

Uchwała Nr XXXIII/243/09
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 26 marca 2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości na czas nie oznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i art. 7 ust. 1 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458), art. 13 ust. 1 w związku z art. 6 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100), art. 15 pkt. 6 i art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002r. Nr 147, poz. 1229; z 2001r. Nr 113, poz. 1207; z 2002r. Nr 113, poz. 984; z 2003r. Nr 52, poz. 452; z 2004r. Nr 96, poz. 959; z 2005r. Nr 100, poz. 835 i 836; z 2006r. Nr 191, poz. 1410; z 2007r. Nr 89, poz. 590 i z 2008r. Nr 163, poz. 1015) **Rada Miejska we Włoszczowie u c h w a l a**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na użyczenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Rogienicach na czas nie oznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb Rogienice działkami nr nr 815 o pow. 0,0900 ha i 152/4 o pow. 0,1100 ha, zabudowanej budynkiem strażnicy, dla której w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr 28393 na prowadzenie działalności statutowej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Stanisław Nowak

Uzasadnienie

Podstawę prawną tej uchwały stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, w myśl którego do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Artykuł 7 ust. 1 pkt 14 tejże ustawy mówi, że do zadań własnych gminy należy między innymi utrzymanie porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej.

Natomiast zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej koszty wyposażenia, utrzymania, wyszkolenia i zapewnienia gotowości bojowej ochotniczej straży pożarnej ponosi gmina.

Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej w Rogienicach w dniu 19 marca 2009 roku wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Włoszczowa o zawarcie umowy użyczenia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa położonej w Rogienicach oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działkami o numerach 815 i 152/4 o łącznej powierzchni 0,2000 ha – na prowadzenie działalności statutowej.

Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana przez w/w jednostkę i wykorzystywana na cele statutowe, zatem zachodzi potrzeba podjęcia tej uchwały.