

Włoszczowa, 2019-05-28

271.1.1.2019

DOM KULTURY
we Włoszczowie
29-100 Włoszczowa, ul. Wiśniowa 19
NIP 609-00-75-587
tel/fax 41 39 43 303

Wszyscy oferenci, którzy pobrali SIWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Rozbudowa wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego i termomodernizacją budynku Domu Kultury we Włoszczowie”.

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego w dniu 17.05.2019r. pytaniami dotyczącymi w/w postępowania przetargowego, zgodnie z zapisem art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, poniżej zamieszczam pytania wraz z odpowiedziami:

1. *Prosimy o przedstawienie parametrów projektowanej windy dla niepełnosprawnych, tj. wysokość ponoszenia, ilość drzwi kabinowych, ilość drzwi szybowych, wymiary konstrukcji szybu windowego, typ dźwigu, udźwig, prędkość jazdy, ilość przystanków, rodzaj sterowania, wykończenie kabiny.*

Odpowiedź:

- wysokość podnoszenia: **3,80m,**
- ilość drzwi kabinowych: **1szt,**
- ilość drzwi szybowych: **2szt,**
- wymiary konstrukcji szybu windowego: wymiary zew. szybu **1555 x 1450 mm,**
- szyb windowy: przeszklony z dwóch strony kolor grafitowy,
- typ dźwigu: **hydrauliczny,**
- udźwig: **400kg,**
- prędkość jazdy: **0,15 m/s,**
- ilość przystanków: **2,**
- rodzaj sterowania: **elektroniczne,**
- wykończenie kabiny: Ściany kabiny w kolorze grafitowym, z pozostałych stron kurtyny świetlne, sufit: listwa oświetleniowa LED, podłoga: wykładzina antypoślizgowa typu „guma”, kolor grafit lub szary, awaryjny zjazd po zaniku napięcia. Pionowy panel dyspozycji w kabinie z podświetlanymi przyciskami o wym. **50 mm x 50 mm,** z oznaczeniem Braille’a, przycisk stop, kluczyk, wskaźnik przeciążenia, telefon (słuchawka), na przystankach kasety z przyciskami.

2. *Dokumentacja techniczna przewiduje dostawę i montaż ekranu kinowego. Prosimy o przedstawienie parametrów technicznych urządzenia, rodzaj sterowania oraz przykładową nazwę projektowanego urządzenia lub kartę katalogową doboru urządzenia.*

Odpowiedź:

Parametry ekranu: ekran elektrycznie zwijany do kasety, kaseta metalowa malowana proszkowo na kolor czarny, kaseta zamknięta także od spodu, powierzchnia ekranu biała

matowa o współczynniku odbicia minimum 1.2, certyfikat trudnopalności M2, rozmiar powierzchni ekranowej 600cm x (350-375)cm, sterowanie pilotem bezprzewodowym, waga ekranu max 115 kg, montaż bezpośrednio do konstrukcji stropu.

3. *Projekt Techniczny zawiera system zwijania kotar, który nie jest objęty przedmiarem robót, prosimy o potwierdzenie, iż w/w urządzenie nie wchodzi w zakres zamówienia.*

Odpowiedź:

System zwijania kotar nie wchodzi w zakres zamówienia. Należy jednak wykonać wnękę pod system wg projektu technicznego.

4. *Projekt Techniczny zawiera w swym zakresie siedziska oraz podest w pomieszczeniu 1.10 Prosimy o potwierdzenie, iż w/w zakres nie wchodzi w zakres zamówienia.*

Odpowiedź:

System siedzisk oraz podestu w pomieszczeniu nie wchodzi w zakres zamówienia.

5. *Zaprojektowana fasada F1 nie jest możliwa do wykonania w obecnym kształcie tj. podział szkła. Prosimy o przedstawienie nowego podziału z uwzględnieniem dodatkowych poprzeczek konstrukcyjnych umożliwiających prawidłowe przeniesienie obciążeń na konstrukcję nośną fasady.*

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać wycenę fasady F1 z zachowaniem wiedzy technicznej oraz pozwalającej w sposób bezpieczny użytkować przedmiotowy obiekt. Dopuszcza się zastosowanie dodatkowych elementów konstrukcyjnych usztywniających fasadę budynku pod warunkiem wykonania niezbędnych obliczeń statyczno-wytrzymałościowych fasady oraz uzyskaniu zgody Projektanta.

