

U c h w a ł a Nr XXXIV/244/09

Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 14 kwietnia 2009 roku

w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVI/166/08 Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 7 sierpnia 2008r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420) **Rada Miejska we Włoszczowie u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Uchyla się w całości uchwałę Nr XXVI/166/08 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, położonej we Włoszczowie - obręb 05, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3618/2 o pow. 0,0098 ha, objętej księgą wieczystą Kw 4601 - zabudowanej budynkiem o funkcji handlowo – usługowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Stanisław Nowak

Uzasadnienie

Rada Miejska we Włoszczowie podjęła w dniu 7 sierpnia 2008r. uchwałę Nr XXVI/166/08 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, położonej we Włoszczowie - obręb 05, u zbiegu ulic: Tadeusza Kościuszki i Jana Kilińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 3618/2 o pow. 0,0098 ha, objętej księgą wieczystą Kw 4601 - zabudowanej budynkiem o funkcji handlowo – usługowej.

Uwzględniając, że na rynku sprzedaży nieruchomości aktualnie występuje niekorzystna koniunktura, która powoduje, że Gmina uzyska niski dochód z jej sprzedaży uzasadnione jest pozostawienie w/w nieruchomości w zasobach Gminy Włoszczowa.

Podstawę prawną tej uchwały stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, w myśl którego do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.