**PROJEKT**

**UMOWA**

zawarta w dniu ……………., we Włoszczowie, pomiędzy:

Gminą Włoszczowa mającą siedzibę we Włoszczowie

ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa (NIP 609 000 22 17, REGON 291009923)

reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy Włoszczowa – Grzegorza Dziubka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Dariusza Górskiego

zwaną dalej Zamawiającym

**a**

………………………………………………………………………………………………

reprezentowaną przez ………………………………, zwanym dalej Wykonawcą

o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: „*Projekt, wykonanie, dostawa wraz ze zmontowaniem kompaktowego wymiennikowego węzła cieplnego dwufunkcyjnego (c.o. +c.w.u.) os. Brożka 25 we Włoszczowie*.”
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje :
3. Część I - Zaprojektowanie, wykonanie oraz dostawa wraz ze zmontowaniem i połączeniem skompaktowanych elementów kompaktowego węzła cieplnego dwufunkcyjnego c.o (Qco =300kW) i c.w.u. (Qc.w.u.=100 kW) w pomieszczeniu wymiennikowni os.Brożka 25 we Włoszczowie (bez połączenia z rurociągami sieci i instalacji c.o. i c.w.u. oraz bez podłączenia instalacji c.o. do rozdzielnicy elektrycznej węzła).

Węzeł cieplny należy zaprojektować jako wymiennikowy, kompaktowy, bezzasobnikowy. w układzie równoległym (jednostopniowym c.w.u.) z automatyczną regulacją temperatur c.o. i c.w.u..

Węzeł ma być wykonany w wersji :

* pompy obiegowe c.o. obsługujące dwa (2) oddzielne obiegi c.o. plus 1 pompa rezerwowa,
* pompy cyrkulacyjne c.w.u. . obsługujące dwa (2) oddzielne obiegi c.w.u..

1. **Część II - Dokumentacja projektowa.**

Projekt budowlano-wykonawczy węzła cieplnego - część technologiczna, **część elektryczna i AKPiA** powinien zawierać:

1. Część opisową:

* podstawę opracowania,
* opis techniczny projektowanego węzła z roboczymi parametrami pracy węzła ciepłowniczego,
* warunki techniczne wykonania i odbioru albo zbiór specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót objętych projektem,
* obliczenia i dobór urządzeń węzła cieplnego,
* specyfikację urządzeń i armatury węzła cieplnego (zestawienie wyrobów, urządzeń i elementów z podaniem identyfikacyjnych je cech, ujętymi normami, katalogami itp., a także oznaczeń i ilości),
* wytyczne prób i montażu.

1. Część rysunkową:

* rzut pomieszczenia, przez które prowadzi trasa sieci ciepłowniczej zasilającej węzeł,
* schemat technologiczny węzła cieplnego,
* rzut węzła cieplnego, przekroje.
* schemat układu regulacji temperatury,
* schemat elektryczny rozdzielni węzła „RW”,
* rozmieszczenie elementów w rozdzielni węzła „RW”,
* rozmieszczenie urządzeń elektrycznych i AKP w węźle cieplnym,
* schemat układu pomiaru ciepła.

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów najwyższej jakości, posiadających certyfikat zgodności z normami i atest higieniczny. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca okaże certyfikaty i atesty .

**§ 2**

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia 31.05.2016r.

**§ 3**

1. Wykonawca o wykonaniu przedmiotu umowy zawiadomi Zamawiającego na piśmie.
2. Zamawiający dokona odbioru w dniu następnym po dniu zgłoszenia wykonania przedmiotu umowy.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zdawczo – odbiorczy z udziałem przedstawicieli stron.
4. Zamawiający odmówi odbioru w przypadku stwierdzenia wad lub usterek. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia nie dłuższy niż 3 dni. Jeżeli w wyznaczonym terminie Wykonawca nie usunie usterek lub wad Zamawiający odstąpi od odbioru i będzie uprawniony do naliczania kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy .

**§ 4**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy wynikające z oferty złożonej w dniu ……… przez Wykonawcę w wysokości **………………** (słownie: …………………………złotych brutto) będzie płatne jednorazowo na podstawie jednej faktury.
2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest protokół zdawczo – odbiorczy sporządzony przez przedstawicieli stron.
3. Zamawiający ureguluje należność w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

**§ 5**

1. Wykonawca w przypadku nienależytego wykonania umowy zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy za każdy dzień zwłoki
4. Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia

**§ 6**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za jakość przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 24 miesięcy licząc od dnia sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego .
3. W okresie gwarancji Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie gwarancji w terminie 3 dni od dnia ich zgłoszenia pod rygorem naliczania kar umownych z tytułu zwłoki w ich usunięciu.
4. Kupujący będzie realizował uprawnienia z tytułu gwarancji zgodnie z zasadami Kodeksu cywilnego dla gwarancji z tytułu sprzedaży rzeczy ruchomych .

**§ 7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 8**

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach,   
z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

............................................. .........................................

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**