6. *Dokumentacja techniczna cz.._11_Elementy_wyposazenia przewiduje dostawę i montaż szafek ubraniowych dwudzielnych, prosimy o przedstawienie szczegółowego opisu materiału wykonania wraz ze szczegółem projektowanego wyposażenia.*

Odpowiedź:

Szafka ubraniowa stalowa wg pkt. 11.7 opisu branży architektonicznej. Wyposażenie wewnętrzne w każdej skrytce: drążek, 1x haczyk plastikowy na drążku, 1x haczyk metalowy na ścianie.

7. *Dokumentacja techniczna cz.._11_Elementy_wyposazenia zawiera dostawę i montaż w Sali kinowej zadaszenie składane jednospadowe. Prosimy o przedstawienie szczegółowego opisu materiału wykonania wraz ze szczegółem projektowanego elementu.*



Odpowiedź:

Poz. 120 przedmiaru dotyczy dostawy zadaszenia składanego, jednopadowego o wymiarach 8,0 x 4,0m wykorzystywanego na zewnątrz na potrzeby organizowania imprez plenerowych. Zadaszenie nie jest obiektem trwale związane z gruntem. Rozwiązanie systemowe np. firmy Wamat albo równoważne. W skład zadaszenia wchodzi:

- Kratownica T-30/L-3.0 - szt. 6,
- Kratownica T-30/L-2.0 - szt. 8,
- Podstawa kratownicy T-30/P - szt. 4,
- Kątownik podparty T-30/KPV-L - szt. 2,
- Kątownik podparty T-30/KPV-P - szt. 2,
- Kratownica D-30/4,6 - szt. 5,
- Poszycie plandeka - szt. 1.

8. *Dokumentacja techniczna cz.._11_Elementy_wyposazenia przewiduje dostawę i montaż gablot, prosimy o przedstawienie szczegółowego opisu materiału wykonania wraz ze szczegółem projektowanego wyposażenia.*

Odpowiedź:

Poz. "Dostawa i montaż gablot" dotyczy dostawy i montażu CityLightów. Patrz odpowiedź na pytanie nr 18.

9. *Prosimy o przedstawienie parametrów technicznych sufitu podwieszanego w pomieszczeniu sali baletowej oraz przedstawienie karty doboru płyt akustycznych.*

Odpowiedź:

Płyta sufitowa np. ROCKFON Color-all X 1200 x 600 x 22 mm lub równoważna.

Wyrób zgodny z normą EN 13964, posiadający znak CE.

Wskaźnik pochłaniania dźwięku: 1,00

Klasa reakcji na ogień: A1

Odbicie światła: 4%

Konstrukcja nośna: ROCKFON® System XL T24 A/E™ lub równoważna.

10. *Prosimy o przedstawienie rzutu istniejącego stropodachu podlegającego dociepleniu.*

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu udostępnia rzut połaci dachowych stropodachu wraz z przekrojami budynku, oraz zdjęcia istniejących połaci dachowych.

11. *Przedmiar robót przewiduje wyłącznie docieplenie dachu bez koniecznych robót towarzyszących, tj. podwyższenie kominów i attyk o grubość docieplenia, kołkowanie i klejenie styropapy, demontaż starych obróbek blacharskich, montaż nowych obróbek blacharskich, demontaż istniejącego orynnowania, montaż nowego orynnowania zaś obmiar krawędziaka jest niewystarczający. Prosimy o przedstawienie nowego przedmiaru robót uwzględniający kompleksowy zakres robót.*

Odpowiedź:

Załączone do dokumentacji projektowej przedmiary robót nie stanowią elementu opisu przedmiotu zamówienia. Zostały załączone do SIWZ w celach: informacyjnych i pomocniczych.

Przedmiary robót stanowią podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę opisu równoważnych materiałów, wyrobów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych w przypadku gdy takie Wykonawca ma zamiar stosować.

Do wyceny należy przyjąć docieplenie dachu wraz z wykonaniem robót towarzyszących, tj. podwyższenie kominów i attyk o grubość docieplenia, kołkowanie i klejenie styropapy, demontaż starych obróbek blacharskich, montaż nowych obróbek blacharskich, demontaż istniejącego orynnowania, montaż nowego orynnowania, jak również niezbędną ilość elementów drewnianych.

