasetonowe
- w pozostałych pomieszczeniach – tynki cementowo-wapienne z gipsaturą lub gipsowe

### **4.drzwi wewnętrzne:**

- wewnątrzlokalowe płytowe i płycinowe, jednoskrzydłowe lub dwuskrzydłowe. frezowane, tłoczone, pełne lub przeszklone –

### **5.drzwi zewnętrzne:**

- aluminiowe, według standardu określonego w zestawieniach

### **6.ścianki przeszklone:**

- aluminiowe, według standardu określonego w zestawieniach

### **7.stolarka okienna:**

- PCV, według standardu i wyposażenia określonego w zestawieniach

### **8.ocieplenie i wykończenie elewacji:**

- na części budynku – według projektu elewacji ocieplenie 15 cm styropian metodą lekką moką , tynk cienkowarstwowy
- na pozostałej części – według projektu elewacji – panelowe okładziny elewacyjne na podkonstrukcji z taką samą grubością warstwy ociepleniowej

### **9.wyposażenie pomieszczeń :**

- standard mebli i wyposażenia wewnętrznego w projekcie wykonawczym

## **III.CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA:**

### **1. Schematy konstrukcyjne:**

Rysunki i schematy konstrukcyjne zawarto w projekcie konstrukcyjnym.

### **2.Założenia przyjęte do obliczeń:**

1. obciążenie śniegiem wg PN-80/B-02010/Az1 – III strefa
2. obciążenie wiatrem wg PN-77/B-02011 – I strefa
3. posadowienie wg PN-81/B-03020
4. obciążenie użytkowe wg PN-82/B-02003
5. obciążenie stałe wg PN-82/B-02001

\

### **3.Wyniki obliczeń:**

Załączono w projekcie wykonawczym.

## **IV.CZĘŚĆ INSTALACYJNA:**

a/Instalacja wod.-kan., c.o. klimatyzacji w jednym pomieszczeniu, wentylacji mechanicznej.

Szczegółowe rozwiązania przedstawiono w projekcie instalacji sanitarnych.

b/Instalacje elektryczne

Dane dotyczące instalacji elektrycznych przedstawiono w projekcie branży elektrycznej.

## **V.WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA:**

1/Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a/zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków –szczegółowy opis w projekcie instalacji sanitarnych

b/brak emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych,

c/Obiekt będzie wytwarzał jedynie odpady komunalne.

Odpady komunalne, będą składowane czasowo w pojemniku na odpady stałe, dostępnym z zewnątrz budynku.

d/W obiekcie nie przewiduje się emisji hałasu oraz wibracji przekraczających dopuszczalne normy,

e/obiekt nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektował: mgr inż arch. Leszek Gałczewski  
upr. KL-29/87