Wykonawca przed dokonaniem wyceny powinien dokonać wizji w terenie.

12. *Prosimy o podanie parametrów okładzin z granitu promieniowanego, tj. kolorystykę, format okładziny bądź podanie przykładowej nazwy handlowej projektowanego produktu.*

Odpowiedź:

Płyty z granitu, szare, np. Strzegom lub równoważny, płomieniowany, szer. min. 100, wysokość min. 36cm, grubość min. 2cm.

13. *Zgodnie z opisem technicznym pkt. 4.1. „Istniejące schody przed wejściem od strony zachodniej należy rozebrać a w ich miejsce wykonać nowe o konstrukcji żelbetowej z okładziną z granitu promieniowanego”. W przedmiarze robót brak jest zakresu prac dotyczącej wykonania okładzin w/w schodów. Prosimy o potwierdzenie, iż należy wykonać okładziny schodów z granitu promieniowanego oraz uzupełnienie przedmiaru robót o projektowany zakres.*

Odpowiedź:

Potwierdzamy konieczność wykonania okładzin ww. schodów. Okładzina schodów przed wejściem jaki i pozostałe schody zewnętrzne budynku ma zostać wykonana z granitu płomieniowanego. W kosztorysie wkradł się błąd i okładzina schodów została ujęta w poz. 18 (schody 01, schody 02, schody 03). Powierzchnia okładziny wynosi 41,12m².

Załączone do dokumentacji projektowej przedmiary robót nie stanowią elementu opisu przedmiotu zamówienia. Zostały załączone do SIWZ w celach: informacyjnych i pomocniczych.



Przedmiary robót stanowią podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę opisu równoważnych materiałów, wyrobów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych w przypadku gdy takie Wykonawca ma zamiar stosować.

14. *W przedmiarze robót brak zakresu prac dotyczących wykopów pod budowę murków oporowych. Prosimy o uzupełnienie pozycji o zakres niezbędnych prac do wykonania.*

Odpowiedź:

Prosimy o uwzględnienie w ofercie wykonanie niezbędnych prac. Jednocześnie informujemy że załączone w postępowaniu przetargowym przedmiary robót nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia. Zostały załączone do SIWZ w celach informacyjnych i pomocniczych. Przedmiary nie stanowią podstawy do obliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Zamawiający nie będzie dokonywał aktualizacji przedmiarów robót.

Do wyceny należy przyjąć wykonanie murków oporowych wraz z wykonaniem robót towarzyszących (np. robót pomocniczych, ziemnych i odtworzeniowych i wykończeniowych).

15. *Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Włoszczowa w sprawie wycinki drzew należy uiścić opłatę za jego wycięcie. Kto ponosi tę opłatę?*

Odpowiedź:

W załączniku Dokumentacja techniczna cz 1.5 Warunki techniczne znajduje się Decyzja Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 18.06.2018 dotycząca usunięcia drzewa i określająca warunki uiszczenia opłaty.

Opłatę za dokonanie wycinki drzewa będzie po stronie Zamawiającego. Wykonawca powinien przyjąć do wyceny wykonanie wycinki, załadunku i odwozu drzewa (w miejsce wskazane przez zamawiającego) wraz z wykonaniem robót towarzyszących (np. robót przygotowawczych i porządkowych).

16. *Zgodnie z opisem technicznym pkt. 4.1. „Ogrodzenie stanowi przedłużenie kompozycyjne elewacji zachodniej. Konstrukcja z bloczków betonowych, szalunkowych. Okładzina muru z desek analogiczna jak elewacji budynku w dolnej części.” Przedmiar robót nie zawiera wykonania w/w zakresie prac. Prosimy o potwierdzenie, że w skład zamówienia nie wchodzi wykonanie ogrodzenia lub prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.*

Odpowiedź:

Ogrodzenie wchodzi w zakres zamówienia. Na rysunkach konstrukcyjnych i w kosztorysach ogrodzenie posiada oznaczenie muru M1 natomiast okładzina muru posiada oznaczenie E3 (poz. 96 przedmiaru budynku).

17. *Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie ekspertyzy dotyczącej możliwości posadowienia instalacji paneli fotowoltaicznych na dachu istniejącego budynku. Prosimy o wskazanie lokalizacji zamiennie w przypadku kiedy konstrukcja dachu będzie*

nie wystarczająca do posadowienia instalacji na dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje innej lokalizacji instalacji paneli fotowoltaicznych. Wykonanie ekspertyzy technicznej ma na celów stwierdzenie czy istniejący stropodach przejmie obciążenie tej instalacji, a w przypadku braku takiej możliwości w ekspertyzie technicznej należy określić zakres robót wzmacniających istniejący stropodach niezbędnych do wykonania tej instalacji w założonej lokalizacji.

18. Prosimy o informację czy witryny reklamowe dwustronne wchodzą w zakres zamówienia, jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Tak, witryny reklamowe wchodzą w zakres zamówienia.

Parametry witryn:

- wymiary: 140 x 238 x 21,5 cm,
- rozmiar plakatu: 120x180 cm,
- konstrukcja: stalowa ocynkowana, szkło hartowane o grubości 5mm, kolor czarny,
- oświetlenie Led,
- bez mechanizmu przesuwnego,

Szczegóły wg rysunku parteru i opisu branży architektury.

19. Zgodnie z dokumentacją techniczną (opis techniczny pkt 5 oraz rys.S08) projekt przewiduje montaż 2 podgrzewaczy elektrycznych o poj. 100l. Brak w/w zakresy w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o uzupełnieni brakujących pozycji.

Odpowiedź:

Należy uzupełnić przedmiar o 2 podgrzewacze elektryczne o poj. 100l każdy.

Załączone do dokumentacji projektowej przedmiary robót nie stanowią elementu opisu przedmiotu zamówienia. Zostały załączone do SIWZ w celach: informacyjnych i pomocniczych.

Przedmiary robót stanowią podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę opisu równoważnych materiałów, wyrobów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych w przypadku gdy takie Wykonawca ma zamiar stosować.

Do wyceny należy przyjąć montaż dwóch elektrycznych podgrzewaczy wody o poj. 100l każdy.

20. Zgodnie z dokumentacją techniczną (opis techniczny pkt 5 oraz z załączonym zestawieniem zaworów i armatury) projekt przewiduje montaż 1 termostatycznego zaworu cyrkul. MTCV-wer.B DN15, natomiast w przedmiarze robót ujęto 9 szt. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie prawidłowej ilości w/w zaworów objętych przedmiotem zamówienia.



Odpowiedź:

Prawidłowa ilość termostatycznego zaworu cyrkulacyjnego MTCV-wer. B DN 15 wynosi 1 szt. Do wyceny należy przyjąć montaż jednego zaworu termostatycznego cyrkulacyjnego MTCV-wer. B DN15.

21. Prosimy o załączenie zestawienia materiałów dla projektowanych instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej tj. rur i kształtek, armatury, białego montażu objętej przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w posiadaniu zestawienia materiałowego elementów instalacji kanalizacji sanitarnej. Do wyceny należy przyjąć ilości materiałów określone w przedmiarze robót.

22. Brak w przedmiarze robót budowlanych 11 szt. zaworów termostatycznych grzejnikowych. Prosimy o uzupełnieni brakujących pozycji.

Odpowiedź:

Zaprojektowane grzejniki mają wbudowane zawory termostatyczne oraz posiadają w komplecie zawory przyłączeniowe stąd nie zostały ujęte w przedmiarze robót.

23. Brak w przedmiarze robót budowlanych 11 szt. zaworów przyłączeniowych grzejnikowych. Prosimy o uzupełnieni brakujących pozycji.

Odpowiedź:

Zaprojektowane grzejniki mają wbudowane zawory termostatyczne oraz posiadają w komplecie zawory przyłączeniowe stąd nie zostały ujęte w przedmiarze robót.

24. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej o kartę doboru centrali wentylacyjnej.

Odpowiedź:

Projekt nie mógł wskazywać na konkretnego producenta stąd brak kart katalogowych. (Na rys S06 podane są dane centrali i klimatyzacji. Opis techn. Pkt 9 str. 6) Centrala posiada chłodnicę z bezpośrednim odparowaniem w funkcji grzania. W załączeniu karta centrali.

25. Prosimy o podanie typu nagrzewnicy dla centrali wentylacyjnej.

Odpowiedź:

Projekt nie mógł wskazywać na konkretnego producenta stąd brak kart katalogowych. (Na rys S06 podane są dane centrali i klimatyzacji. Opis techn. Pkt 9 str. 6) Centrala posiada chłodnicę z bezpośrednim odparowaniem w funkcji grzania. W załączeniu karta centrali.

26. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej o kartę doboru jednostki zewnętrznej do centrali.

Odpowiedź:

Projekt nie mógł wskazywać na konkretnego producenta stąd brak kart katalogowych. (Na rys S06 podane są dane centrali i klimatyzacji. Opis techn. Pkt 9 str. 6) Centrala posiada chłodnicę z bezpośrednim odparowaniem w funkcji grzania. W załączeniu karta centrali.

27. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej o kartę doboru jednostek wewnętrznych oraz jednostki zewnętrznej instalacji klimatyzacji.

Odpowiedź:

Projekt nie mógł wskazywać na konkretnego producenta stąd brak kart katalogowych. (Na rys S06 podane są dane centrali i klimatyzacji. Opis techn. Pkt 9 str. 6) Centrala posiada chłodnicę z bezpośrednim odparowaniem w funkcji grzania. W załączeniu karta centrali.

28. Prosimy o podanie parametrów technicznych odwodnienia liniowego objętego przedmiotem zamówienia, tj. materiał wykonania, typ, szerokość, wysokość, rodzaj rusztu, obciążenie rusztu.

Odpowiedź:

Projekt nie mógł wskazywać na konkretnego producenta stąd brak kart katalogowych. Opis str. 5 dotycząca odwodnienia liniowego. Poniżej zestawienie.

KD			
Rodzaj	Ilość	głębokość	długość
Włazy A115	1		
Włazy B125	7		
Studnia osadnikowa fi 315	2	0,9	
Właz z wpustem	2		
Studnie fi 600 przelotowe	5	do 2m	
Studnie fi 600 poł (3 włączenia)	3	do 2m	
Trójnik 160/200	2		
ciek liniowy Hauraton Faserfix Super 150			43,8
studzienka z osadnikiem do cieku	2		
ciek liniowy Hauraton Recyfix Pro 100			14,2
studzienka z osadnikiem	1		
kanal PVC SDR34 SN8 Ø200			102,1
kanal PVC SDR34 SN8 Ø160			42,1

29. *Prosimy o potwierdzenie, iż dokumentacja projektowa posiada pozytywną akceptację rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń p.poż.*

Odpowiedź:

Tak, dokumentacja posiada uzgodnienie rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń p.poż.

30. *Prosimy o potwierdzenie, iż dokumentacja projektowa posiada pozytywną akceptację rzeczoznawcy do spraw higieniczno-sanitarnych.*

Odpowiedź:

Tak, dokumentacja posiada uzgodnienie rzeczoznawcy do spraw higieniczno-sanitarnych.

31. *Prosimy o potwierdzenie, iż wymagana gwarancja na urządzenia i wyroby gotowe jest zgodna z gwarancją producenta umieszczoną w kartach katalogowych.*

Odpowiedź:

Wykonawca w ofercie zobowiązanych jest do określenia okresu gwarancji na całość wykonanych robót wraz z dostawą i montażem urządzeń i wyrobów gotowych. W przypadku gdyby gwarancja producenta umieszczona w kartach katalogowych tych wyrobów i urządzeń była wyższa niż zostanie określona w ofercie Zamawiający będzie honorował ten okres na podstawie otrzymanych od Wykonawcy kart gwarancyjnych przez Zamawiającego.

32. *Z uwagi na w/w pytania oraz dużą ilość koniecznych do pozyskania specjalistycznych wycen dedykowanych wyłącznie dla przedmiotowej inwestycji, wnosimy o przedłużenie terminu składanie ofert. Tym samym nadmieniamy, iż dodatkowy czas pozwoli Zamawiającemu na wprowadzenie uzupełnień i jednoznacznych uściśleń, a potencjalnym Wykonawcą umożliwi przygotowanie ofert, które będą obejmować kompletne i zgodne z oczekiwaniem Inwestora elementy przedmiotowego zamówienia.*

Odpowiedź:

Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 03.06.2019r.

DYREKTOR
Dobru Kultury we Włoszczowie
Sylwester Kowalski
mgr inż. Sylwester Kowalski